

# Kostenberechnung

Gewerkeschätzung (GWS)

Projekt

**2020-03**  
**GMW Matthäusstr. 2.BA**

Bauvorhaben

**Errichtung eines Schulgebäudes  
mit 4 Klassenräumen**  
**Grundschule Rathenaustr**  
**Rathenaustr. 22, 42277 Wuppertal**

Bauherr

**GMW Gebäudemanagement  
der Stadt Wuppertal**  
**PM A. Heinemann**  
**Müngstener Str. 10 42285 Wuppertal**



Planverfasser .....  
plan A GmbH

Dipl.-Ing. B. Schött-Wersel  
Lise-Meitner-Str. 11  
45699 Herten  
Tel.: 02366 5838800

team@plana-gmbh.de

Bauleitung

**plan A GmbH**  
**Dipl.-Ing. B. Schött-Wersel**  
**Lise-Meitner-Str. 11**  
**45699 Herten**

Auswertung nach

**DIN 276 (2018-12)**

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur  
Kenntnis zu nehmen.

- <b>Gesamt, Netto:</b>	<b>1.344.646,75 EUR</b>
- zzgl. MwSt.:	255.482,88 EUR
- <b><u>Gesamt, Brutto:</u></b>	<b><u>1.600.129,63 EUR</u></b>

Gezeichnet

Stempel

.....  
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

**Seiten: 3**

Kostenberechnung, bis KG-Ebene 3

## Kostenberechnung

GMW Matthäusstr. 2.BA (2020-03)

Gewerkeschätzung (GWS)

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kostengliederung: DIN 276 (2018-12)</li> <li>- <b>Gesamt, Netto:</b>                   <b>1.344.646,75 EUR</b></li> <li>- zzgl. MwSt.:                           255.482,88 EUR</li> <li>- <b>Gesamt, Brutto:</b>               <b><u>1.600.129,63 EUR</u></b></li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T</li> <li>- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).</li> <li>- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.</li> </ul> |
|--|---|

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
<b>200</b>	<b>Vorbereitende Maßnahmen</b>			<b>5.000,00</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			5.950,00
<b>210</b>	<b>Herrichten</b>			<b>5.000,00</b>
211	Sicherungsmaßnahmen			5.000,00
01	LV Erschließung			<b>5.000,00</b>
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>			<b>718.894,75</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			855.484,75
<b>310</b>	<b>Baugrube/Erdbau</b>		<b>54.435,75</b>	<b>54.435,75</b>
02	LV Gebäude-Herstellung			54.435,75
<b>320</b>	<b>Gründung, Unterbau</b>		<b>34.100,00</b>	<b>34.100,00</b>
02	LV Gebäude-Herstellung			34.100,00
<b>330</b>	<b>Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen</b>		<b>106.900,00</b>	<b>370.825,00</b>
02	LV Gebäude-Herstellung			106.900,00
331	Tragende Außenwände			263.925,00
02	LV Gebäude-Herstellung			263.925,00
<b>340</b>	<b>Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen</b>		<b>82.035,00</b>	<b>82.035,00</b>
02	LV Gebäude-Herstellung			82.035,00
<b>350</b>	<b>Decken/Horizontale Baukonstruktionen</b>		<b>72.970,00</b>	<b>72.970,00</b>
02	LV Gebäude-Herstellung			72.970,00
<b>360</b>	<b>Dächer</b>		<b>47.100,00</b>	<b>47.100,00</b>
02	LV Gebäude-Herstellung			47.100,00
<b>390</b>	<b>Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>		<b>49.400,00</b>	<b>57.429,00</b>
01	LV Erschließung			15.000,00
02	LV Gebäude-Herstellung			34.400,00
392	Gerüste			8.029,00
02	LV Gebäude-Herstellung			8.029,00
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>			<b>192.500,00</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			229.075,00
<b>410</b>	<b>Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>			-
02	LV Gebäude-Herstellung			-
<b>420</b>	<b>Wärmeversorgungsanlagen</b>			-
02	LV Gebäude-Herstellung			-
<b>430</b>	<b>Raumlufttechnische Anlagen</b>		<b>87.500,00</b>	<b>87.500,00</b>
02	LV Gebäude-Herstellung			87.500,00
<b>440</b>	<b>Elektrische Anlagen</b>		<b>100.800,00</b>	<b>100.800,00</b>
02	LV Gebäude-Herstellung			100.800,00
<b>450</b>	<b>Kommunikations-, sicherheits- und informationstech...</b>		<b>3.750,00</b>	<b>3.750,00</b>
02	LV Gebäude-Herstellung			3.750,00

## Kostenberechnung

GMW Matthäusstr. 2.BA (2020-03)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
<b>470</b>	<b>Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anla...</b>		<b>450,00</b>	<b>450,00</b>
<b>02</b>	<b>LV Gebäude-Herstellung</b>			<b>450,00</b>
<b>500</b>	<b>Außenanlagen und Freiflächen</b>		<b>160.352,00</b>	<b>160.352,00</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			190.818,88
<b>03</b>	<b>LV Aussenanlagen</b>			<b>160.352,00</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>			<b>267.900,00</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			318.801,00
<b>730</b>	<b>Objektplanung</b>			<b>267.900,00</b>
731	Gebäude und Innenräume			267.900,00
<b>04</b>	<b>LV Baunebenkosten</b>			<b>267.900,00</b>

### Gesamtsumme: GMW Matthäusstr. 2.BA

<b>Gesamt, Netto:</b>	<b>1.344.646,75 EUR</b>
zzgl. MwSt.:	255.482,88 EUR
<b><u>Gesamt, Brutto:</u></b>	<b><u>1.600.129,63 EUR</u></b>