*Herrn Oberbürgermeister
Prof. Dr. Uwe Schneidewind*

Es informiert Sie Herr Wierzba

Anschrift Rathaus Barmen
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

Telefon (0202) 563-62 72
Fax (0202) 563-85 73
E-Mail fraktion@fdp-wuppertal.de

Datum 28.03.2022

Drucks. Nr. VO/0386/22
öffentlich

Antrag

Zur Sitzung am	Gremium
29.03.2022	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW
31.03.2022	Hauptausschuss
05.04.2022	Rat der Stadt Wuppertal

Änderungsantrag zu VO/0049/22-Neuf. „Anmietung der ehemaligen Bundesbahndirektion,,

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Fraktion der Freien Demokraten (FDP) im Rat der Stadt Wuppertal lehnt die Anmietung des Gebäudes der ehemaligen Bundesbahndirektion durch die Stadt Wuppertal aufgrund des nicht vertretbaren Mietzeitraumes von 30 Jahren, der der Beschlussvorlage zugrundeliegenden widersprüchlichen Wirtschaftlichkeitsberechnungen und einer sich abzeichnenden Unwirtschaftlichkeit ab und beantragt stattdessen, der Rat der Stadt Wuppertal möge am 5. April 2022 beschließen:

„Die Drucksache VO/0049/22-Neuf. „Anmietung der ehemaligen Bundesbahndirektion“ wird wie folgt ersetzt:

Die Verwaltung wird beauftragt ein neues Raumnutzungskonzeptes unter Verzicht auf die Anmietung des Gebäudes der ehemaligen der Bundesbahndirektion unter Berücksichtigung folgender Punkte zu erarbeiten:

1. Den Ausbau, bzw. Umbau und Sanierung des Elberfelder Verwaltungsgebäudes (historisches Rathaus Elberfeld) unter Berücksichtigung einer eventuellen Anmietung von Teilen der Rathaus Galerie Wuppertal und einer möglichen Anmietung von weiteren angrenzenden Bürogebäuden oder Bürogebäudeteilen.

2. Die Neuerrichtung eines geeigneten Anbaus für den abgängigen Gebäudeflügel am Rathaus Wuppertal in der Straße Heubruch.
3. Eine Möglichkeit zur Erweiterung des Standortes des Gebäudemanagements (GMW) auf Lichtscheid und eine Fortsetzung des Mietvertrages für die Kfz-Zulassungsstelle
4. Eine Fremdvergabe der Sanierungsarbeiten für die eigenen Liegenschaften.“

Begründung:

Erfolgt mündlich

Patricia Knauf-Varnhorst
- finanzpolitische Sprecherin –