

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 105 - Baurecht, Grundstücke und Wohnen
	Bearbeiter/in	Uwe Haltaufderheide
	Telefon (0202)	563 5385
	Fax (0202)	563 8045
	E-Mail	uwe.halttaufderheide@stadt.wuppertal.de
	Datum:	05.01.2004
	Drucks.-Nr.:	VO/2432/04 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
05.02.2004	Denkmalpflegeausschuss	Empfehlung/Anhörung
11.02.2004	Bezirksvertretung Elberfeld-West	Empfehlung/Anhörung
25.02.2004	Bezirksvertretung Cronenberg	Empfehlung/Anhörung
16.03.2004	Bezirksvertretung Langerfeld-Beyenburg	Empfehlung/Anhörung
24.03.2004	Hauptausschuss	Empfehlung/Anhörung
24.03.2004	Hauptausschuss	Empfehlung/Anhörung
29.03.2004	Rat der Stadt Wuppertal	Entscheidung
29.03.2004	Rat der Stadt Wuppertal	Entscheidung
28.04.2004	Bezirksvertretung Elberfeld	Empfehlung/Anhörung
Bearbeitungsreihenfolge der Denkmalbereichsatzungen für Wuppertal		

Grund der Vorlage

Antrag der SPD Fraktion im Rat der Stadt Wuppertal als Tischvorlage in der Sitzung des Denkmalpflegeausschusses v. 04.12.2003 (Drs. Nr. VO/2372/03).

Ankündigung der Verwaltung zur Erstellung einer Prioritätenliste in der Sitzung des Denkmalpflegeausschusses v. 04.12.2003.

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beauftragt die Verwaltung, die Erarbeitung weiterer Denkmalbereichsatzungen im Rahmen der organisatorischen Möglichkeiten in der Reihenfolge „Denkmalbereichsatzung Beyenburg“, „Denkmalbereichsatzung Cronenberg“, „Denkmalbereichsatzung für das Briller-Viertel“ durchzuführen.

Einverständnisse

Entfällt

Unterschrift

Uebrick

Begründung

Die vorgeschlagene Bearbeitungsfolge orientiert sich wesentlich an der Chronologie der Beschlussfassungen zur Erarbeitung von Denkmalsbereichssatzungen für das Wuppertaler Stadtgebiet. Die entsprechende Abfolge der Bearbeitung wurde über Jahre hinweg gegenüber den zu beteiligenden Bezirksvertretungen und gegenüber der interessierten Öffentlichkeit verlaublich und hat in dieser Form allgemeine Akzeptanz erlangt:

1. Zoo-Viertel - Ratsbeschluss v. 02.05.1983 (Drs. Nr. 2501/83)
2. Beyenburg - Ratsbeschluss v. 26.11.1990 (Drs. Nr. 2430/90)
3. Cronenberg - Ratsbeschluss v. 29.03.1995 (Drs. 3901/95)
4. Briller-Viertel - Ratsbeschluss steht noch aus

In entsprechender Chronologie gingen auch die Anträge des Landschaftsverbandes Rheinland, Rheinisches Amt für Denkmalpflege, auf Einleitung der Satzungsverfahren ein:

Zoo	24.08.1992
Beyenburg	06.04.1993
Cronenberg	02.11.1996
Brill	02.03.1999

Gegen ein Abweichen von dieser Bearbeitungsreihenfolge spricht weiterhin der Umstand, dass im zurückliegenden Jahr bereits umfängliche Vorarbeiten für den Denkmalsbereich Beyenburg abgewickelt wurden. U.a. ist hier auf Vermessungsarbeiten des Ressorts 102 hinzuweisen, die sich für das Ressort 105 auf 8.500 € belaufen. Im Falle einer längeren Zurückstellung der Bearbeitung des Denkmalsbereiches Beyenburg ist zu befürchten, dass ein Teil der gewonnenen Arbeitsergebnisse (infolge zwischenzeitlicher Veränderungen) unbrauchbar wird.

Abschließend ist aus fachlicher Sicht zu ergänzen, dass eine Umsetzung der mit dem Rheinischen Amt für Denkmalpflege erarbeiteten denkmalpflegerischen Zielsetzungen für die Denkmalsbereichssatzung „Briller-Viertel“ nur unter der Voraussetzung möglich sein wird, dass diese in adäquater Weise mit den dort wirksamen Bebauungsplänen abgeglichen werden. Nach dem durch das Gutachten des Rheinischen Amtes für Denkmalpflege zum Denkmalsbereich „Briller-Viertel“ grob skizzierten Grenzverlauf des Denkmalsbereiches werden z.Zt. neun rechtskräftige B-Pläne überlagert bzw. berührt: 44 (11.12.58), 467 (11.3.88), 468 (9.7.82), 625 (23.3.79), 634 (22.5.98), 674 A (19.2.88), 840 (17.11.94), 927 (26.11.92) 1003 (22.11.00).

Auch unter dem Aspekt, dass mit dieser Aufgabe ein nicht unerheblicher zeitlicher Aufwand verbunden sein wird, empfiehlt es sich, zunächst die inhaltlich ‚konfliktärmeren‘ und in der Bearbeitung schon vorangeschrittenen Denkmalsbereichssatzungen für Beyenburg und Cronenberg abzuschließen.

Kosten und Finanzierung

entfällt

Zeitplan

entfällt

Anlagen

-