



www.cdu-fraktion-wuppertal.de
Fraktion im Rat der Stadt Wuppertal

**Herrn Vorsitzenden im Ausschuss
für Stadtentwicklung und Bauen
Stv. Servet Köksal**

Es informiert Sie BeateBenten
Anschrift Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal
Telefon (0202)
Fax (0202)
E-Mail beate.benten@cdu-fraktion-wuppertal.de
Datum 30.09.2022
Drucks. Nr. VO/1126/22
öffentlich

Große Anfrage

Zur Sitzung am
27.10.2022

Gremium
Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen

**Sanierung der ehemaligen Bandfabrik Sentgen – Denkmalschutz in Wuppertal - Anfrage
der CDU-Fraktion vom 30.09.2022**

Sehr geehrter Herr Köksal,

die CDU-Fraktion bittet für die Sitzung des Ausschusses Stadtentwicklung und Bauen am 27.10.2022 um einen Sachstandsbericht hinsichtlich der geplanten Sanierung der ehemaligen Bandfabrik Sentgen (Schöne Aussicht 25) und dabei um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Sind die noch ausstehenden Genehmigungen der Denkmalbehörde inzwischen erteilt?
2. Worin bestehen verwaltungsseitig die Schwierigkeiten, um die evtl. noch ausstehenden Genehmigungen zu erteilen?
3. Wie lange dauern solche Genehmigungsverfahren, in denen die Untere Denkmalbehörde involviert ist, im Durchschnitt?
4. Wie ist die aktuelle personelle Situation in der Unteren Denkmalschutzbehörde?
5. Wie wirkt sich das neue Denkmalschutzgesetz in der Praxis und auf den Arbeitsaufwand der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus?

Begründung:

In einem WZ-Artikel vom 22.09.2022 wird darüber berichtet, dass der Investor bei der Sanierung der ehemaligen Bandfabrik Sentgen derzeit einen Baustopp verhängen muss, weil Genehmigungen der Denkmalbehörde für einen Nachtrag zum Grundriss und den Einbau der Fenster bisher nicht erteilt wurden. Dies ist bedauerlich, da die Sanierung von unter Denkmalschutz stehenden Gebäuden in unserer Stadt zu begrüßen und unterstützenswert sind. Dabei gilt es viele Vorschriften einzuhalten, deren Komplexität durch die Denkmalschutznovelle im vergangenen Jahr nicht einfacher geworden ist. Die CDU-Fraktion möchte deshalb genaueres zu den Hintergründen der fehlenden Genehmigungen aber auch zur aktuellen Arbeitssituation in der Unteren Denkmalschutzbehörde erfahren.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Schulte

Sprecher der CDU-Fraktion