Kleingärtnerverein „Vogelsang“ e. V.

42109 Wuppertal

Heinz Petri
Erster Vorsitzender

Haselrain 45

42279 Wuppertal

Bezirksvertretung Uellendahl-Katernberg
z.Hd. Bezirksbürgermeister
Herr Lüppken
Rathaus
Johannes-Rau-Platz 1

42275 Wuppertal

Wuppertal, den 06.09.2021

Antrag auf Mittel der Bezirksvertretung Uellendahl-Katernberg

Sehr geehrter Herr Lüppken, sehr geehrte Damen und Herren,

das Unwetter vom 14.07.2021 hat auch unsere Gartenanlage getroffen. Eine durch Starkregen unterspülte Eiche ist vom Mirker Hain über den Zaun auf eine Laube gefallen und hat diese völlig zerstört. (Siehe Fotos im Anhang).
Die Kosten für den Rohbau der Laube belaufen sich schon auf ca. 16,500,00 €. Die Entsorgungskosten liegen bei ca. 5,500,00 €. Da weder die Stadt noch der Stadtverband eine Elementarversicherung haben, bleibt die Pächterfamilie nun auf den Kosten der Entsorgung, sowie auf den Aufbaukosten einer neuen Laube sitzen. Die Familie kann die Kosten nicht bezahlen und hat den Verein um Hilfe gebeten.

Der Verein ist Pächter der gesamten Anlage, trägt die Verantwortung und muss letztendlich für die Erhaltung der Anlage sorgen. Wir verfügen aber auch nicht über die Mittel, um eine angemessene Wiederherstellung zu finanzieren.

Deshalb hat sich der Verein dazu entschlossen, Spenden zu sammeln, um auch die Kosten für die Entsorgung zu übernehmen. Dazu bitten wir um einen Beitrag in Höhe von 3.000 € aus den „Freien Mitteln“ der Bezirksvertretung. Die Kosten für die Entsorgung entnehmen Sie bitte aus den beigefügten Kostenvoranschlägen.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Petri

Heinz Petri 1.Vorsitzender

Anlage: Kostenvoranschlag und Fotos der zerstörten Laube

Schadensfall Parzelle Nr. 6 im Kleingartenverein Vogelsang e.V.









B&N Abbruch
Helenenstr.19
45143 Essen
01638914816
Email:bn-abbruch@t-online.de

08.09.2021

Rino Di Ninni
Charlottenstraße 76
42105 Wuppertal

Kostenvoranschlag:Objekt: Garten Nr 6 im KGV Vogelsang e.V. Wuppertal

Pauschale für den Rückbau der zerstörten Gartenlaube 4000,-€
1 Container mineralischer Bauschutt 400,- €
1 Container Baumischschutt 700,- €
1 Teerpappe entsorgen 300,- €
Maschineneinsatz 400,- €

Gesamtbetrag 5800 € inkl. Mwst.

Mit freundlichen Grüßen,

Bilgin

Plan C UG
(Haftungsbeschränkt)

plan C UG (haftungsbeschränkt) * Bachstr. 19 * 58642 Iserlohn

Rino Di Ninni
Wuppertal

plan C UG (haftungsbeschränkt)

Bachstraße 19
58642 Iserlohn
0177 89 46 054

info@guido27

Datum:	**19.08.2021**
Kunden-Nr.:	10022
Angebot	00003/21
Seite:	1 von 1

Angebot 00003/21

BV.: Kleingartenverein Vogelsangere.v. Garten NR.6

Sehr geehrter Herr Di Ninni ,
wir bedanken uns noch einmal für Ihre Anfrage und möchten Ihnen nachfolgendes Angebot unterbreiten:

Position	Menge	ME	Bezeichnung	E-Preis €	G-Preis €
1	1,00	Stck	Für Rest Abbrucharbeiten	1.516,00 €	1.516,00 €
2	1,00	Stck	Entsorgung Dachpappe mehrere Lagen Sonderposten pauschal	1.024,00 €	1.024,00 €
3	1,00	Stck	Entsorgung Baumischabfall pauschal	1.428,12 €	1.428,12 €
4	1,00	Stck	Entsorgung Bauschutt pauschal 10 m³	616,00 €	616,00 €
5	1,00	Stck	Stellung eines Container bis 10 m³ erschwerte Bedingungen	115,00 €	115,00 €
6	1,00	Stck	Stellung eines Container bis 10 m³ erschwerte Bedingung	115,00 €	115,00 €
7	1,00	Stck	Stellung eines Container bis 10 m³	115,00 €	115,00 €
			Zwischensumme		**4.929,12 €**
			Zuschlag vom Netto		
			Nicht abziehbare Vorsteuer 19% 19 % von 4.929,12 €	936,53 €	
			Summe des Nettozuschlages		936,53 €
			Nettosumme		**5.865,65 €**

