

Freibad Mählersbeck, Neukostenberechnung GMW		Stand: 24.05.2022
1.	Extensives Gründach (in Teilen auf dem Hauptgebäude „L“) incl. statischer Ertüchtigung	ca. 180.000,- €
2.	Beckenabdeckung Kombibecken (unterflur mit Lamellen) + baulicher Nebenarbeiten	ca. 360.000,- €
3.	Photovoltaikanlage mit Unterkonstruktion (Betriebsgebäude)	ca. 100.000,- €
4.	Wärmeerzeugung mit Pellets "100 % Erneuerbaren Energien" statt Gasheizung	ca. 250.000,- €
5.	Berücksichtigung Kassenautomat mit Drehkreuzanlage	ca. 40.000,- €
6.	Umverlegung Bestandsgasleitung Eingangsbereich	ca. 140.000,- €
7.	Erhöhte Anforderungen an Lastenaufzug im Betriebsgebäude	ca. 20.000,- €
8.	Erweiterung Lüftung Umkleiden / Duschen	ca. 50.000,- €
9.	Erhöhung Baunebenkosten (KGR 700) um ca. 10% (anrechenbare Kosten)	<u>ca. 230.000,- €</u>
	Neukosten: Gesamt	ca. 1.370.000,- €
zuzügl.	Baukosten (ohne Kostensteigerungen) gemäß Durchführungsbeschluss vom 17.06.2021	ca. 12.869.000,- €
	Baukosten Stand Mai 2022	ca. 14.239.000,- €
zuzügl.	jeweils 8,5% anteilige Kostensteigerung in den Jahren 2022, 2023, 2024	ca. 2.461.000,- €
	Gesamt	<u>ca. 16.700.000,- €</u>