BV Uellendahl-Katernberg – SDP-Fraktion

Zielbeschluss Wohnbebauung Nissen-Gelände (VO 1815/21)

Die SPD-Fraktion stimmt dem Zielbeschluss zu und kann sich grundsätzlich eine Entwicklung des Geländes mit Wohnbebauung vorstellen. Wir erwarten, dass umwelt- und klimatechnische Bedenken im nachfolgenden Verfahren ausreichend begutachtet und bewertet werden, dabei begrüßen wir ausdrücklich, dass die Verwaltung ein detailliertes Verfahren plant, welches weit über die Beteiligungen in einem reinen B-Planverfahren hinausgeht. Dennoch werden wir das Projekt im Hinblick auf seine Dimension und seine planerischen Auswirkungen kritisch begleiten und behalten uns eine spätere Ablehnung (z.B. im B-Planverfahren) explizit vor. Die SPD-Fraktion wünscht allerdings eine Änderung Punkt 3. des Beschlussvorschlags dahingehend, dass die Bezirksvertretung im Zuge der Erarbeitung der Konzeption nicht bloß "erneut informiert", sondern aktiv in die Beratungen mit einbezogen wird.