Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG, Mainz

Bilanz zum 31. Dezember 2020

AKTIVA

	31.12.2020 EUR		31.12.2019 EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN			
Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	152.123,00		0,00
2. Technische Anlagen und Maschinen	3.303.628,00		3.756.251,00
		3.455.751,00	3.756.251,00
II. Finanzanlagen			
Beteiligungen	100,00		0,00
		100,00	0,00
		3.455.851,00	3.756.251,00
B. UMLAUFVERMÖGEN			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	26.425,60		84.333,51
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	80.895,13		0,00
3. Sonstige Vermögensgegenstände	32.516,26		53.670,80
		139.836,99	138.004,31
II. Guthaben bei Kreditinstituten		424.077,28	289.059,85
		563.914,27	427.064,16
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		15.570,00	15.925,28
		4.035.335,27	4.199.240,44

PASSIVA

	31.12.2020 EUR		31.12.2019 EUR
A. EIGENKAPITAL			
I. Kapitalanteile der Kommanditisten		241.000,00	154.777,44
II. Rücklagen		519.000,00	519.000,00
		760.000,00	673.777,44
B. RÜCKSTELLUNGEN			
1. Steuerrückstellungen	1.540,00		0,00
2. Sonstige Rückstellungen	53.854,82		36.267,38
		55.394,82	36.267,38
C. VERBINDLICHKEITEN			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.099.880,00		3.395.032,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	29.723,12		91.355,22
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	8.557,18		0,00
4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	81.780,15		0,00
5. Sonstige Verbindlichkeiten	0,00		2.808,40
		3.219.940,45	3.489.195,62
		4.035.335,27	4.199.240,44

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG, Mainz

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2020

		2020 EUR		2019 EUR
1.	Umsatzerlöse		708.397,30	578.088,46
2.	**Gesamtleistung**		708.397,30	578.088,46
3.	Sonstige betriebliche Erträge			
	a) Andere sonstige betriebliche Erträge	35.000,00		0,00
			35.000,00	0,00
4.	Materialaufwand			
	a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-9.065,06		0,00
	b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-106.396,60		0,00
			-115.461,66	0,00
5.	**Rohergebnis**		627.935,64	578.088,46
6.	Abschreibungen			
	a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-300.500,00		-298.510,00
			-300.500,00	-298.510,00
7.	Sonstige betriebliche Aufwendungen			
	a) Andere sonstige betriebliche Aufwendungen	-90.150,62		-209.708,88
			-90.150,62	-209.708,88
8.	**Betriebsergebnis**		237.285,02	69.869,58
9.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		818,00	0,00
10.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen		-68.560,31	-74.532,90
11.	**Finanzergebnis**		-67.742,31	-74.532,90
12.	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		-1.540,00	0,00
13.	**Ergebnis nach Steuern**		168.002,71	-4.663,32
14.	**Jahresüberschuss/-fehlbetrag**		168.002,71	-4.663,32
15.	Gutschrift des Ergebnisanteils der Kommanditisten		-168.002,71	0,00
16.	Belastung des Jahresfehlbetrages auf Verlustvortragskonten der Gesellschafter		0,00	4.663,32
			0,00	0,00

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG, Mainz

Anhang für das Geschäftsjahr 2020

1. Allgemeine Informationen

Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Kahlenberg III am Standort Kahlenberg in Rheinland-Pfalz einschließlich der Veräußerung des aus dem Betrieb der Anlagen gewonnenen elektrischen Stroms zur Einspeisung in das öffentliche Versorgungsnetz oder zur mittelbaren oder unmittelbaren Speicherung. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung einer nachhaltigen örtlichen Energieversorgung.

Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen der auf sie anwendbaren kommunalrechtlichen Vorschriften zulässig sind. Zur Erfüllung ihrer Aufgabe kann sie sich anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten, ferner Interessensgemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten.

