



Es informiert Sie Anja Rohde

Telefon (0202) 563 66 28

Fax (0202) 563 80 50

E-Mail anja.rohde@stadt.wuppertal.de

Datum 05.02.19 Uhr

### **Einladung**

Hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen ein.

---

**Sitzungstermin:**

**Donnerstag, 14.02.2019, 16:00 Uhr**

**Ort, Raum:**

**Rathaus Barmen, Ratssaal, 2. Etage**

---

Mit freundlichen Grüßen

Michael Müller  
Vorsitzender

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- |          |   |                   |
|----------|---|-------------------|
| <b>1</b> | <b>Bericht: Aktueller Stand Langer Tisch 2019</b> | <b>VO/0127/19</b> |
| <b>2</b> | <b>Sachstandsbericht zum Seilbahnprojekt</b>      | <b>VO/0078/19</b> |
| <b>3</b> | <b>Station Natur und Umwelt</b>                   | <b>VO/0112/19</b> |

<b>4</b>	<b>Mobilitätsuntersuchung in der Elberfelder Innenstadt auf Grundlage der Ergebnisse der Qualitätsoffensive Innenstadt Elberfeld</b>	<b>VO/0017/19</b>
<b>5</b>	<b>Fortschreibung des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes - Soziale Stadt Oberbarmen/Wichlinghausen</b>	<b>VO/0090/19</b>
<b>6</b>	<b>Finanzierung der Mehrkosten für das Projekt Von-der-Heydt-Platz</b>	<b>VO/0076/19</b>
<b>7</b>	<b>Städtebaulicher Rahmenplan für die gewerbliche Entwicklung der Fläche "westliche Bahnstraße / Buntenbeck"</b>	<b>VO/0069/19</b>
<b>8</b>	<b>Vorkaufssatzung für den Bereich "westliche Bahnstraße / Buntenbeck" - Satzungsbeschluss</b>	<b>VO/0067/19</b>
<b>9</b>	<b>Sachstandsbericht zur ersten Änderung des Regionalplanes Düsseldorf zur Ausweisung von neuen Allgemeinen Siedlungsbereichen (ASB)</b>	<b>VO/1134-1/19</b>
<b>10</b>	<b>Bayer-Platz - Soziale Stadt Heckinghausen</b>	<b>VO/1150/19</b>
<b>11</b>	<b>Gustav-Müller-Anlage - Soziale Stadt Heckinghausen</b>	<b>VO/1151/19</b>
<b>12</b>	<b>Neugestaltung des Werth - Maßnahmenanpassung und Kostensteigerung im ISEK Barmen Innenstadt</b>	<b>VO/1140/19</b>
<b>13</b>	<b>Aktualisierung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes/ Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln</b>	<b>VO/1030/18</b>
<b>14</b>	<b>Bebauungsplan 1225V - Östlich Ladebühner Straße - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses</b>	<b>VO/1126/18</b>

- |           |  |                              |
|-----------|--|------------------------------|
| <b>15</b> | <b>Bebauungsplan 815A - Oberheidter Straße/Häuschen -<br/> (Mit Flächennutzungsplanberichtigung 121B)<br/> 1. Änderung<br/> - Aufstellungsbeschluss -</b>  | <b>VO/0802/18</b>            |
| <b>16</b> | <b>Bebauungsplan 398 -Erbschlöer Straße-<br/> 4. Änderung des Bebauungsplanes ( mit<br/> Flächennutzungsplanberichtigung 123B )<br/> - Aufstellungsbeschluss -</b>   | <b>VO/1131/18</b>            |
| <b>17</b> | <b>Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1070V -<br/> Einkaufszentrum Unterkirchen -<br/> 1. Änderung (Parallelverfahren zur 120. Änderung des<br/> Flächennutzungsplanes)<br/> - Einleitungsbeschluss -</b>   | <b>VO/0787/18</b>            |
| <b>18</b> | <b>Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1070V -<br/> Einkaufszentrum Unterkirchen -<br/> 1. Änderung (Parallelverfahren zur 120. Änderung des<br/> Flächennutzungsplanes)<br/> - Einleitungsbeschluss -</b>   | <b>VO/0787/18/<br/> Erg.</b> |
| <b>19</b> | <b>120. Änderung des Flächennutzungsplanes -<br/> Einkaufszentrum Unterkirchen -<br/> (Parallelverfahren zur 1. Änderung des<br/> vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 1070V -<br/> Einkaufszentrum Unterkirchen -)<br/> - Aufstellungsbeschluss-</b> | <b>VO/0841/18</b>            |

