Stadt Wuppertal
Der Oberbürgermeister

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Zentrale Dienstleistungen
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 403 - Finanzen
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Elena Graß +49 202 563 6819 +49 202 563 786819 elena.grass@stadt.wuppertal.de
	Datum:	06.08.2021
	Drucks.-Nr.:	**VO/1127/21** öffentlich

Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
31.08.2021	**Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW**	**Empfehlung/Anhörung**
02.09.2021	**Hauptausschuss**	**Empfehlung/Anhörung**
07.09.2021	**Rat der Stadt Wuppertal**	**Entscheidung**

Sanierung von Stützmauern

Grund der Vorlage

Finanzierung von notwendigen Sanierungsmaßnahmen an den Stützmauern Viehhofstr. und Ronsdorfer Str. / Mainzer Str. sowie von notwendigen Ingenieurmaßnahmen an den Stützmauern Nützenberger Str. und Gartenstr.

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Wuppertal stimmt einer überplanmäßigen Ermächtigung für notwendige Sanierungs- und Ingenieurmaßnahmen in Höhe von 235.000,- € zu.

Einverständnisse

Entfällt

Unterschrift

Dr. Slawig

Begründung

Die Stadt Wuppertal ist Eigentümerin zahlreicher Stützmauern im Wuppertaler Stadtgebiet. Die Planung und die Durchführung der Instandhaltung der Stützmauern ist Bestandteil eines Dienstleistungsvertrages zwischen dem GMW und der Stadt Wuppertal, der u.a. die Kostenregelung beinhaltet, dass sämtliche Kosten abzurechnen sind.

Folgende dringende und notwendige Sanierungsmaßnahmen an Stützmauern sind zu veranlassen:

Lage	**Gesamtkosten**
Viehhofstr.	301.600,- €
Ronsdorfer Str. / Mainzer Str.	133.400,- €
Summe	**435.000,- €**

Die Stützmauer des Hangs unterhalb der Ronsdorfer Str. droht auf die Terrassen der Anwohner Mainzer Straße zu stürzen.

Bei der Stützmauer in der Viehhofstr. handelt es sich um eine alte Gebäudeaußenwand, die in Teilbereichen nicht mehr ausreichend standsicher ist. Aufgrund des drohenden Abrutschens des Hangs ist die Straße in diesem Bereich z. Zt. nicht mehr befahrbar. Für die Sanierung der Stützmauer an der Viehhofstr. wurde in der Vergangenheit eine Rückstellung in Höhe von 225.000,- € gebildet. Diese reicht jedoch nicht aus, so dass aufgrund der Ausschreibungsergebnisse eine überplanmäßige Ausgabe i. H. v. 76.600 Euro erforderlich ist.

Bei den Stützmauern in der Gartenstr. und der Nützenberger Str. werden in den nächsten 1 bis 3 Jahren Sanierungsmaßnahmen notwendig. Da diese zwei Stützmauern stark mit Wurzeln kleinerer Bäume durchsetzt sind, sind sie zur Vorbereitung und zur Einstufung des Ausmaßes notwendiger Sanierungen zwingend auf ihre Tragfähigkeit und das Vorhandensein möglicher Hohlräume zu untersuchen.

Für diese Ingenieurmaßnahmen wird mit folgenden Kosten gerechnet:

Lage	**Gesamtkosten**
Gartenstr.	9.280,- €
Nützenberger Str.	11.760,- €
Summe	**21.040,- €**

Insgesamt werden somit nach derzeitiger Kostenschätzung ca. 460.000,- € benötigt.

Kosten und Finanzierung

Nach der derzeitigen Kostenschätzung werden ca. 460.000,- € für die Sanierungs- und Ingenieurmaßnahmen benötigt. Haushaltsmittel sind hierfür nicht eingeplant und müssen zusätzlich bereitgestellt werden. Für die Sanierung der Stützmauer an der Viehhofstr. wurde in der Vergangenheit eine Rückstellung in Höhe von 225.000,- € gebildet.

Diese Rückstellung wird aufgelöst. Die Finanzierung der verbleibenden 235.000,- wird im Rahmen von vorhandenen Kreditermächtigungen sichergestellt.

Zeitplan

Die Maßnahmen sind für den Herbst 2021 geplant.

Anlagen

Entfällt