Die Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG, Mainz, eingetragen im Handelsregister beim Amtsgericht Mainz unter der Nummer HRA 43531 ist eine Personenhandelsgesellschaft im Sinne des § 264a Abs. 1 Nr. 2 HGB und somit grundsätzlich verpflichtet einen Anhang zu erstellen. Sie erfüllt die Merkmale einer Kleinstkapitalgesellschaft im Sinne des § 267 a HGB, erstellt den Jahresabschluss aber gemäß den Vorgaben des Gesellschaftsvertrags nach den für große Kapitalgesellschaften geltenden Vorschriften des Handelsgesetzbuches.

Soweit Wahlrechte für Angaben in der Bilanz oder im Anhang ausgeübt werden können, wurde der Vermerk im Anhang gewählt.

Geschäftsjahr ist das Kalenderjahr.

2. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss wurde gemäß den gesetzlichen Vorschriften des Handelsgesetzbuches (HGB) aufgestellt. Erforderliche Zusatzangaben zu Posten der Bilanz sind im Anhang gesondert erläutert.

Die Bewertung der **Sachanlagen** erfolgt zu Anschaffungskosten abzüglich planmäßiger linearer Abschreibungen. Die Abschreibungen auf Zugänge des Sachanlagevermögens erfolgen grundsätzlich zeitanteilig. Soweit die beizulegenden Werte einzelner Vermögensgegenstände ihren Buchwert unterschreiten, werden zusätzlich außerplanmäßige Abschreibungen bei voraussichtlich dauernder Wertminderung vorgenommen. Die Windenergieanlagen werden über eine durchschnittliche Nutzungsdauer von 16 Jahren abgeschrieben.

Die **Forderungen** sind zu Nennwerten angesetzt und wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

Die **Rückstellungen** berücksichtigen alle erkennbaren Risiken in angemessener Höhe. Sie wurden in Höhe des Erfüllungsbetrages angesetzt. Zukünftige Preis- und Kostensteigerungen werden bei der Bewertung berücksichtigt.

Die **Rückstellung für Rückbauverpflichtungen** betrifft die Windenergieanlage, die nach Ablauf des Pachtzeitraums von der Gesellschaft entfernt werden muss. Die Rückbaukosten im Jahr 2036 wurden auf 241.622 EUR geschätzt, dabei sind jährliche Preissteigerungen von 2,8 % berücksichtigt. Die erwarteten Ausgaben werden von Vertragsbeginn an über die Laufzeit des Pachtvertrages verteilt in der Rückstellung angesammelt. Aufgrund der Langfristigkeit der Rückstellung wird sie mit einem laufzeitkongruenten Zinssatz gemäß § 253 Abs. 2 Satz 1 und 4 HGB abgezinst.

Verbindlichkeiten sind zu Erfüllungsbeträgen passiviert.

3. Erläuterungen zur Bilanz

Die Entwicklung des Anlagevermögens ist im Anlagenspiegel (Anlage zum Anhang) dargestellt.

Die Beteiligung an der Windkraft Kahlenberg Infrastruktur GmbH & Co. KG wurde bis 2019 nicht separat im Anlagevermögen aufgeführt. Ab dem Geschäftsjahr 2020 ist die Beteiligung unter den Finanzanlagen ausgewiesen.

Die **Forderungen** betreffen Forderungen aus Lieferungen und Leistungen i.H.v. 107.321 EUR (i. Vj. 84.334 EUR), davon 80.895 EUR gegen verbundene Unternehmen, sowie sonstige Vermögensgegenstände i.H.v. 32.516 EUR (i.Vj. 53.671 EUR). Sie haben eine Restlaufzeit von unter einem Jahr.

Das **Guthaben bei Kreditinstituten** besteht aus einem Kontokorrentkonto.

