

CDU Fraktion in der Bezirksvertretung Vohwinkel  
c/o Carsten Heß, Schlüssel 65, 42329 Wuppertal

Herrn Bezirksbürgermeister  
Georg Brodmann  
z.Hd. Frau Limberg  
Geschäftsführung der BV-Vohwinkel  
Rubensstraße 4  
42329 Wuppertal

## CDU Vohwinkel



### Fraktion in der Bezirksvertretung.

Lindenstr. 6-8  
42275 Wuppertal

Telefon: 0202 / 25480330  
Fax: 0202 / 25480335  
cdu@cdu-wuppertal.de

Wuppertal, den 20.02.2022

### **Stadteiloffensive Vohwinkel – Förderung und Stärkung des Innovationsraums Kaiserstraße**

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

#### **die Vertreter der CDU Fraktion der Bezirksvertretung beantragen, die Bezirksvertretung Vohwinkel möge beschließen:**

Die Verwaltung wird beauftragt, ein stadtteilbezogenes Wirtschafts- und Lebenskonzept zur Förderung und Stärkung des Innovationsraums Kaiserstraße sowie der anliegenden Straßen zu entwickeln. Dabei fordern wir einen intensiven Dialog und die Einbeziehung zentraler Akteure unseres Stadtteils wie die Aktion-V sowie externer und fachlicher Impulsen. Zum Beispiel können Studenten im Rahmen von Projekt- oder Abschlussarbeiten Vorschläge unterbreitet werden. Schwerpunkte eines Konzepts sollten der Erhalt und die Förderung des stationären Einzelhandels sein. Es muss dringend auf den Strukturwandel mit modernen Instrumenten reagiert werden. Berücksichtigung finden muss auch die Schaffung von Wohnraum und neuer, der Zeit entsprechender Erlebnisorte. Darüber hinaus bitten wir die Verwaltung zu prüfen, ob eine temporäre Mietübernahme für Gewerbeobjekte durch die Stadt möglich wäre, um so Lösungen zu finden. Diese könnten beispielsweise darin bestehen, dass die Wirtschaftsförderung in Kooperation mit der Universität Wuppertal Anreize für die Ansiedlung von Start-Ups schafft.

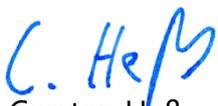
Die Stadt Wuppertal wird bei dieser wichtigen Stadtteilarbeit nicht alleine gelassen. Im Gegenteil: Die nordrhein-westfälische Landesregierung stellt auch in diesem Jahr wieder Fördermittel zur Aufwertung unserer Stadtteile bereit. Daher fordern wir die Stadt auf, sich um diese Fördermittel zu bemühen. Insbesondere gegen den dauerhaften Leerstand von Ladenlokalen.

## Begründung

Die Kaiserstraße ist die Lebensader Vohwinkels. Mit dem vielfältigen Angebot durch Gastronomie, Kultur und vor allem dem stationären Einzelhandel ist sie mit ihren Seitenstraßen Anziehungspunkt. Diesen lebendigen Ort gilt es gerade mit Blick auf die postpandemische Zeit zu stärken und zu einem Innovationsraum weiter zu entwickeln, damit Vohwinkel ein lebenswerter Stadtteil bleibt. Bereits vor der Pandemie standen einige Ladenlokale langfristig leer. Die Corona-Pandemie wird womöglich weitere Schließungen zur Folge haben. Neben der Versorgung mit wichtigen Gütern dienen die Kaiserstraße und ihre Nebenstraßen auch als Wohn- und Arbeitsraum sowie als zentraler Begehungspunkt der Stadtteilbewohner.

Unser Ziel ist es, frequenzbringenden und qualitativen Formaten die Ansiedlung zu erleichtern. Dabei gilt es, darauf zu achten, gleiche und faire Bedingungen für alle Akteure, ob Online- oder stationärer Handel, Erlebnisort und Wohnen zu schaffen. Um die vielen Interessen von Anwohnern, Händlern, Politik und anderen zu koordinieren und zu berücksichtigen, empfehlen wir einen intensiven Austausch mit wichtigen Gruppierungen, Organisationen, Einrichtungen etc. Aus der Verantwortung heraus, die wir alle für das Gemeinwesen, für unseren Stadtteil und für unser zu Hause haben, wollen wir mit der Schaffung neuer Erlebnisorte in Vohwinkel das gesellschaftliche Miteinander in unserem Stadtteil stärken. Die Pandemie und die Naturkatastrophe im Juli haben gezeigt, wie wichtig gesellschaftlicher Zusammenhalt aussehen muss. Wir sind der Auffassung: Das Handeln der Gegenwart bestimmt die Zukunft künftiger Generationen.

Mit freundlichem Gruß



Carsten Heß

CDU-Fraktionsvorsitzender in der BV-Vohwinkel