Stadt Wuppertal
Der Oberbürgermeister

Bericht	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich Wirtschaft, Stadtentwicklung, Klimaschutz, Bauen und Recht
	Ressort / Stadtbetrieb	101 Stadtentwicklung und Städtebau
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Elke Werner 563 - 5949 563 - 8043 elke.werner@stadt.wuppertal.de
	Datum:	12.05.2022
	Drucks.-Nr.:	**VO/0552/22** öffentlich

Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
02.06.2022	**Ausschuss für Wirtschaft, Arbeit und Nachhaltigkeit**	**Entgegennahme o. B.**
09.06.2022	**Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen**	**Entgegennahme o. B.**
20.06.2022	**Hauptausschuss**	**Entgegennahme o. B.**
21.06.2022	**Rat der Stadt Wuppertal**	**Entgegennahme o. B.**

Quartalsbericht I/2022 zum Handlungsprogramm Gewerbeflächen

Grund der Vorlage

Auftrag zur regelmäßigen Berichterstattung (Quartalsbericht)

Beschlussvorschlag

Der Rat nimmt den Bericht ohne Beschluss entgegen.

Einverständnisse

Der Kämmerer ist einverstanden.

Unterschrift

Arno Minas

Begründung

Der vorliegende Bericht betrachtet den Zeitraum vom 01.01.2022 bis zum 31.03.2022.

Aufbau des Berichts

Der erste Quartalsbericht gibt die Grundstruktur der nachfolgenden Berichte vor: Nach einem einleitenden Kapitel befasst sich Kapitel 2 mit ausgewählten Standorten. Das Kapitel 3 widmet sich dem Thema der Innenentwicklungspotenziale.

Mit dieser Berichterstattung trägt die Verwaltung dem Informationsbedürfnis der politischen Vertretung Rechnung. Gleichzeitig muss der Bericht aufgrund der häufigen Berichterstattung schlank und im Bearbeitungsaufwand überschaubar bleiben. Daher hat sich die Verwaltung in Bezug auf das Kapitel 2 „Ausgewählte Standorte“ auf das folgende Vorgehen verständigt:

- Die jeweiligen Standortbeschreibungen bleiben erhalten, damit für die Leserin und dem Leser der jederzeitige Wiedereinstieg gewährleistet ist.

- Änderungen zum Vorgängerbericht werden zur einfacheren Lesbarkeit gelb unterlegt.

- Der Umfang der Standorte, über die berichtet wird, unterliegt Veränderungen. Vollständig entwickelte oder nach vertiefter Prüfung nicht entwicklungsfähige Standorte fallen heraus, neue treten z.B. aufgrund aktueller Ereignisse hinzu.

- Der Inhalt des Berichts wird zwischen den Leistungseinheiten der Stadtentwicklung (101.1), Bauleitplanung (105.1), Grundstückswirtschaft (403.4) und der Wirtschaftsförderung abgestimmt.

Auch die Inhalte des Kapitels 3 erhalten eine feste Struktur. So werden die beabsichtigten Umnutzungen von Gewerbe in Wohnen in tabellarischer Form dargestellt und durch einen Übersichtsplan ergänzt.

Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

X neutral /nein

☐ ja, positive Auswirkungen

☐ ja, negative Auswirkungen

Begründung:

Aus der Fortschreibung des Berichts ergeben sich keine klimarelevanten Folgen.

Kosten und Finanzierung
siehe Quartalsbericht

Zeitplan
siehe Quartalsbericht

Anlagen
Quartalsbericht I/2022