Die **Kapitalanteile der Kommanditisten** betragen 241.000 EUR (i. Vj. 159.441 EUR) und sind vollständig eingezahlt. Im Vorjahr wurden die Verlustsonderkonten der Kommanditisten mit der Hafteinlage summiert als Kapitalanteile der Kommanditisten ausgewiesen. Die Verlustvorträge sind gemäß den Regelungen des Gesellschaftsvertrags mit dem Jahresüberschuss 2020 komplett ausgeglichen worden.

Die **sonstigen Rückstellungen** in Höhe von insgesamt 53.855 EUR (i. Vj. 36.267 EUR) betreffen Rückstellungen für die Rückbauverpflichtung i.H.v. 44.155 EUR, Lieferungen und Leistungen i.H.v. 3.700 EUR, die Prüfungskosten des Jahresabschlusses i.H.v. 3.000 EUR und die Steuerberatungskosten i.H.v. 3.000 EUR.

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten	Gesamtbetrag		mit einer Restlaufzeit von					
			bis zu 1 Jahr		1 bis 5 Jahren		mehr als 5 Jahren	
	2020 T€	2019 T€	2020 T€	2019 T€	2020 T€	2019 T€	2020 T€	2019 T€
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.099,9	3.395,0	295,1	295,1	1.180,4	1.180,4	1.624,4	1.919,5
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	29,7	91,4	29,7	91,4	0,0	0,0	0,0	0,0
Verbindlichkeiten ggü verbundenen Unternehmen	8,6	0,0	8,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Verbindlichkeiten ggü Gesellschaftern	81,8	0,0	81,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Sonstige Verbindlichkeiten	0,0	2,8	0,0	2,8	0,0	0,0	0,0	0,0
Summe	3.220,0	3.489,2	415,2	389,3	1.180,4	1.180,4	1.624,4	1.919,5

Die Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern enthalten den nach Verrechnung mit den Verlustsonderkonten verbliebenen Jahresüberschuss.

4. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die **Umsatzerlöse** resultieren aus den Erlösen aus dem Stromverkauf.

Die **sonstigen betrieblichen Erträge** bestehen ausschließlich aus einem zurückerstatteten Honorar, welches im Vorjahr in Rechnung gestellt wurde.

Der **Materialaufwand** setzt sich aus dem Strombezug (9.065 EUR) und den bezogenen Fremdleistungen (106.397 EUR) zusammen. Abweichend vom Vorjahr wird der Materialaufwand im Berichtsjahr gesondert ausgewiesen. Im Vorjahr wurden Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe in Höhe von 8.242 EUR und Aufwendungen für bezogene Leistungen in Höhe von 64.326 EUR unter den sonstigen betrieblichen Aufwendungen ausgewiesen.

Die **sonstigen betrieblichen Aufwendungen** setzen sich u.a. zusammen aus Miet- und Pachtzinsen, Reparatur- und Instandhaltungsaufwendungen und Rückbauverpflichtungen.

Die **Zinsen und ähnlichen Aufwendungen** resultieren überwiegend aus den Darlehenszinsen.

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

5. Sonstige Angaben

Die Gesellschaft beschäftigte im Berichtszeitraum kein eigenes Personal.

Die Geschäftsführung obliegt der BinnenWind Windpark Verwaltungs GmbH, Mainz. Als Geschäftsführer der BinnenWind Windpark Verwaltungs GmbH sind bestellt:

Tobias Junglas, Mainz
Geschäftsfeldleiter Recht & Personal der Kraftwerke Mainz-Wiesbaden AG, Mainz

Frank Schwarz, Witten
Leiter Produktentwicklung EDL und neue Technologien der WSW Energie & Wasser AG, Wuppertal

Es wurden von der Gesellschaft keine Bezüge an die Geschäftsführer der Komplementärin gezahlt.