Wir hoffen, daß unser Angebot Ihren Vorstellungen entspricht und würden uns über einen Auftrag von Ihnen sehr freuen.

Möchten Sie weitere Auskünfte, rufen Sie uns bitte an. Sind wir einmal nicht erreichbar, rufen wir umgehend zurück.

Mit freundlichen Grüßen

Burkhard Orf Bauunternehmung, Giebel 33, 42327 Wuppertal

Herr
Rino Di Ninni
Charlottenstr. 76

42105 Wuppertal

Angebot Nr. 3625

Seite: 1
Kunden Nr.: 2727
Bearbeiter: AB/BO/SM
Datum: 20.08.2021

Kostenschätzung
Objekt: Kleingartenverein Vogelsang e.V., Wuppertal
Rückbau des durch Baumsturz zerstörten Gartenhauses durch Hochwasser vom 14.07.21 und späterer Wiederaufbau

Sehr geehrter Herr Di Ninni,

Bezug nehmend auf Ihre Anfrage und den gemeinsamen Ortstermin am 18.08.21, übersende ich Ihnen mein Angebot zu o. g. Bauvorhaben.
Beim Sturz des Baumes wurde ihr Gartenhaus gänzlich zerstört. Was übrig geblieben ist liegt wörtlich am Boden begraben und es kann nur anhand der Nebenparzelle bzw. ihrer Bilder und Skizze erahnt werden was mal stand bzw. wie der Unterbau hergestellt wurde.
Zunächst muß der "Bauschutt" als erstes rückgebaut, verladen und über die schwierige Andienung der Baustelle abgefahren und entsorgt werden.
Hierbei erschließt sich anhand der Materialien ein möglicher Wiederaufbau. Ihre mitgesandte Skizze dient dann nach Sichtung der "Bodenplatte" etc. als Vorlage für einen Wiederaufbau. Aus eben diesen vorgenannten Gründen kann zum jetzigen Zeitpunkt nur eine Kostenschätzung erfolgen.
Bitte beachten Sie, dass unser derzeitiger Vorlauf ca. 8 - 12 Wochen NACH AUFTRAGSERTEILUNG beträgt.

Pos	Menge		Text	Einzelpreis EUR	Gesamtpreis EUR
1	1,00	Stk.	Baustelle einmalig einrichten.	65,00	65,00
2	1,00	Stk.	Schutzmaßnahmen und Sicherungen bei Rückbau	105,00	105,00
3	1,00	Stk.	Bauzäune aufbauen	48,50	48,50
4	1,00	Stk.	EVENTUALPOSITION Mobile WC-Kabine für 4 Wochen vorhalten.	152,00	
5	1,00	Stk.	Rückbau des zerstörten Baukörpers: - Dachkonstruktion zerschneiden - Demontiern, auf Kipphänger bzw. Kipp LKW von Hand transportieren und verladen in Container, z.B. Parkplatz Adalbert-Stifter-Weg (nach Rücksprache) - Wände/Mauerwerk und Putz teilweise klein stemmen	3.270,00	3.270,00
Zwischensumme					3.488,50

Volksbank im Bergischen Land
IBAN DE58 3406 0094 0001 2026 47
BIC VBRSDE33
Ust-ID-Nr.: DE 186030261

Burkhard Orf
Giebel 33
42327 Wuppertal

Tel.: (02 02) 43 67 39
Fax: (02 02) 6 95 43 59
email: info@orfbau.de
www.orfbau.de

zertifizierter Fachbetrieb für:
Promat-Brandschutzsysteme
Remmers-Sanierputzsysteme
Schimmelpilzsanierung

