



www.cdu-fraktion-wuppertal.de
Fraktion im Rat der Stadt Wuppertal

**Herrn Vorsitzenden im Ausschuss für
Stadtentwicklung und Bauen
Stv. Servet Köksal
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal**

Es informiert Sie BeateBenten
Anschrift Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal
Telefon (0202)
Fax (0202)
E-Mail beate.benten@cdu-fraktion-wuppertal.de
Datum 09.08.2022
Drucks. Nr. VO/0883/22
öffentlich

Große Anfrage

Zur Sitzung am	Gremium
25.08.2022	Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen

Baugenehmigungsverfahren - Anfrage der CDU-Fraktion vom 09.08.2022

Sehr geehrter Herr Köksal,

die CDU-Fraktion bittet zur Sitzung des Ausschusses am 25.08.2022 um einen Sachstand zum Thema „Baugenehmigungsverfahren“ unter Berücksichtigung folgender Fragen:

1. Wie lange dauern derzeit die Baugenehmigungsverfahren bei der Stadt Wuppertal im Durchschnitt? Wie läuft das Verfahren konkret ab?
2. Welche Unterlagen werden durch die Bürgerberatung Bauen bereits vorgeprüft?
3. Gibt es eine Checkliste, die vom zuständigen Sachbearbeiter/in abgearbeitet wird?
4. Welche und wie viele Schnittstellen sind bei einem Baugenehmigungsverfahren innerhalb der Verwaltung involviert?
5. Wie lange dauern die entsprechenden Rückmeldungen aus anderen Ressorts im Durchschnitt, sofern diese im Verfahren eingebunden sind?
6. Gibt es Vertretungsregelungen, sollte der zuständige Sachbearbeiter oder die Sachbearbeiterin erkranken oder längere Zeit ausfallen? Werden die offenen Verfahren von anderen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern übernommen und weiterbearbeitet?
7. Wie erfährt der Antragsteller etwas zum aktuellen Stand seines Genehmigungsverfahrens?
8. Wie weit ist die Verwaltung im Hinblick auf die Umsetzung digitaler Baugenehmigungsverfahren?

Begründung:

Immer wieder kommt es zu Beschwerden von Bürgerinnen und Bürgern hinsichtlich der Dauer ihrer Baugenehmigungsverfahren und des spärlichen Kommunikationsflusses seitens der Verwaltung. Ein besonders drastischer und leider am Ende auch erfolgloser Versuch, bei der Stadt Wuppertal eine Baugenehmigung zu erhalten, wurde von der Westdeutschen Zeitung am 29.07.2022 unter der Überschrift „Bauherr sieht ein Totalversagen der Verwaltung“ aufgegriffen. Vor diesem Hintergrund möchte die CDU-Fraktion wissen, wie die Baugenehmigungsverfahren derzeit ablaufen, wie viel Zeit

sie in Anspruch nehmen und ob im Hinblick auf die Digitalisierung des Verfahrens bereits Fortschritte erzielt wurden.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Schulte

Sprecher im Ausschuss