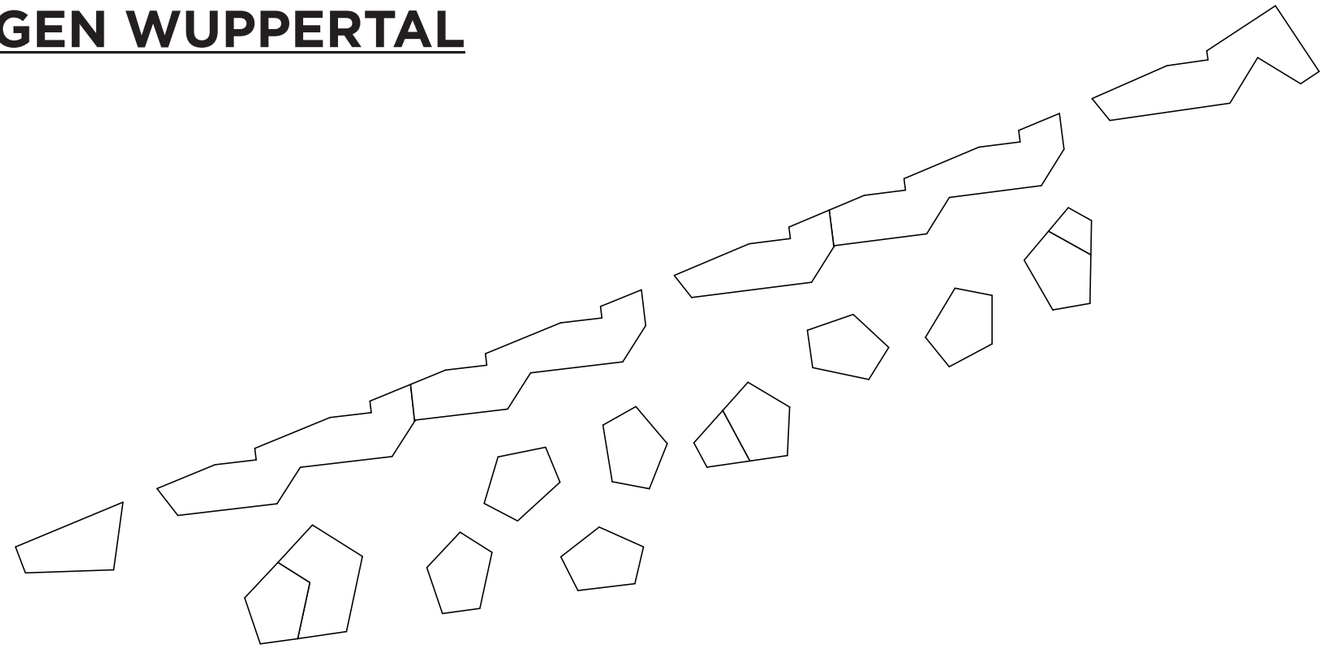
LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

WOHNEN AM BARMER-BOGEN WUPPERTAL

VORLAGE ZIELBESCHLUSS - STADT WUPPERTAL

STAND 08.12.2021



LORBER PAUL ARCHITEKTEN GMBH
GOTTESWEG 139 / 50939 KÖLN / FON +49 221 640097-0
MAIL@LORBERPAUL.DE / WWW.LORBERPAUL.DE

© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

STANDORT
SCHWARZPLAN



© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

STÄDTEBAULICHER ENTWURF
LAGEPLAN (STAND 08.12.21)