- |    |  |                     |
|----|--|---------------------|
| 20 | <p><b>120. Änderung des Flächennutzungsplanes - Einkaufszentrum Unterkirchen - (Parallelverfahren zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 1070V - Einkaufszentrum Unterkirchen -) - Aufstellungsbeschluss -</b></p>  | VO/0841/18/<br>Erg. |
| 21 | <p><b>Bebauungsplan 1228 - Widukindstraße / Feuerstraße - (mit Flächennutzungsplanberichtigung 105B) - Offenlegungsbeschluss -</b><br/> <b>Bebauungsplan 1131 - nördlich Widukindstraße -;</b><br/> <b>Fluchtlinienplan 19 - Widukindstraße -;</b><br/> <b>Fluchtlinienplan 57 - Krebsstraße -;</b><br/> <b>Fluchtlinienplan 58 - Feuerstraße /Krebsstraße;</b><br/> <b>Fluchtlinienplan 108 - Widukindstraße im Bereich der Krebsstraße -</b><br/> <b>- Offenlegungsbeschluss zur Aufhebung -</b><br/> <b>Fluchtlinienplan 31 -</b><br/> <b>- Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss zur Teilaufhebung -</b></p> | VO/0767/18          |
| 22 | <p><b>Bebauungsplan 1223 - August-Jung-Weg / östlich Hosfelds Katernberg - erneuter Offenlegungsbeschluss</b></p>  | VO/1133/19          |
| 23 | <p><b>Bebauungsplan 1065 - Steinbecker Meile - 1. Änderung des Bebauungsplanes - Satzungsbeschluss -</b></p>   | VO/1129/18          |
| 24 | <p><b>Fluchtlinienplan 959 - Oberkamper Straße - Aufhebung des Fluchtlinienplanes - Satzungsbeschluss -</b></p>  | VO/1094/18          |
| 25 | <p><b>Bebauungsplan 1228 - Widukindstraße / Feuerstraße - 1. Verlängerung einer Veränderungssperre</b></p>   | VO/1132/18          |

<b>26</b>	<b>Sachstandsbericht zum Ratsbeschluss zur Identifizierung und Ausweitung von Wohnbauflächen (VO/0947/17)</b>	<b>VO/1142/19</b>
<b>27</b>	<b>Grundsatzbeschluss gewerbliche Nutzung Parkstraße/Erbschlö</b>	<b>VO/0039/19</b>
<b>28</b>	<b>Kleine Höhe: Landwirtschaft sichern – forensische Klinik ermöglichen Antrag der Fraktionen von SPD und FDP vom 29.11.2018</b>	<b>VO/1089/18/ 1-Neuf.</b>
<b>29</b>	<b>Mehr Grün in der Stadt: Bäume, Dachbegrünung und Grünflächen Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 18.12.2018</b>	<b>VO/1097/18/ 1-Neuf</b>
<b>30</b>	<b>Erhalt gesunder Bäume bei Planungen festschreiben Antrag der Ratsfraktion DIE LINKE vom 29. November 2018</b>	<b>VO/1088/18</b>
<b>31</b>	<b>Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans 1220V - FOC/Kleeblatt Antrag der Ratsfraktion DIE LINKE vom 30. Januar 2019</b>	<b>VO/0111/19</b>
<b>32</b>	<b>Antrag : Umfassende Erneuerung des Innenbereiches und Erweiterung der Kapazitäten der Uni-Halle Antrag der Fraktion PRO Deutschland/ DIE REPUBLIKANER vom 30.01.2019</b>	<b>VO/0114/19</b>
 <u>Nichtöffentlicher Teil</u>		
<b>33</b>	<b>Liquidation der WQG Wuppertaler Quartierentwicklungsgesellschaft mbH</b>	<b>VO/1152/19</b>
<b>34</b>	<b>Sachstandsbericht zur ersten Änderung des Regionalplanes Düsseldorf zur Ausweisung von neuen Allgemeinen Siedlungsbereichen (ASB); hier Flächendarstellung</b>	<b>VO/1134-2/19</b>

