Stadt Wuppertal
Der Oberbürgermeister

Antwort auf Anfragen	Geschäftsbereich	Zentrale Dienstleistungen
	Ressort / Stadtbetrieb	Geschäftsbereichsbüro 400
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Stephan Friedrich 563 5470 563 8134 stephan.friedrich@stadt.wuppertal.de
	Datum:	07.03.2022
	Drucks.-Nr.:	**VO/0294/22/1-A** öffentlich

Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
08.03.2022	**Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW**	**Entgegennahme o. B.**

Antwort auf die Große Anfrage der CDU-Fraktion vom 07.03.2022 zur Anmietung der ehemaligen Bundesbahndirektion

Grund der Vorlage
Große Anfrage CDU-Fraktion vom 07.03.22

Beschlussvorschlag
Die Antworten der Verwaltung werden ohne Beschluss entgegengenommen.

Einverständnisse
Entfällt

Unterschrift
Dr. Slawig

Begründung

1. In Anlage 03 der VO/0173/22 wird berichtet, dass aufgrund des Schallschutzes der Austausch aller Fenster geplant ist. Ist beim Einbau der neuen Fenster überall Dreifachverglasung vorgesehen?

   Antwort der Verwaltung:
   Es wurde in der Mieterbaubeschreibung definiert, dass 2fach oder 3fach Verglasung vorgesehen wird, in Abhängigkeit zum energetischen Nachweis nach GEG.
   Zum Schallschutz macht der Vermieter die Angabe, dass je nach Berechnungsergebnis die Art der Verglasung entschieden wird. Bei einer 2fach Verglasung würde die äußere Glasscheibe dicker ausfallen als die Innere. Damit kann ein besserer Schallschutzwert erreicht werden als bei einer einfachen 3fach Verglasung.

2. In den Unterlagen wird erwähnt, dass geplant ist, auf das neu zu berechnende Dachgeschoss noch ein weiteres Staffelgeschoss zu setzen. Wäre es möglich, dem Ausschuss eine Visualisierung der Bundesbahndirektion mit dem geplanten, neuen Dach- und Staffelgeschoss zur Verfügung zu stellen?

   Antwort der Verwaltung:
   Siehe Anlage 01 (Vogelperspektive). An einer skizzenhaften Darstellung wird derzeit noch gearbeitet, diese kann nachgereicht werden.

Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

☒ neutral /nein

☐ ja, positive Auswirkungen

☐ ja, negative Auswirkungen

Begründung: Die klimarelevanten Auswirkungen sind in dem Durchführungsbeschluss aufgeführt.

Anlagen

Anlage 01 – Außenansicht (Vogelperspektive)