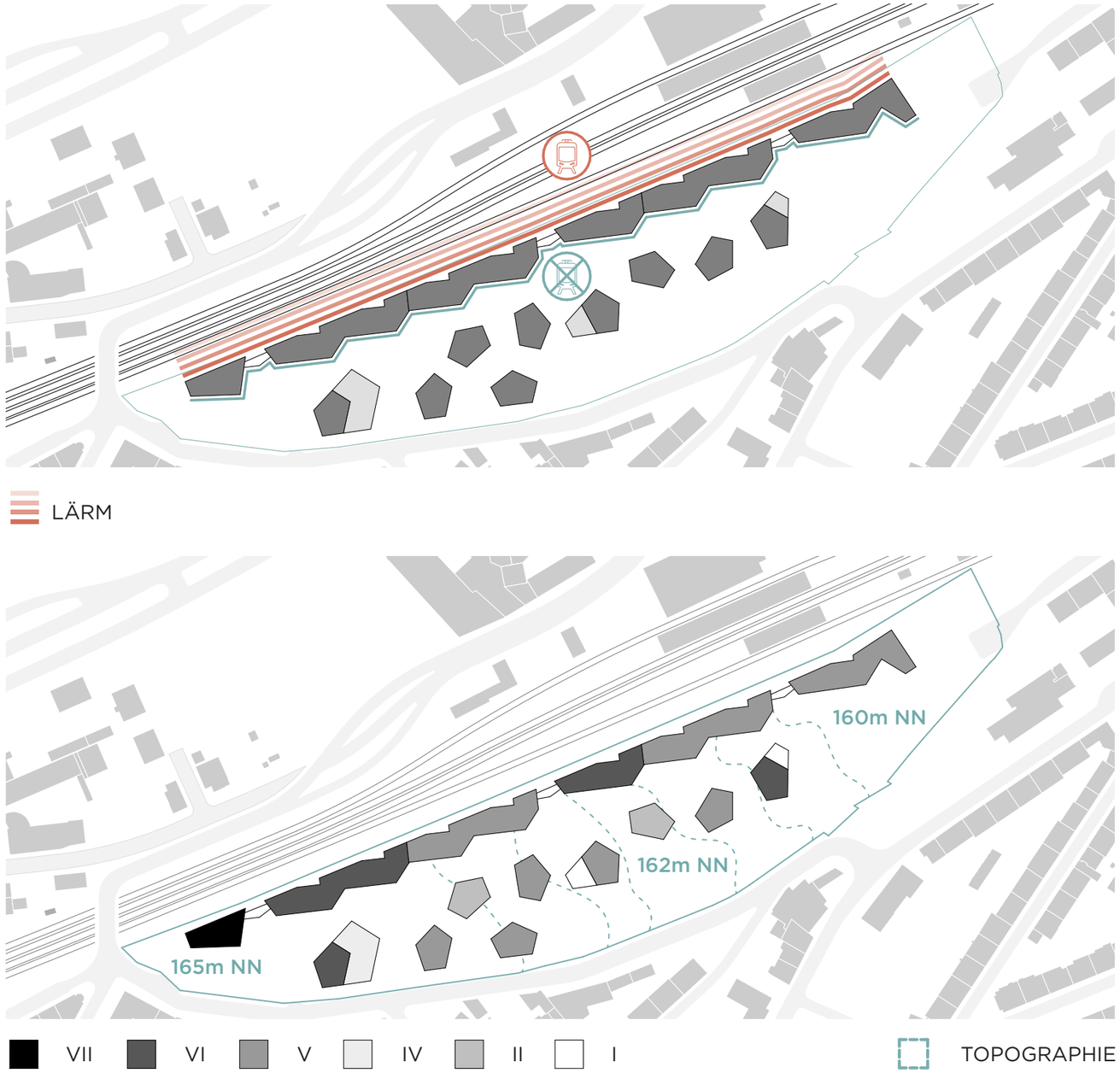


© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

STÄDTEBAULICHER ENTWURF
IMMISIONEN / HÖHENENTWICKLUNG / TOPOGRAPHIE



- DURCH LÄRMSCHUTZBEBAUUNG WIRD QUARTIER VOR IMMISONEN SCHIENENVERKEHR GESCHÜTZT

- AUFSCHÜTTUNG DES GELÄNDES FÜR NIVEAUGLEICHEN ANSCHLUSS AN UMGEBUNG

- ZUM AUFTAKT AN EMILIENSTRASSE / SIEGESSTRASSE STAFFELUNG GESCHOSSIGKEIT DES RIEGELBAUS MIT

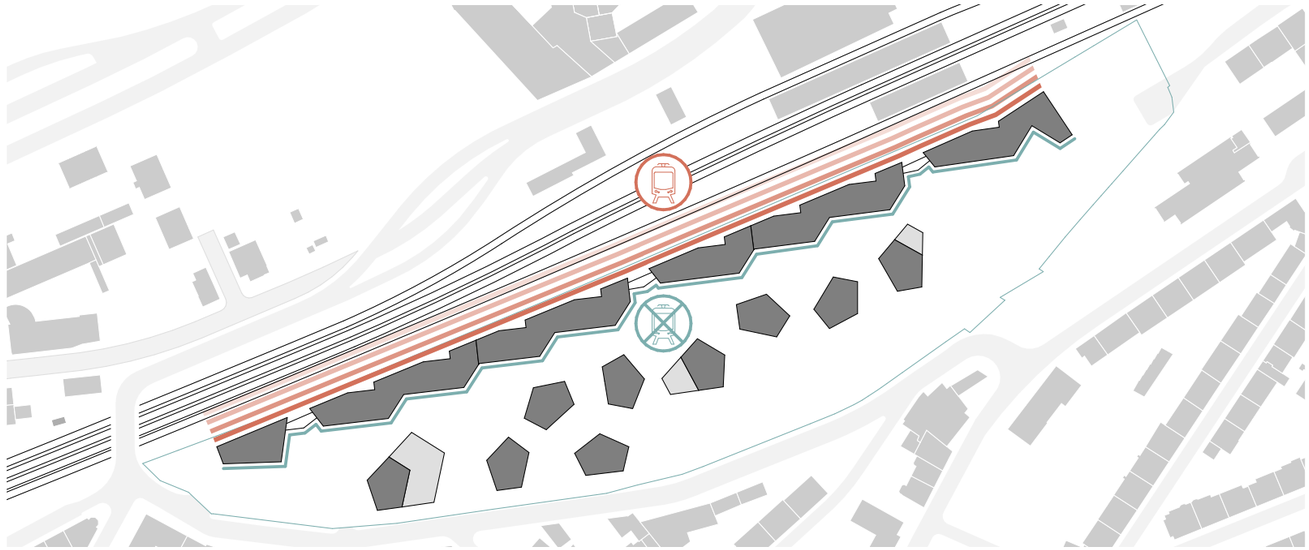
- HOCHPUNKT AM AUFTAKTPLATZ DES QUARTIERS

© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

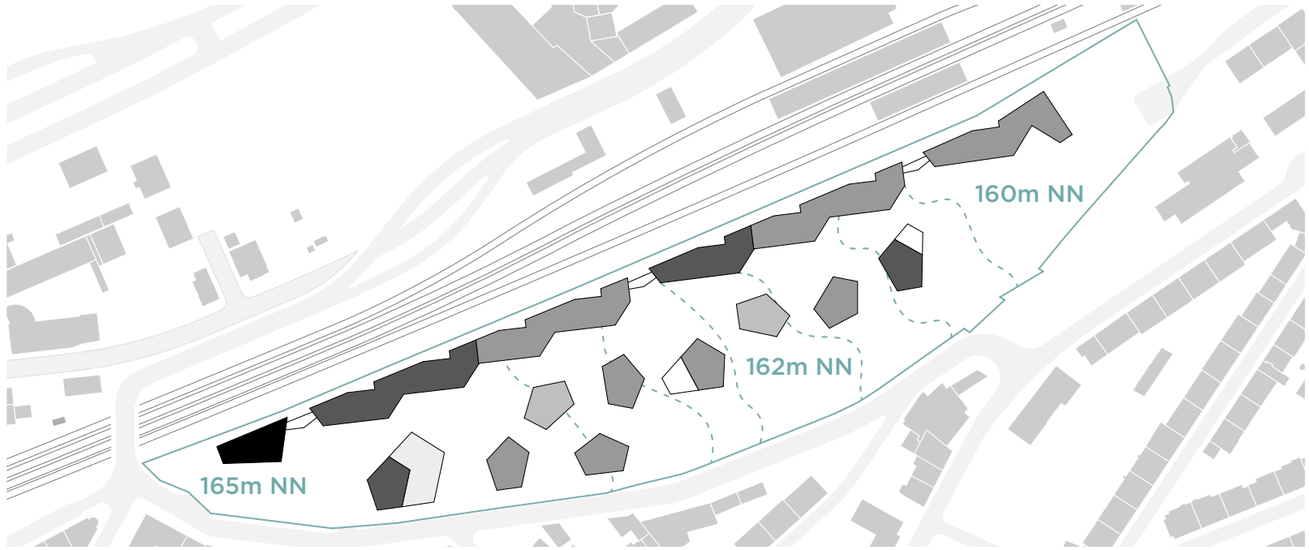
LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

