



Es informiert Sie Herr Wierzba

Anschrift Rathaus Barmen
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

Telefon (0202) 563-62 72
Fax (0202) 563-85 73
E-Mail fraktion@fdp-wuppertal.de

Datum 08.03.2022

Drucks. Nr. VO/0304/22
öffentlich

*Herrn Vorsitzenden
Klaus Jürgen Reese des Ausschusses für
Finanzen, Beteiligungssteuerung und
Betriebsausschuss WAW*

Große Anfrage

Zur Sitzung am	Gremium
08.03.2022	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW

Ergänzende Fragen zum Themenkomplex Anmietung des Bundesbahndirektionsgebäudes

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
sehr geehrter Herr Reese,

mit der Verwaltung wurde vereinbart, dass weitere Fragen zum Themenkomplex Anmietung des Gebäudes der ehemaligen Bundesbahndirektion kurzfristig gesammelt und beantwortet werden sollen.

In diesem Zusammenhang bittet die FDP-Fraktion die Verwaltung um Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Die neue Berechnung „im Bestand“ ist um ca. 27 Mio. teurer als die Berechnung vor vier Wochen. Warum?
2. Die Angaben zur BGF (direkt unter NUF) hat sich in fast allen Immobilien verändert. Warum?
3. Ist es richtig, dass laut Untermietverträgen nicht mehr wie ursprünglich durch Dress und Sommer kommuniziert, das Jobcenter 6.824 qm mieten wird, sondern lediglich 2.672 qm zur alleinigen Nutzung und 9.887 qm zu 34,55 % und 1.414 qm zu 26,68 %. Wenn ja, wodurch ist dies begründet?
4. Ist es richtig, dass mit 2,00 €/qm für Heiz-, Strom und Reinigungskosten (Sanitäranlagen) gerechnet wird?

Mit freundlichen Grüßen

Patricia Knauf-Varnhorst
Finanzpolitische Sprecherin