Pos	Menge		Text	Einzelpreis EUR	Gesamtpreis EUR
Übertrag					3.488,50
			und wie vor abtransportieren - Estrich wie vor abstemmen bis auf "vorhandene Bodenplatte"!? Arbeiten im Tagelohn zum Nachweis, ca. 60 Std. à 54,50 €.		
6	20,00	ca Std.	EVENTUALPOSITION Helferstunden für Transport von Bauschutt	42,00	
7	1,00	Std.	Wiederaufbau des Baukörpers, Rohbau ähnlich Skizze, bzw. in Absprache gemäß der Gartensatzung: - Sockel schalen, bewehren und betonieren - Mauerwerk anlegen z. B. aus KS-Steinen 17,5 cm mit Fenster und Türöffnungen - Ringbalken einschalen, konstruktiv bewehren und von Hand betonieren - Dachbalkenlage z. B. 8/12 cm KVH Holz verlegen, ausmauern, OSB Schalung aufbringen - eine Säule mauern oder betonieren - Fenster und Türstürze herstellen - Innenputz und Außenputz herstellen - Estrich herstellen Arbeiten im Tagelohn zum Nachweis, ca. 160 Std. à 54,50 €.	8.720,00	8.720,00
8	40,00	ca Std.	EVENTUALPOSITION Helferstunden für Materialtransport.	42,00	
9	1,00	Stk.	Material zu v.g. Postion. (Ca.-Preis)	4.500,00	4.500,00
10	1,00	Stk.	Container mineralischer Abbruch.	360,00	360,00
11	1,00	Stk.	Baumischschutt aus v. g. Positionen gemäß den behördl. Auflagen entsorgen. (Ca.-Preis)	680,00	680,00
12	1,00	Stk.	Teerpappe seperat entsorgen.	250,00	250,00
13	1,00	Stk.	LKW- und Maschineneinsatz (inkl. Anhänger).	245,00	245,00
Zwischensumme					18.243,50

Gesamt Netto		18.243,50
zzgl. 19,00 % USt. auf	18.243,50	3.466,27
Gesamtbetrag		**21.709,77**

Anfallende, zum Zeitpunkt des Angebots nicht abgesprochene und im Angebot nicht deutlich benannte Leistungen, wie z. B. solche, die der Auftraggeber vor Ort anweist, werden auf Nachweis zum o.g. Stundenlohn erbracht. Baustrom und -wasser sind bauseits zur Verfügung zu stellen.
Die vorgenannten Preise sind derzeit ca. 4 Wochen gültig. Eine spätere Beauftragung bzw. Ausführung der Arbeiten kann ggf. auf Grund von Materialpreiserhöhungen etc. zu einer Erhöhung der Einzelpreise führen.
Bei Arbeitsaufnahme (Baustelleneinrichtung, Materiallieferung etc.) sind 30% der Auftragssumme fällig.
Ich hoffe, Ihnen hiermit ein aufschlussreiches Angebot erstellt zu haben. Als Grundlage für einen Auftrag gilt die jeweils gültige VOB. Diese kann in meinem Büro eingesehen werden. Bautechnische Nachweise sind vom Auftraggeber zu erbringen. Im Falle der Beauftragung bitte ich mir mitzuteilen, ob der Auftraggeber unter das geänderte UStG §13b fällt. In diesem Fall bitte ich bei Erteilung um die Freistellungsbescheinigung.
Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten sind von der Gewährleistung ausgeschlossen.
Dieses Angebot und Leistungsverzeichnis ist mein geistiges Eigentum und darf nur mit meiner Zustimmung vervielfältigt, kopiert oder elektronisch erfasst, verändert oder weitegegeben werden.

Eine Terminabsprache für die Durchführung kann erst nach Auftragserteilung getroffen werden.
Sollte dieses Angebot nicht Ihre Zustimmung finden, bitte ich ebenfalls um Benachrichtigung. Für weitere Fragen stehe ich Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. S. Mumm

Zur Auftragserteilung möchte ich Sie bitten das Angebot zu unterzeichnen und an uns zurückzusenden.

Auftrag bestätigt: Ort/Datum ..... Unterschrift .....

Bei Schadensanalysen stehen wir Ihnen als TÜV-geprüfter Sachverständiger für die Erkennung, Bewertung und Sanierung von Schimmelpilz zur Verfügung.
Sprechen Sie uns an, wir helfen Ihnen gerne.