STÄDTEBAULICHER ENTWURF
IMMISIONEN / HÖHENENTWICKLUNG / TOPOGRAPHIE

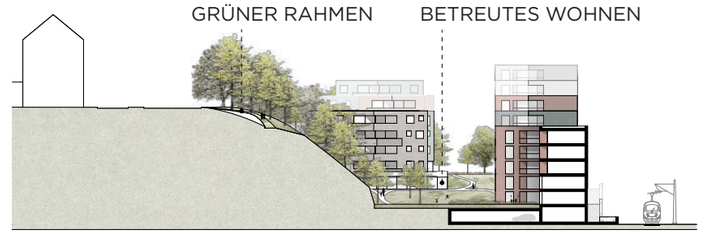


LÄRM

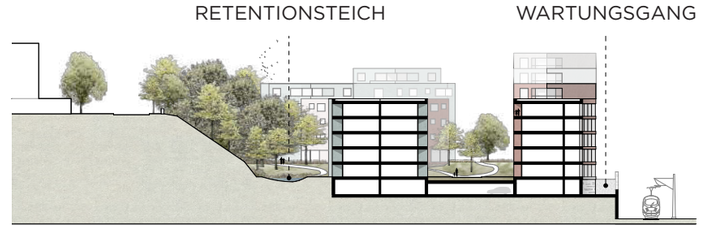


VII VI V IV II I

TOPOGRAPHIE



SCHNITT 1-1



SCHNITT 2-2



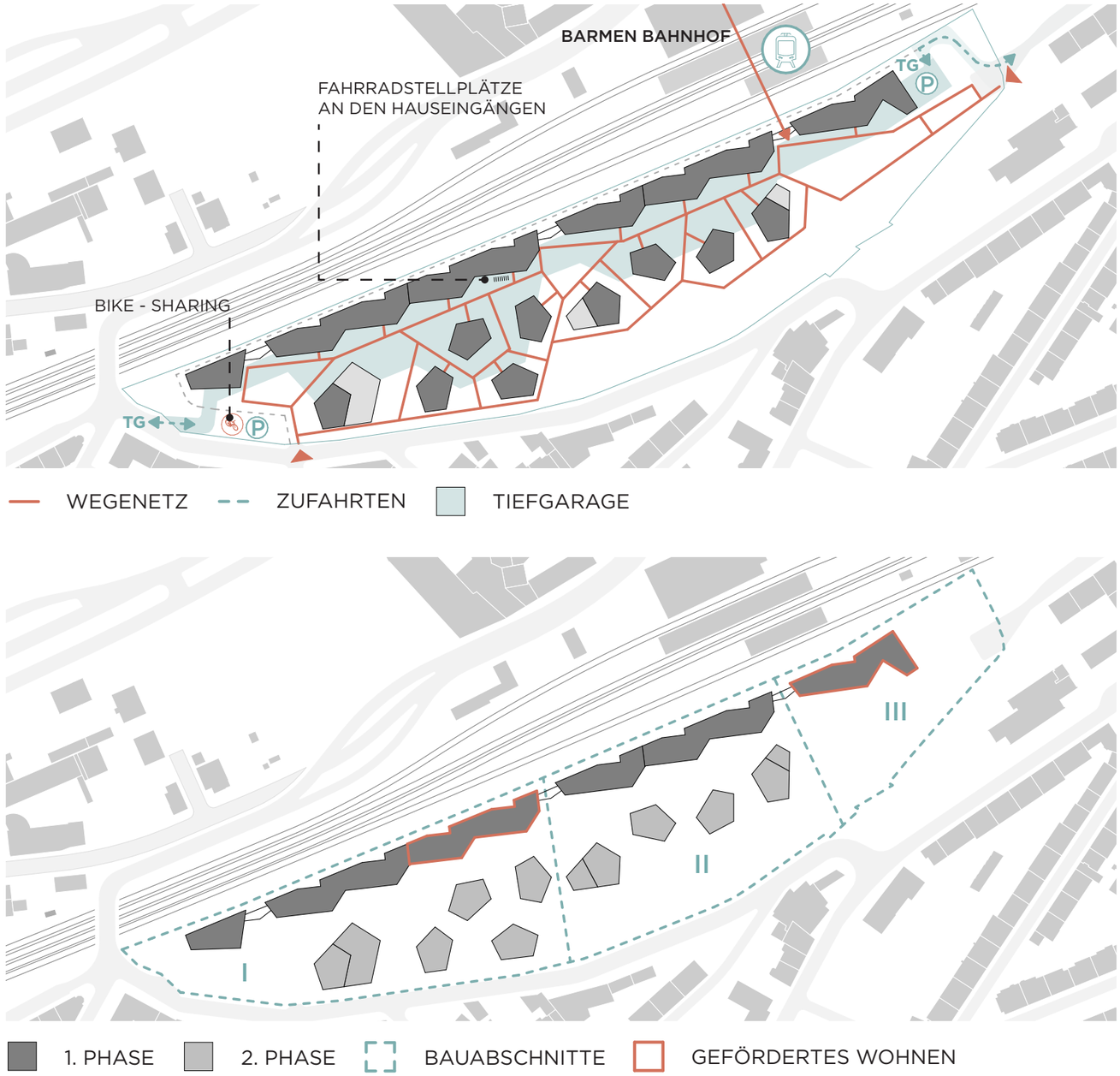
SCHNITT 3-3

© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschaftsarchitekten

STÄDTEBAULICHER ENTWURF
MOBILITÄT / BAUABSCHNITTE



- GEMEINSCHAFTSGARAGE IM UG DES RIEGEL UND PUNKTHÄUSER

- EIN- UND AUSFAHRTEN SOWIE OBERIRDISCHE STELLPLÄTZE AM QUARTIERSRAND PLATZIERT (AUTOFREIES QUARTIER)

