



## Paket 3

### *Pilotprojekte (GU/TU, Mietmodell, ÖPP, Investor, altern. Federführung)*

Objekt	Vorhaben	Gesamtkosten mit Baukostenindex 8,5% p.a. 2022-2026ff	Risiko-aufschlag nachrichtlich 2022-2026ff	vorbehaltlich prognostizierter Fertigstellungstermin	2022
Zoo KAREN	Neubau	40.929.000 €	17.715.000 €	Im Laufe 2034	- €
Zoo Elefantenanlage	Gesamtsanierung/Erweiterung	23.740.000 €	9.496.000 €	Im Laufe 2031	- €
Stadtarchiv	Abriss/Verlagerung	- €	- €	Mitte 2027	- €
KiTa Grafenstraße	Abriss/Neubau	- €	- €	Ende 2025	- €
KiTa Leibuschstraße	Abriss/Neubau	- €	- €	Ende 2025	- €
FW RW Mauerstraße	Neubau	7.783.000 €	1.946.000 €	Ende 2025	43.400 €
FW RW Otto-Hahn-Straße	Neubau	7.032.000 €	1.758.000 €	Ende 2026	43.400 €
FW RW Vohwinkler Straße	Neubau	4.463.000 €	1.116.000 €	Ende 2027	43.400 €
FW Ausbildungszentrum	Neubau	- €	- €	keine Angabe	- €
FW Gerätehaus Ladestraße	Neubau	- €	- €	keine Angabe	- €