Die Gesellschaft ist ein vertikal integriertes Energieversorgungsunternehmen gemäß § 3 Nr. 38 Energiewirtschaftsgesetz (EnWG). Gemäß § 6b Abs. 3 EnWG werden für jede der in § 6b Abs. 3 genannten Tätigkeiten getrennte Konten geführt. Nach § 6b Abs. 2 EnWG sind Geschäfte größeren Umfangs mit verbundenen oder assoziierten Unternehmen im Anhang gesondert auszuweisen. Als angabepflichtig werden diejenigen Geschäfte angesehen, die den Rahmen der gewöhnlichen Energieversorgungstätigkeit überschreiten und auf die regulierten Tätigkeiten entfallen.

Im Geschäftsjahr 2020 wurden keine angabepflichtigen Geschäfte getätigt.

6. Ergebnisverwendung

Der zum 31. Dezember 2020 ausgewiesene Jahresüberschuss in Höhe von 168.002,71 EUR wird gemäß den Regelungen im Gesellschaftsvertrag zunächst zum Ausgleich der Verlustsonderkonten der Kommanditisten verwendet und darüber hinaus als sonstige Verbindlichkeit gegenüber den Kommanditisten verbucht.

7. Nachtragsbericht

Besondere Ereignisse nach Ablauf des Geschäftsjahres ergaben sich nicht.

Mainz, den 10. Mai 2021

Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG

Junglas	Schwarz
Geschäftsführer	Geschäftsführer

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG, Mainz

Entwicklung des Anlagevermögens im Geschäftsjahr 2020

	ANSCHAFFUNGS- UND HERSTELLUNGSKOSTEN				KUMULIERTE ABSCHREIBUNGEN				NETTOBUCHWERTE	
	1. Jan. 2020 EUR	Zugänge EUR	Abgänge EUR	31. Dez. 2020 EUR	1. Jan. 2020 EUR	Zugänge EUR	Abgänge EUR	31. Dez. 2020 EUR	31. Dez. 2020 EUR	31. Dez. 2019 EUR
SACHANLAGEN										
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	210.247,77	0,00	0,00	210.247,77	44.896,67	13.228,10	0,00	58.124,77	152.123,00	165.351,10
2. Technische Anlagen und Maschinen	4.565.913,84	0,00	0,00	4.565.913,84	975.013,94	287.271,90	0,00	1.262.285,84	3.303.628,00	3.590.899,90
II. FINANZANLAGEN										
Beteiligungen	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00
	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00
	4.776.161,61	100,00	0,00	4.776.261,61	1.019.910,61	300.500,00	0,00	1.320.410,61	3.455.851,00	3.756.251,00

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG, Mainz

Lagebericht für das Geschäftsjahr 2020

A. Grundlagen

1. Grundlagen des Unternehmens

Die Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG ist im Handelsregister Mainz unter HRA 43531 eingetragen. Eingetragene Komplementärin ist die BinnenWind Windpark Verwaltungs GmbH, Kraftwerkallee 1, 55120 Mainz, eingetragen beim Amtsgericht Mainz unter HRB 48378.

Gegenstand der Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG ist die Entwicklung, Realisierung und der Betrieb einer Windkraftanlage sowie die Erzeugung und Vermarktung von Energie am Standort Kahlenberg in Rheinland-Pfalz.

Der handelsrechtliche Jahresabschluss der Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG dient primär als Grundlage der Ergebnisabführung an die Gesellschafter. Die aus dieser Sicht bedeutsamsten Leistungsindikatoren sind die Umsatzerlöse und das Jahresergebnis.

B. Wirtschaftsbericht

2. Geschäfts- und Rahmenbedingungen

Die rechtlichen Rahmenbedingungen des Gesetzes für den Vorrang Erneuerbarer Energien (Erneuerbare-Energien-Gesetz – EEG) sind seit vielen Jahren im Wesentlichen stabil. Mit der EEG-Reform vom 21. Juli 2014 haben sich einige Bedingungen für neu in Betrieb gehende Anlagen geändert. Wesentlich für die Beurteilung der Lage der Gesellschaft ist jedoch, dass die Rahmenbedingungen für in Betrieb befindliche Anlagen weiterhin beständig bleiben.