- ERWEITERUNG DES BAHNTUNNELS BIETET DIREKTEN ANSCHLUSS AN NAH- UND FERNVERKEHR

- UMSETZUNG IN ZEITLICH UND BAULICH UNABHÄNGIGEN ABSCHNITTEN MÖGLICH

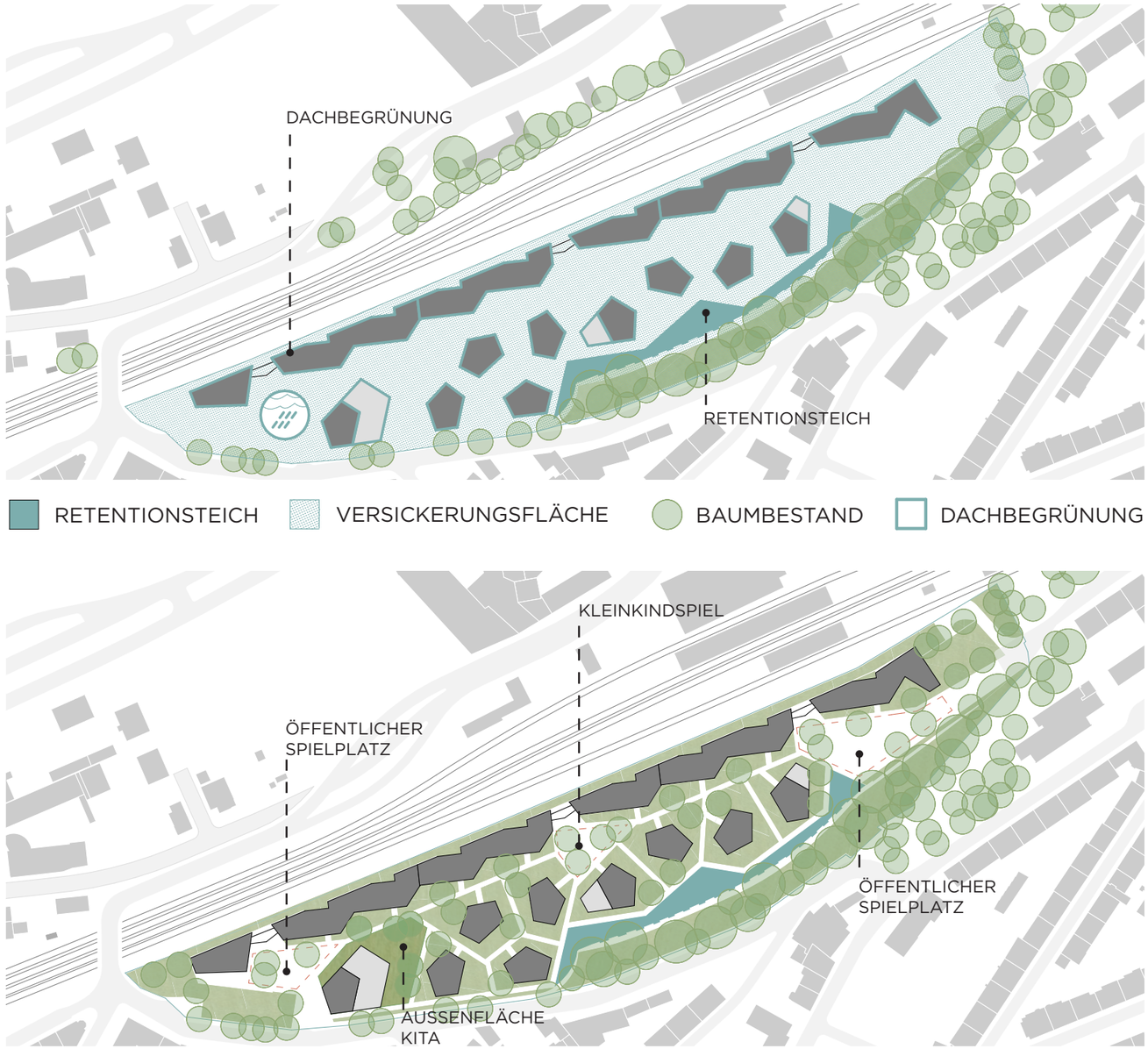
- GEFÖRDERTER ALS AUCH FREIFINANZIERTER WOHNUNGSBAU IN STRUKTUR DES RIEGELS MÖGLICH

© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

STÄDTEBAULICHER ENTWURF
REGENWASSER / FREIRAUM



- VERSICKERUNGSFLÄCHE AUF GESAMTER UNBEBAUTER FLÄCHE

- ZUSÄTZLICHE VERISCKERUNGSFLÄCHEN DURCH GRÜNDÄCHER IM QUARTIER

- RETENTIONSTEICH KANN VOLUMEN AN VERSICKERTEM REGEN AUFFANGEN

- GROSSZÜGIGE GRÜN- UND AUSSENFLÄCHEN FÜR KITA UND WOHNBEBAUUNG

- AUFTAKTPLÄTZE MIT SPIELFLÄCHEN (AUCH KLEINKINDSPIELFLÄCHEN)

- ZENTRAL VERORTETER QUARTIERSPLATZ ANGEBUNDEN AN WEITVERZWEIGTES WEGENETZ IN GRÜNEM BINNENRAUM

© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

STÄDTEBAULICHER ENTWURF
QUARTIERSPLÄTZE (STAND 08.12.21)



© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

FREIRAUMKONZEPT SPIELPLATZ
REFERENZBILDER











© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

FREIRAUMKONZEPT QUARTIERSPLATZ
REFERENZBILDER









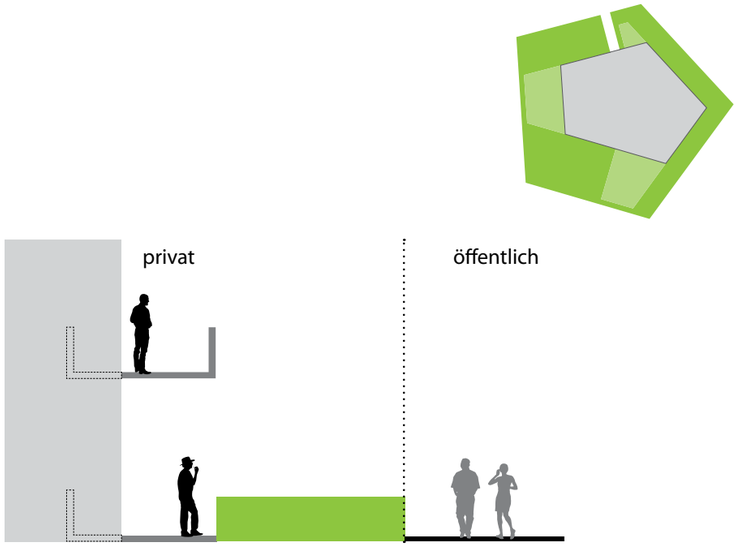


© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 05-10-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

