

Es informiert Sie	Silke Kube
Telefon	+49 202 563 5458
Fax	+49 202 563 8548
E-Mail	Silke.Kube@gmw.wuppertal.de
Datum	10.09.19

Niederschrift

über die öffentliche/nicht-öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudemanagement (SI/1506/19) am 05.09.2019

Anwesend sind:

Vorsitz

Frau Renate Warnecke ,

von der CDU-Fraktion

Frau Barbara Becker , Herr Ralf Geisendörfer , Herr Thomas Hahnel-Müller ,

von der SPD-Fraktion

Herr Frank Lindgren , Herr Ioannis Stergiopoulos ,

von der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Frau Bettina Brücher , Herr Oliver Graf ,

von der Fraktion DIE LINKE

Frau Susanne Herhaus ,

von der FDP-Fraktion

Frau Gabriele Röder ,

von der Fraktion Freie Wähler

Herr Henrik Dahlmann ,

Arbeitnehmervertreter*in/Ausschussmitglied

Herr Peter Damaschke , Frau Monika Kemper. , Herr Peter Wirz ,

Arbeitnehmervertreter*in/stv. Ausschussmitglied

Frau Angelika Lobb , Herr Alfred Hülsbusch

berat. Mitglied § 58 I GO NRW

Frau Monika Rena ,

Vertreter*in der Verwaltung

Herr Dirk Baumer , Herr Dr. Hans-Uwe Flunkert , Frau Jutta Hausmann-Schuster ,
Herr Thomas Lehn , Herr Andreas Ludwigs , Frau Susanne Thiel ,

Schriftführer / in:

Silke Kube

Beginn: 16:10 Uhr

Ende: 17:23 Uhr

I. **Öffentlicher Teil**

1 **Beschlussempfehlung zum Bürgerantrag gem. § 24 Gemeindeordnung NRW - Erhalt des Arthotels mit seinen künstlerisch ausgestalteten Räumen**
Vorlage: VO/0620/19/1-Neuf.

Absetzung aufgrund fehlender Zuständigkeit, da das betreffende Objekt weder im Besitz der Stadt, noch des GMW's ist.

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 05.09.2019:

Der Top 1 wurde aufgrund fehlender Zuständigkeit des BA GMW abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Entfällt

2 **Neubau eines Schulgebäudes an der Dieckerhoffstr. 6 / Langerfeld**
Vorlage: VO/0751/19

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 05.09.2019:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt, die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

3 **Neubau einer Sport- und Turnhalle (vier Halleneinheiten) auf dem städtischen Grundstück Nevigeser Str.**
Neufassung des Durchführungsbeschlusses wegen erhöhter Baukosten
Vorlage: VO/0764/19

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 05.09.2019:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt, die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

4 **Bereitstellung überplanmäßiger Mittel zur Gewährleistung der Verkehrssicherungspflicht und Unterhaltung von Spielgeräten auf Schulhofflächen**
Vorlage: VO/0736/19

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 05.09.2019:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt, die Verwaltungsdrucksache gemäß

Vorlage zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

**5 Bau von Gerätehäusern für die freiwillige Feuerwehr / Bau von Rettungsdienstwachen
Vorlage: VO/0803/19**

Die Mitglieder des BA GMW einigen sich darauf, den TOP 5 zu vertagen. Es werden zur Entscheidungsfindung weitergehende Informationen benötigt, wie z.B. Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen zu den Bauvarianten und das Einverständnis bzw. Stellungnahme der freiwilligen Feuerwehr zu der in der DS vorgeschlagenen Bauweise.

Des Weiteren appellieren die Mitglieder des BA´s an den „Ausschuss für Ordnung, Sicherheit und Sauberkeit und BA ESW“ aus den genannten Gründen, die Entscheidung ebenfalls zu vertagen.

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 05.09.2019:

Dieser TOP wird auf die nächste Sitzung des BA GMW vertagt.

Abstimmungsergebnis:

Entfällt

**6 Fortschreibung der Raum- und Gebäudeplanung der Stadtverwaltung
Vorlage: VO/0791/19**

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 05.09.2019:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt, die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

7 Sonstiges

Herr Dr. Flunkert entschuldigt sich für den formellen Fehler (TOP 3 „mündlicher Bericht zur Großen Anfrage-VO/0563/19) in der Sitzung am 19.06.19. Zukünftig wird in den Sitzungen des BA´s die Form gewahrt und die Mitglieder werden nicht vorab informiert.

Frau Stv. Brücher bittet um Hintergrundinformation zu den Beschwerden der Schüler und Lehrer am Berufskolleg Haspel über Geruchsbelästigung im Objekt

und dadurch verursachtes Unwohlsein.

Herr Lehn berichtet ausführlich über die bereits eingeleiteten Untersuchungen zu dieser Problematik.

Eine gesundheitliche Gefährdung liegt nach den derzeitigen Ergebnissen nicht vor. Die Suche nach der Ursache dauert unter Einbeziehung des Gesundheitsamtes noch an. Herr Lehn sagt zu, nach Vorliegen weiterer Ergebnisse im Ausschuss darüber zu berichten.

Abstimmungsergebnis:

Entfällt

Warnecke
Vorsitzende

Silke Kube
Schriftführer/in