Die Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG hat eine Windkraftanlage auf dem Kahlenberg bei Biedesheim in der Nordpfalz errichtet und betreibt diese. Hierbei handelt es sich um eine Windkraftanlage des Typs Vestas V112/3,3 MW mit einer Nabenhöhe von 140 m und einem Rotordurchmesser von ca. 112 m. Die Inbetriebnahme der Windenergieanlage (WEA) erfolgte im August 2016. Seither speist die Anlage Strom aus erneuerbaren Energien gemäß dem EEG in das Verteilnetz der Pfalzwerke Netz AG ein.

Mit Übernahme der Kommanditanteile durch die Kraftwerke Mainz-Wiesbaden AG und die WSW Wuppertaler Stadtwerke GmbH ab dem Jahr 2018 hat die Altus AG in Karlsruhe die kaufmännische und technische Betriebsführung für die Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG übernommen.

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

3. Grundlagen der Berichtserstattung

Der handelsrechtliche Jahresabschluss wird als Grundlage für die Steuerung der Gesellschaft genutzt. Bis zur Inbetriebnahme der Windenergieanlage diente das Gesamtvermögen der Gesellschaft als bedeutsamster Leistungsindikator zur Kontrolle der Einhaltung des Investitionsbudgets. Mit Inbetriebnahme gelten die Umsatzerlöse und das Jahresergebnis als bedeutsamste Leistungsindikatoren.

4. Ertragslage

Die Umsatzerlöse aus dem Stromverkauf liegen mit 708.397 EUR über den prognostizierten 646.657 EUR.

Der Materialaufwand beinhaltet 9.065 EUR Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und 106.397 EUR bezogene Fremdleistungen. In 2019 wurden diese Aufwendungen noch komplett in den sonstigen betrieblichen Aufwendungen aufgeführt.

Die Abschreibungen enthalten ausschließlich Abschreibungen auf Sachanlagen (300.500 EUR).

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen i. H. v. 90.151 EUR enthalten im Wesentlichen Aufwendungen für Versicherungen, Miet- und Pachtzinsen, Berater-/ Prüfungs-/ Gutachterkosten sowie Rückbauverpflichtungen.

Das Geschäftsjahr schließt mit einem Jahresüberschuss von 168.002,71 EUR ab.

5. Vermögenslage

Die Eigenkapitalquote – gemessen an der Bilanzsumme – beträgt 18,8 %. Das Anlagevermögen hat mit einem Buchwert i. H. v. 3.455.851 EUR (i. Vj. 3.756.251 EUR) den größten Anteil an der Bilanzsumme (85,6 %, i. Vj. 89,5 %).

6. Finanzlage

Die Finanzierung einer Investition ist über Darlehensmittel der Norddeutschen Landesbank (ehemals: Bremer Landesbank), Hannover und Eigenkapital gesichert. Der langfristige Darlehensvertrag beinhaltet zwei Darlehenszusagen. Tranche 1 hat einen Nominalbetrag i. H. v. 3.500.000 EUR und eine Laufzeit bis zum 31.03.2033 sowie eine Zinsfestschreibung bis zum 31.03.2026. Tranche 2 hat einen Nominalbetrag i. H. v. 764.000 EUR bei einer Laufzeit und einer Zinsfestschreibung bis zum 30.06.2026. Das Darlehen 1 wird quartalsweise seit dem 31.03.2017 getilgt. Das Darlehen 2 wird quartalsweise seit dem 30.09.2016 getilgt.

Zur Absicherung der Rückbauverpflichtungen aus dem Genehmigungsbescheid haben die Gesellschafter eine Sicherheitsleistung in Form einer Barhinterlegung bei der Kreissparkasse Kirchheimbolanden getätigt.