FREIRAUMKONZEPT PRIVAT & ÖFFENTLICH
REFERENZBILDER



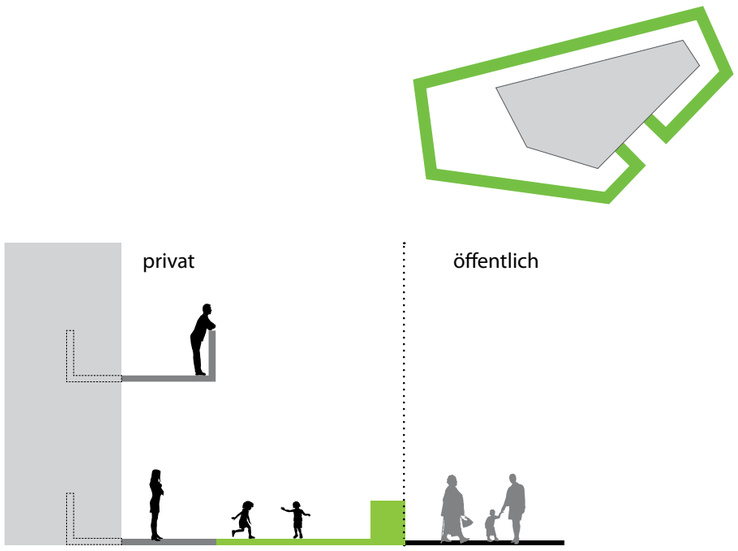


Heckenvolumen als Abstand zu den öffentlichen Flächen



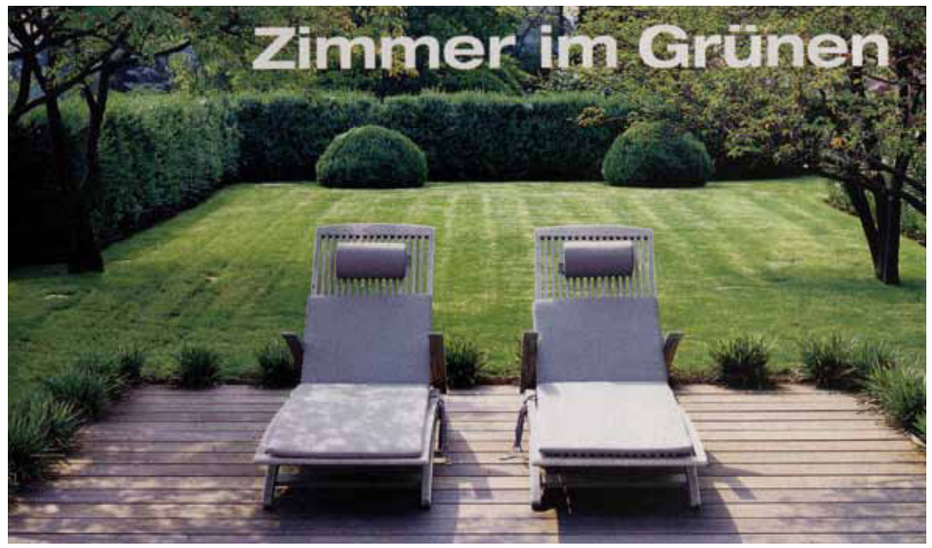
mit Gräser & Staudenpflanzungen







Hecke und Rasenfläche



Holzdeck und Rasenfläche im privat Garten

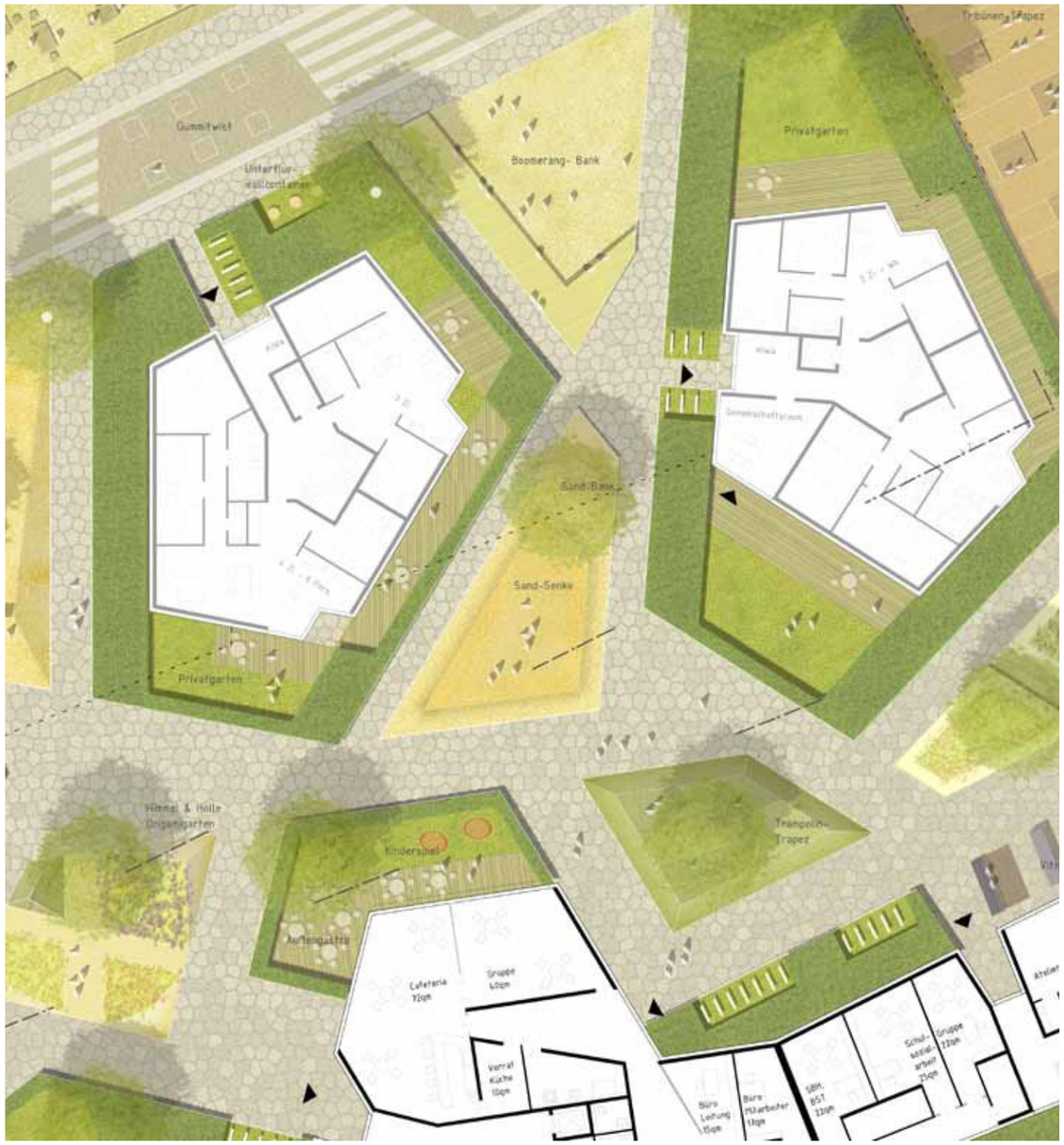
© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschaftsarchitekten

FREIRAUMKONZEPT
REFERENZPROJEKT



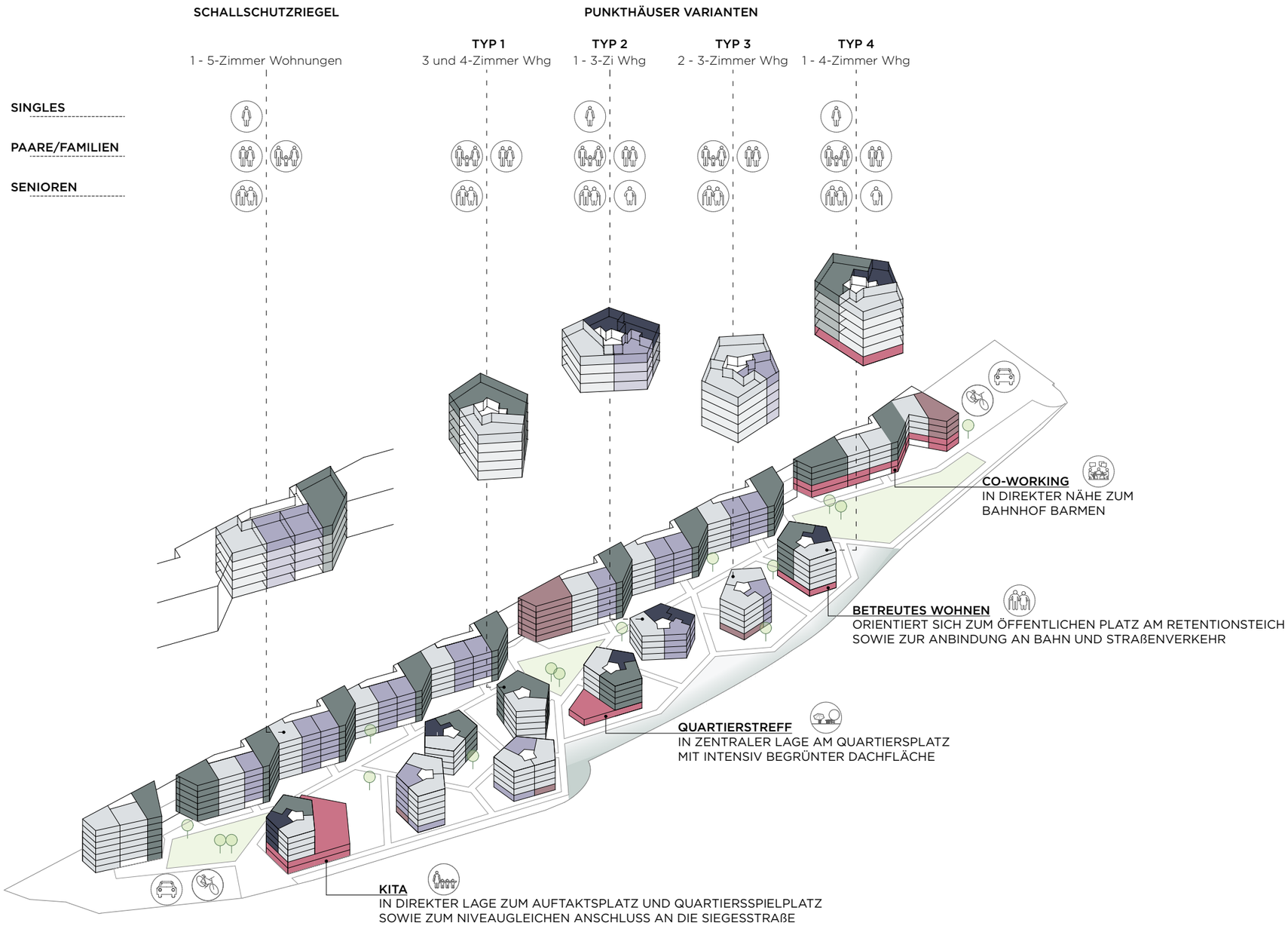


© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

STÄDTEBAULICHER ENTWURF
NUTZUNGSEINHEITEN



BGF WOHNEN	27.125m2
BGF WOHNEN GEFÖRDERT	6.685m2
BGF KITA	1.410m2
BGF ANDERE	2.307m2
ÖFF. GRÜNFLÄCHEN	8.049m2
GRZ	0,6
GFZ	1,9

