

Anlage 01 – Auswertung d. Datenbank – Zahlen & Daten

Die folgende Tabelle zeigt die Auswertung der Datenbank in Bezug auf gelistete Problem- und Schrottimmobilien, sowie sanierte und abgerissene Problem-/ Schrottimmobilien. Die Daten werden untergliedert in die gesamtstädtische Betrachtung, geben aber zudem Auskunft über die einzelnen Stadtteile und die jeweiligen Quartiere.

Stadtteil	Quartiere	Problem- immobilien	Schrott- immobilien	Immob. saniert	Immob. abgerissen
0 Elberfeld		9	5	7	2
	00 Elberfeld-Mitte				
	01 Nordstadt	5	5	5	2
	02 Ostersbaum	2		1	
	03 Südstadt				
	04 Griffenberg	1		1	
	05 Friedrichsberg	1			
1 Elberfeld-West		7	6	6	6
	10 Sonnborn	2	3		
	11 Varresbeck		1		
	12 Nützenberg	4		3	4
	13 Brill	1			
	14 Arrenberg		2	3	2
	15 Zoo				
	16 Buchenhofen				
2 Uellendahl-Katernberg		0	3	0	3
	20 Uellendahl-West		1		1
	21 Uellendahl-Ost		1		
	22 Dönberg				
	23 Nevigeser Str.		1		1
	24 Beek				1
	25 Eckbusch				
	26 Siebeneick				
3 Vohwinkel		5	1	1	4
	30 Vohwinkel-Mitte	2		1	4
	31 Osterholz				
	32 Tesche	3			
	33 Schöller-Dornap				
	34 Lüntenbeck				
	35 Industriestr.				
	36 Westring		1		
	37 Höhe				
	38 Schrödersbusch				
4 Cronenberg		2	4	4	5
	40 Cronenberg	2	2	3	3
	41 Küllenhahn				
	42 Hahnerberg				
	43 Cronenfeld		1	1	1
	44 Berghausen				
	45 Sudberg				
	46 Kohlfurth				1

Stadtteil	Quartiere	Problemimmobilien	Schrottimmobilien	Immobilien saniert	Immobilien abgerissen
5 Barmen		10	4	11	1
	50 Barmen-Mitte	1		1	
	51 Friedrich-Engels-Allee		1		
	52 Loh	2		1	1
	53 Clausen	1			
	54 Rott	1		2	
	55 Sedansberg	1	1	4	
	56 Hatzfeld	1	1		
	57 Kothen		1	2	
	58 Hesselberg	2		1	
	59 Lichtenplatz	1			
6 Oberbarmen		4	8	5	4
	60 Oberbarmen-Schwarzbach		4	1	2
	61 Wichlinghausen-Süd	2	3	4	
	62 Wichlinghausen-Nord				2
	63 Nächstebreck-Ost	2	1		
	64 Nächstebreck-West				
7 Heckinghausen		2	0	2	0
	70 Heckinghausen	2		1	
	71 Heidt			1	
	72 Hammesberg				
8 Langerfeld-Beyenburg		2	3	2	5
	80 Langerfeld-Mitte				3
	81 Raental	1			1
	82 Jesinghauser Str.				
	83 Hilgershöhe		2		
	84 Löhrrerlen				1
	85 Fleute			1	
	86 Ehrenberg		1		
	87 Beyenburg-Mitte	1			
	88 Herbringhausen			1	
9 Ronsdorf		1	1	0	4
	90 Ronsdorf-Mitte/ Nord				
	91 Blombach-Lohsiepen				1
	92 Rehsiepen				
	93 Schenkstraße	1			
	94 Blutfinke		1		3
	95 Erbschlö-Linde				
→ Wuppertal gesamt		166	42	38	34

Tab. 1 Objekte der Datenbank nach Stadtteilen und Quartieren

Statuentwicklung

	2017	2019		II. Quartal 2020		III. Quartal 2020 I. Quartal 2021		 ges.
Schrottimmobilien	*	45	?	43	-2	34	-9	-11
Problemimmobilien	*	54	?	52	-2	42	-10	-12
Immobilien saniert	19	25	+6	28 (7 Schrott / 21 Problem)	+3	38 (10 Schrott / 28 Problem)	+10	+19
Immobilien abgerissen	23	24	+1	25 (20 Schrott / 5 Problem)	+1	34 (27 Schrott / 7 Problem)	+9	+11
Gesamt	165	166		167		166		

Tab. 2 Auswertung der Datenbank von 2017 bis Q1 2021 (* Werte/Angaben nicht vorhanden)