Seit der Inbetriebnahme im August 2016 werden die laufenden operativen Kosten der Gesellschaft inkl. Zins- und Tilgungsleistungen durch die Einnahmen aus der Einspeisung des erzeugten

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

Stroms aus erneuerbaren Energien gedeckt. Die Liquiditätssituation der Gesellschaft ist bei planmäßiger Entwicklung der Winderträge gesichert.

C. Prognose, Chancen- und Risikobericht

7. Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung

Aufgrund der geltenden Regelungen des EEG sind die Einspeisevergütungen für Stromerzeugung aus Windkraftanlagen für deren Laufzeit gewährleistet.

Darüber hinaus sichern die Regelungen dieses Gesetzes die Abnahme des erzeugten Stroms durch die Netzbetreiber, so dass die bestehenden Windparks weder einem Absatz- noch einem Preisrisiko ausgesetzt sind.

Die zukünftige Ertragslage der Gesellschaft hängt unmittelbar von dem tatsächlich am Standort der WEA zu verzeichnendem Windaufkommen und der daraus resultierenden Erzeugungsmenge an regenerativem Strom ab. Sofern die gemäß Windgutachten prognostizierten Erträge erzielt werden, wird sich die Gesellschaft zukünftig wirtschaftlich solide entwickeln. Umgekehrt ergibt sich ein wirtschaftliches Risiko, sofern das erwartete Windaufkommen nicht eintritt und geringere Erlöse aus der Stromerzeugung generiert werden.

Sollten die zukünftigen Ertragsprognosen anzupassen sein, besteht weiterhin das Risiko einer außerplanmäßigen Abschreibung auf das Sachanlagevermögen, wenn der beizulegende Zeitwert aufgrund voraussichtlich dauerhafter Wertminderung niedriger ist als der Buchwert.

Das finanzierende Kreditinstitut hat das vertragliche Recht, bei einem Verstoß gegen Kreditbedingungen sowie bei einer wesentlichen Verschlechterung der Vermögenslage der Gesellschaft, die Kreditverträge aus wichtigem Grund zu kündigen. Eine solche Kündigung hätte die sofortige Fälligkeit der Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten zur Folge. Wir erachten die Wahrscheinlichkeit eines Eintritts der Voraussetzungen zur Kündigung aus wichtigem Grund als gering.

Darüber hinaus sind mit dem Betrieb von Windkraftanlagen technische Risiken verbunden. Diese sind jedoch aufgrund der jahrelang erprobten Technologie als gering zu erachten. Für den Fall eines (zeitlich begrenzten) Ausfalls der Anlagen bestehen Versicherungspolicen sowie Verfügbarkeitsentschädigungen vom Hersteller, die das finanzielle Risiko einer Betriebsunterbrechung abdecken.

Investitionsrisiken sind derzeit ebenfalls keine ersichtlich, da die wesentlichen Investitionen bei der Gesellschaft abgeschlossen sind. Alles in allem trägt die Gesellschaft derzeit, soweit ersichtlich, keine bestandsgefährdenden Risiken.

Für die Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG sind auf Basis unserer heutigen Kenntnisse keine bestandsgefährdenden und sonstige Risiken mit wesentlichem Einfluss auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage zu erwarten.

Die Liquidität des Unternehmens war im Geschäftsjahr jederzeit gewährleistet.

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar

8. Prognosebericht

Die Gesellschaft wird auch im Jahr 2021 ausschließlich mit dem Betrieb der bestehenden Windenergieanlage regenerativen Strom erzeugen.

Die zukünftigen Ertragsprognosen wurden auf Basis der Windgutachten (p75) angesetzt und lassen einen positiven Geschäftsverlauf erwarten. Es wird ein leicht positiver Jahresüberschuss erwartet.

Mainz, den 10. Mai 2021

Windpark Kahlenberg III GmbH & Co. KG

Junglas	Schwarz
Geschäftsführer	Geschäftsführer

Keine Unterschrift, da elektronisches Exemplar