- APPARTEMENT
- 2 ZIMMER-WOHNUNG
- 3 ZIMMER-WOHNUNG
- 4 ZIMMER-WOHNUNG
- 5 ZIMMER-WOHNUNG
- SONDER-NUTZUNGEN

NUTZUNGSVERTEILUNG

© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

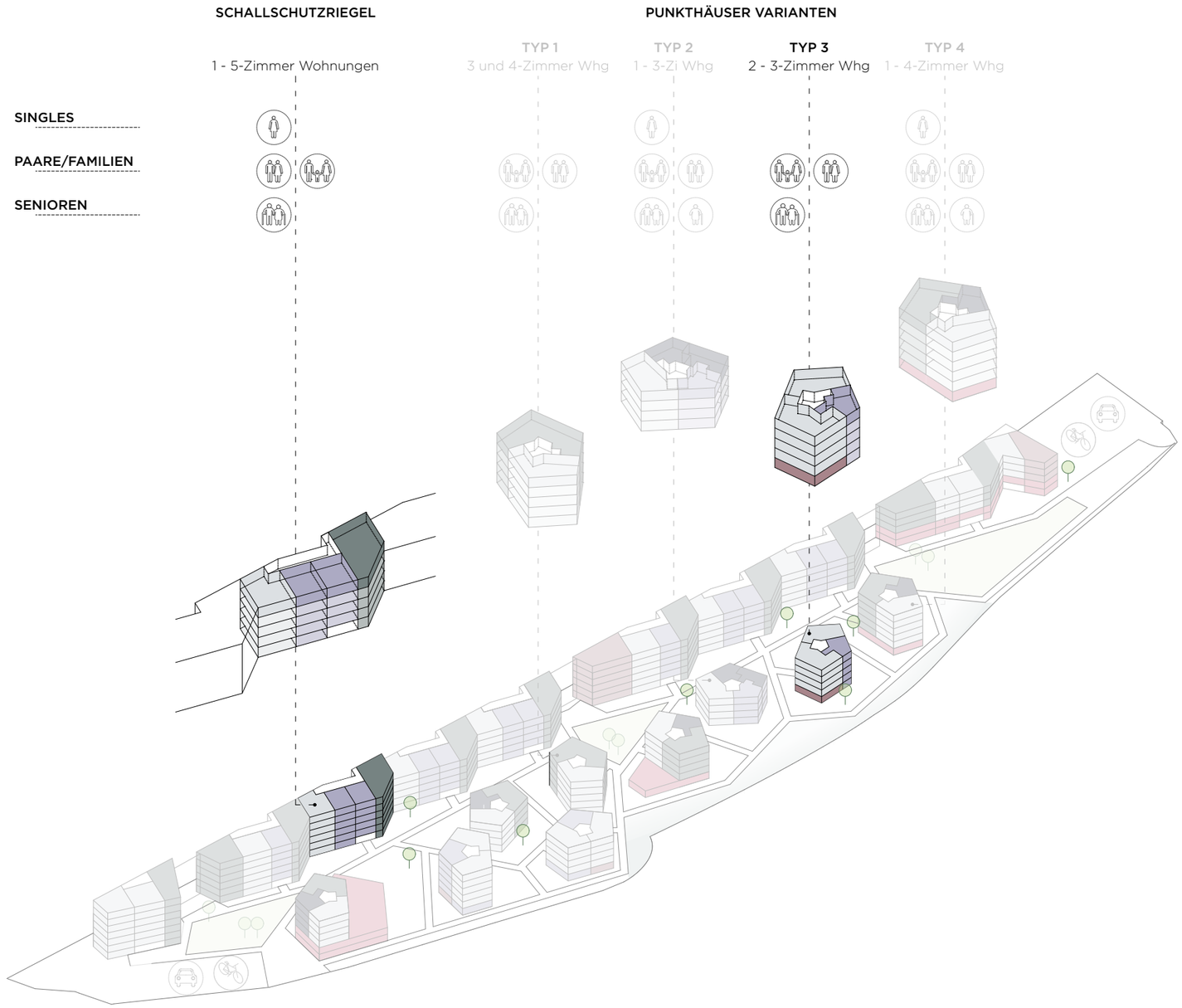
club L 94 landschafts architekten

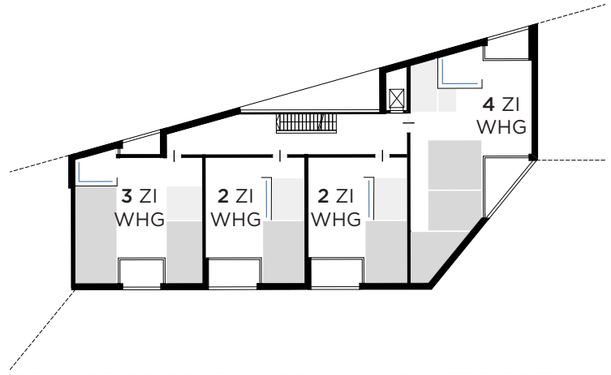
STÄDTEBAULICHER ENTWURF
NUTZUNGSEINHEITEN

