

BV Cronenberg – Stellungnahme B90/DIE GRÜNEN

Die Grüne Fraktion in der Bezirksvertretung Cronenberg steht einer Umwidmung des bisherigen Gewerbegebiet Oberheidt in Wohnbebauung angesichts des hohen Wohnungsdrucks und der dort bereits bestehenden Flächenversiegelung grundsätzlich positiv gegenüber. Allerdings regt sie an, diese Umwidmung zur Gelegenheit ambitionierter städtebaulicher Gestaltungsvorgaben an einen an Investoren zu nutzen, als dies aus den bisherigen Planungsunterlagen ersichtlich ist. Aspekte die aus Sicht der Grünen Fraktion zu berücksichtigen wären sind u.a.: Schwammfähigkeit der Siedlung, ein modernes Mobilitätskonzept mit reduziertem Fahrzeugbestand der Siedlungsgemeinschaft (durch z.B. eine gemeinsame Flotte von Elektroautos und Pedelecs), ein Energiekonzept zur Eigenversorgung der Siedlung mit lokal erzeugter und gemeinschaftlich genutzter Solarenergie sowie ein hoher Anspruch an die Wärmeeffizienz der Gebäude (KfW 40 oder 40plus). Die Grüne Fraktion hielte eine genossenschaftliche Trägerschaft für besonders begrüßenswert.

Mit freundlichen Grüßen

Dirk Wallraf Fraktionssprecher Bündnis90/Die Grünen BV Cronenberg