Stadt Wuppertal
Der Oberbürgermeister

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Zentrale Dienstleistungen
	Ressort / Stadtbetrieb	403.03 Beteiligungsmanagement
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Christian Schenk +49 202 563 5140 +49 202 563 4742 christian.schenk@stadt.wuppertal.de
	Datum:	12.08.2022
	Drucks.-Nr.:	**VO/0922/22** öffentlich

Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
30.08.2022	**Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW**	**Entscheidung**

Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft mbH Wuppertal und Konzern GWG - Bestellung des Wirtschaftsprüfers 2022

Grund der Vorlage
Bestellung des Wirtschaftsprüfers

Beschlussvorschlag
Der Vertreter der Stadt Wuppertal in der Gesellschafterversammlung der GWG Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft mbH Wuppertal wird beauftragt, wie folgt abzustimmen:

Zum Abschlussprüfer für die GWG und den Konzern GWG für das Geschäftsjahr 2022 wird die VdW Rheinland Westfalen (Regionalverband der ehemals gemeinnützigen Wohnungswirtschaft) bestellt. Zum Abschlussprüfer für die GWG-SPE für das Geschäftsjahr 2022 wird der Netzwerkpartner der VdW Rheinland Westfalen, die DOMUS AG, bestellt.

Einverständnisse
Entfällt

Unterschrift
Dr. Slawig

Begründung
Bei der diesjährigen Prüfung des Jahresabschlusses konnten die an die KPMG AG gestellten Qualitätsanforderungen nicht erfüllt werden. Sowohl die Fristen für die Vorlage von Zwischenergebnissen wie auch der Prüfungsberichte selber wurden wiederholt verschoben. Dies führte zu erheblichen Arbeitsbelastungen innerhalb diverser Bereiche der gwg. Außerdem wurden die Arbeiten nicht in der geforderten Qualität erbracht. Da angesichts diverser Abstimmungsgespräche nicht davon auszugehen ist, dass eine Besserung eintreten wird, hat die Geschäftsleitung entschieden, die Jahresabschlussprüfung neu zu vergeben.

Zur Vorbereitung der Vergabe wurden die im Rahmen der letzten Ausschreibung zweit- und drittplatzierten Wirtschaftsprüfungsgesellschaften aufgefordert, ihre Angebote zu aktualisieren. Beide sind dieser Aufforderung nachgekommen. Zur Bewertung der Angebote wurden neben dem Preis insbesondere die Erfahrung im Bereich der Prüfung wohnungswirtschaftlicher Unternehmen sowie die Leistungsfähigkeit bzw. die Größe der Gesellschaft einbezogen. Nach Auswertung der Angebote hat sich demnach die VdW Rheinland Westfalen (Regionalverband der ehemals gemeinnützigen Wohnungswirtschaft), als wirtschaftlichstes Angebot herausgestellt. Da die VdW lediglich Unternehmen prüfen darf, die vormals als gemeinnütziges Wohnungsunternehmen anerkannt waren, erfolgt die Prüfung der gwg-SPE durch den Netzwerkpartner DOMUS AG. Beide Prüfungsgesellschaften verfügen über entsprechende, aktuelle Referenzen anderer städtischer Wohnungsunternehmen, wie z. B. der GEBAG aus Duisburg oder GAG aus Köln.

Daher wird empfohlen, den VdW Rheinland Westfalen bzw. deren Netzwerkpartner DOMUS AG, mit der Prüfung des Jahresabschlusses 2022 zu beauftragen.

Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

X neutral /nein

☐ ja, positive Auswirkungen

☐ ja, negative Auswirkungen

Begründung: Direkte langfristige Auswirkungen auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung ergeben sich durch die Vorlage nicht.