SINGLES

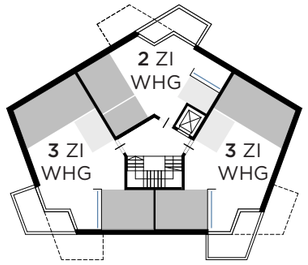
PAARE/FAMILIEN

SENIOREN





GRUNDRISS SCHEMA SCHALLSCHUTZRIEGEL



GRUNDRISS SCHEMA PUNKTHAUS

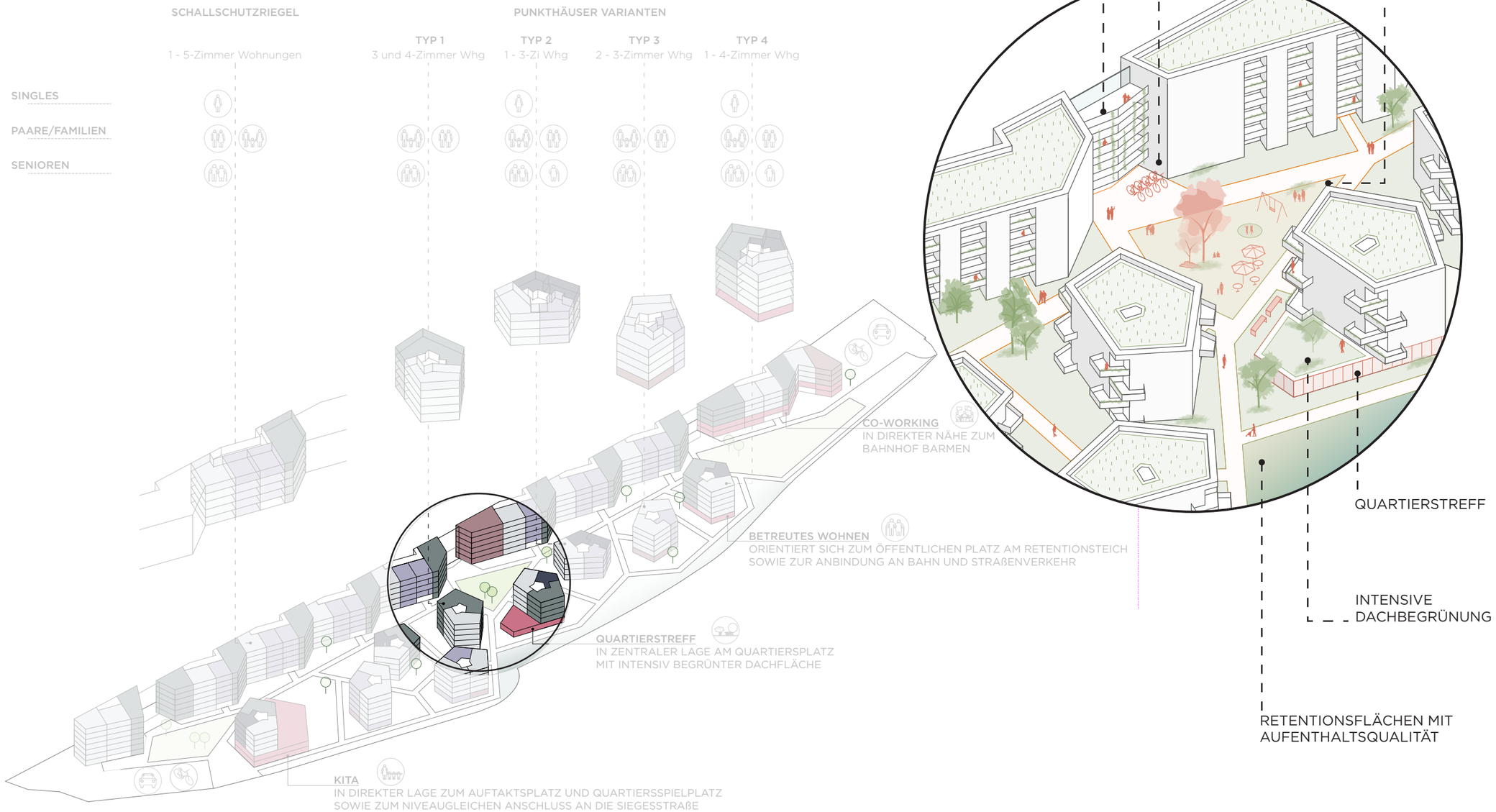
	ANZAHL	BGF (m2)
APPARTEMENT	18	1.691
2 ZIMMER-WOHNUNG	89	8.453
3 ZIMMER-WOHNUNG	142	13.524
4 ZIMMER-WOHNUNG	89	8.453
5 ZIMMER-WOHNUNG	18	1.691
GESAMT	**356**	

© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschaftsarchitekten

STÄDTEBAULICHER ENTWURF
AUFENTHALTSQAULITÄT (STAND 08.12.21)



© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

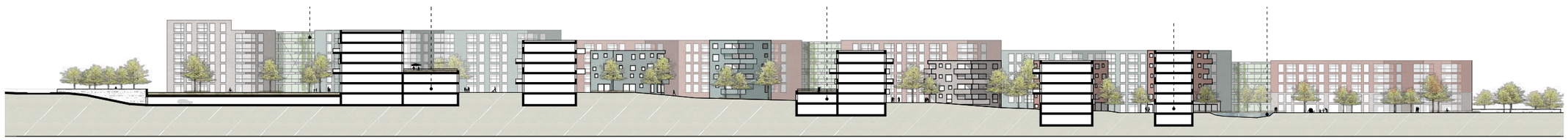
club L 94 landschafts architekten

STÄDTEBAULICHER ENTWURF
SCHNITT/ ANSICHT



ANSICHT NORD





SCHNITT OST / WEST



© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

club L 94 landschafts architekten

STÄDTEBAULICHES MODELL



© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021



Auftraggeber

Stefan Schoppmann
Hohenstaufenstr. 26, 42287 Wuppertal

in Abstimmung mit der Stadt Wuppertal

Konzeption & Planung

LORBER PAUL
ARCHITEKTEN

Lorber Paul Architekten GmbH
Gottesweg 139 / 50939 Köln / Fon +49 221 – 640097 – 0
mail@lorberpaul.de / www.lorberpaul.de

club L 94 landschafts architekten

Club L94 Landschaftsarchitekten GmbH
Venloer Str. 301-303 / 50823 Köln / Fon +49 221-7899502-0
info@clubl94.de / www.clubl94.de

© 2021 Lorber Paul Architekten GmbH / 08-12-2021