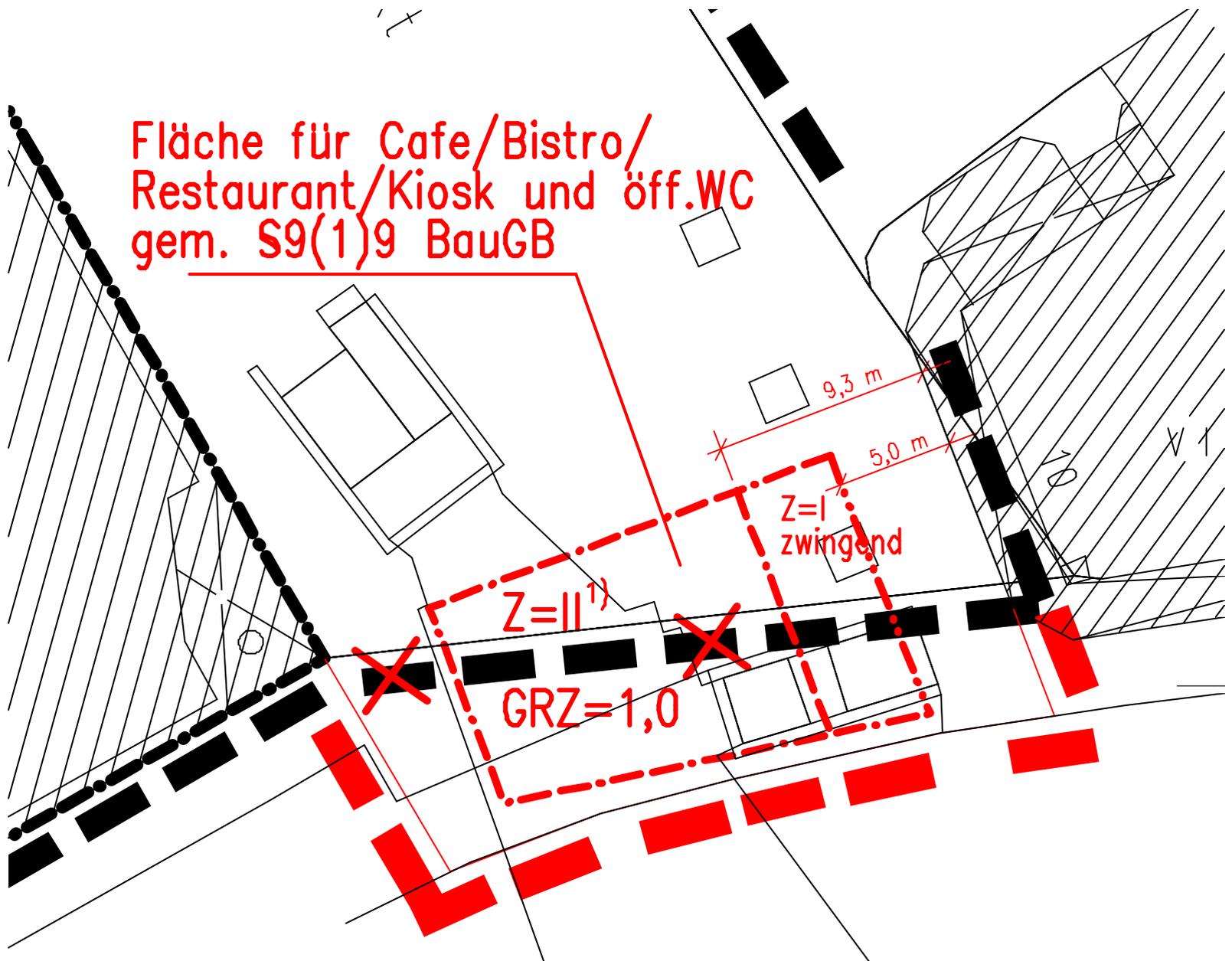


Fläche für Cafe/Bistro/  
Restaurant/Kiosk und öff.WC  
gem. S9(1)9 BauGB



1) Innerhalb dieser Fläche darf aus gestalterischen und funktionellen Gründen max. 1/3 der überbauten Fläche dreigeschossig gebaut werden (S16(6)BauNVO).

Ausnahme gem. S 23(2)BauNVO

Bei der festgesetzten Baulinie ist ein Zurücktreten von Gebäuden oder Gebäudeteilen bis zu 4,0 m ausnahmsweise zulässig.

B-Plan 892  
Steinweg/Alter Markt  
2. Änderung

M:1:250