

## **Tagesordnung**

**zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen**  
**am 09.06.2022, 16:00 Uhr**  
**Rathaus, Ratssaal, Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal**

### **I. Öffentlicher Teil**

- 1 Windkraftanlagen in Wuppertal – Anfrage der CDU-Fraktion vom 08.03.2022  
Vorlage: VO/0301/22
  
- 1.1 Windkraftanlagen in Wuppertal - Antwort der Verwaltung  
Vorlage: VO/0301/22/1-A
  
- 2 Sachstandsbericht Organisationsüberprüfung Ressort 104 und  
Schnittstellenorganisation zu Ressort 105 – Anfrage der CDU-Fraktion vom  
08.03.2022  
Vorlage: VO/0308/22
  
- 2.1 Überprüfung von Strukturen und Abläufen im Ressort „Straßen und Verkehr“ -  
Sachstandsbericht-  
Vorlage: VO/0584/22
  
- 3 Überprüfung der Vergaberegelungen und -prozesse  
Vorlage: VO/0588/22
  
- 4 Nachfolgenutzung STAPLES-Markt an der Aue  
Große Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 25.05.2022  
Vorlage: VO/0643/22
  
- 5 Gewässerrandstreifen  
Antrag der Fraktionen von CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 31.05.22  
Vorlage: VO/0663/22

- 6 Abschluss Kauf- und Erbbaurechtsvertrag betreffend das Grundstück  
Wiesenstraße 118 und 120  
Vorlage: VO/0483/22
  
- 7 Sachstandsbericht Döppersberg  
Vorlage: VO/0682/22
  
- 8 Jahresbericht des Inklusionsbüros 2021  
Vorlage: VO/0485/22
  
- 9 Maßnahmen zur Etablierung von Pedelec- und Elektrokleinstfahrzeug-  
Verleihsystemen  
Vorlage: VO/0614/22
  
- 10 Sozialer Zusammenhalt Oberbarmen/ Wichlinghausen: Beschluss über das  
Integrierte, städtebauliche Entwicklungskonzept (ISEK) für eine neue  
Förderphase  
Vorlage: VO/0452/22
  
- 11 Umfeldgestaltung Berliner Platz  
Vorlage: VO/0478/22
  
- 12 Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) Sozialer  
Zusammenhalt Heckinghausen/Langerfeld-West sowie Beschluss für  
Teilmaßnahmen der Gebietsförderkulisse Heckinghausen/Langerfeld-West  
Vorlage: VO/0458/22
  
- 13 Erste Änderungssatzung - Sanierungssatzung „Kernbereich Heckinghausen“ zu  
Sanierungssatzung „Sozialer Zusammenhalt Heckinghausen/Langerfeld-West“  
Vorlage: VO/0464/22
  
- 14 Einleitungsbeschluss zur räumlichen Erweiterung und Ergänzung der  
„Baugestaltungssatzung für den Bereich der Innenstadt Barmen, westlicher  
Werth“ vom 01.04.1993  
Vorlage: VO/0410/22
  
- 15 Potenzialflächenkataster und TopicMap „Potenzialflächen-Online“  
Vorlage: VO/0510/22
  
- 16 Quartalsbericht I/2022 zum Handlungsprogramm Gewerbeflächen  
Vorlage: VO/0552/22

- 17 Quartalsbericht II/2022 zur Wohnraumentwicklung  
Vorlage: VO/0545/22
- 18 Zielbeschluss zur Wohnbauflächenentwicklung „Dietrich-Bonhoeffer-Weg“  
Vorlage: VO/0507/22
- 19 Flächenentwicklung "Nissen" - Mündlicher Bericht
- 20 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1270V - Nahversorgungszentrum Uellendahl -  
- Einleitungsbeschluss -  
Flächennutzungsplanänderung 149 - Nahversorgungszentrum Uellendahl -  
- Aufstellungsbeschluss -  
Vorlage: VO/0467/22
- 21 Bebauungsplan 1066 - Engineering Park Wuppertal (GOH-Kaserne) -  
4. Änderung  
- Aufstellungsbeschluss -  
Vorlage: VO/0170/22
- 22 Bebauungsplan 1223 - August-Jung-Weg / östlich Hosfelds Katernberg -  
Offenlegungsbeschluss im ergänzenden Verfahren gem. § 214 Abs. 4 BauGB  
Vorlage: VO/0316/22
- 23 Bebauungsplan 1239 - Sportplatz Nevigeser Straße -  
1. Änderung des Bebauungsplanes  
- Offenlegungsbeschluss -  
Vorlage: VO/0299/22
- 24 Bebauungsplan 809 - Friedensstraße -  
1. Änderung des Bebauungsplanes  
(mit Flächennutzungsplanberichtigung 147)  
- Offenlegungsbeschluss -  
Vorlage: VO/0461/22
- 25 Bebauungsplan 1250 - Nächstebrecker Str, / Bramdelle -  
(Parallelverfahren zur Flächennutzungsplanänderung 143)  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: VO/0343/22

- 26      Bebauungsplan 1275 - Rudolfstraße / Buchenstraße -  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: VO/0367/22
- 27      Aufhebung überholter Planverfahren im Stadtbezirk Ronsdorf  
Planverfahren ohne Rechtskraft  
- Sammelaufhebungsbeschluss -  
Vorlage: VO/0152/22