



---

Es informiert Sie	Martina Schmidt
Telefon (0202)	+49 202 563 4654
Fax (0202)	+49 202 563 8050
E-Mail	Martina.Schmidt@stadt.wuppertal.de
Datum	06.12.18

## **Tagesordnung zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen am 06.12.18**

### Öffentlicher Teil

- 1**                    **Neuigkeiten und Planungen 2019  
Wuppertal Marketing GmbH  
Mündlicher Bericht: Herr Bang**
  
- 2**                    **Stadtentwicklungskonzept - Zukunft Wuppertal  
Mündlicher Bericht: Herr Bleck**
  
- 3**                    **Wohnbauflächen identifizieren und ausweiten  
(VO/0799/17) - Umsetzung des Arbeitsauftrages und  
Vergabe des Konzepts –  
Mündlicher Bericht: Herr Bleck**
  
- 4**                    **Neue Landesbauordnung NRW 2018  
Mündlicher Bericht: Herr Beigeordneter Meyer**
  
- 5**                    **Satzung über die Ablösung von Stellplätzen der Stadt      VO/1037/18  
Wuppertal (Stellplatzablösesatzung) -  
Satzungsbeschluss**
  
- 6**                    **Rückblick und Ausblick zur Umsetzung des                    VO/0945/18  
integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes -  
Soziale Stadt Heckinghausen**

*Jugendhilfeausschuss vom 27.11.2018*

Seite 1 von 8

*Entgegennahme ohne Beschluss*

*BV Heckinghausen vom 27.11.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss*

*Ausschuss für Soziales, Familie und Gesundheit vom  
28.11.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss*

*Integrationsrat vom 04.12.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss*

- 7**                      **Zweite Änderungssatzung – Sanierungssatzung  
Stadtumbau West/Soziale Stadt**                      **VO/0947/18**
- BV Oberbarmen vom 27.11.2018  
ungeändert beschlossen    Ja 13*
- BV Barmen vom 04.12.2018  
ungeändert beschlossen    Ja 18*
- BV Elberfeld vom 05.12.2018  
ungeändert beschlossen    Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0*
- BV Elberfeld-West vom 05.12.2018  
ungeändert beschlossen    Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0*
- 8**                      **Neugestaltung des Stadtplatzes "Von-der-Heydt-Platz"  
sowie der dazugehörigen Fußgängerzonen der  
"Herzogstraße"**                      **VO/1074/18**
- BV Elberfeld vom 05.12.2018  
ungeändert beschlossen    Ja 9 Nein 8*
- 8.1**                      **Neugestaltung des Stadtplatzes "Von-der-Heydt-Platz"  
sowie der dazugehörigen Fußgängerzone  
"Herzogstraße"**                      **VO/0779/18**

*BV Elberfeld vom 07.11.2018  
ungeändert beschlossen Ja 11 Nein 5 Enthaltung 2 Befangen 0*

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und  
Bauen vom 08.11.2018  
vertagt auf Rat*

*Hauptausschuss vom 14.11.2018  
vertagt auf Rat*

*Rat der Stadt Wuppertal vom 19.11.2018  
zurückgestellt*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018  
abgesetzt*

- 8.2** **Ergänzende Unterlagen zur Neugestaltung des  
Stadtplatzes "Von-der-Heydt-Platz" sowie der  
dazugehörigen Fußgängerzone "Herzogstraße"** **VO/0779/18/1-  
Erg.**

*Hauptausschuss vom 14.11.2018  
vertagt auf Rat*

*Rat der Stadt Wuppertal vom 19.11.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018  
abgesetzt*

- 8.3** **Abgesetzt. Von der Antrag stellenden Fraktion  
zurückgezogen.  
Ergänzungsantrag zu Drs. VO/0779/18 Umgestaltung  
Von-der-Heydt-Platz  
Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom  
06.11.18** **VO/0929/18**

*BV Elberfeld vom 07.11.2018  
abgelehnt Ja 5 Nein 9 Enthaltung 4 Befangen 0*

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und*

*Bauen vom 08.11.2018  
vertagt auf Rat*

*Hauptausschuss vom 14.11.2018  
vertagt auf Rat*

*Rat der Stadt Wuppertal vom 19.11.2018  
vertagen*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018  
abgesetzt*

- 8.4**                      **Prüfergebnis zur Erhaltung der Bestandsbäume auf dem Von-der-Heydt-Platz und der Herzogstraße**                      **VO/1081/18**

*BV Elberfeld vom 05.12.2018  
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

- 8.5**                      **Mehr Grün in der Stadt: Bäume, Dachbegrünung und Grünflächen  
Ergänzungsantrag zu Drs. VO/0779/18 Umgestaltung Von-der-Heydt-Platz**                      **VO/1097/18**

*BV Elberfeld vom 05.12.2018  
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

- 9**                              **Grundlagenkonzept/städtebauliche Rahmenplanung "Machbarkeitsstudie Bundesgartenschau"**                      **VO/0985/18**

*BV Vohwinkel vom 28.11.2018  
ungeändert beschlossen    Ja 9    Nein 2    Enthaltung 2    Befangen 0*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018  
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

*BV Elberfeld-West vom 05.12.2018  
ungeändert beschlossen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0*

**10 Vorkaufssatzung Bundesgartenschau - Satzungsbeschluss VO/0986/18**

*BV Vohwinkel vom 28.11.2018  
ungeändert beschlossen Ja 11 Nein 1 Enthaltung 1 Befangen 0*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018  
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

*BV Elberfeld-West vom 05.12.2018  
ungeändert beschlossen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0*

**11 Planung und Errichtung des Pina Bausch Zentrums VO/0776/18**

*Betriebsausschuss Gebäudemanagement vom  
29.11.2018  
zur Entscheidung verwiesen*

*Ausschuss für Kultur vom 05.12.2018  
ungeändert beschlossen*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018  
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

**12 Kenntnisnahme des fortgeschriebenen qualifizierten Mietspiegels 2018 VO/0786/18**

**13 Bebauungsplan 815A - Oberheidter Straße/Häuschen - (121. Berichtigung des Flächennutzungsplanes) 1. Änderung - Aufstellungsbeschluss - VO/0802/18**

*BV Cronenberg vom 28.11.2018  
vertagen Ja 11*

- 14**                    **Bebauungsplan 1223 - August-Jung-Weg / östlich  
Hosfelds Katernberg -  
Offenlegungsbeschluss  
Bebauungsplan 222 - In den Birken / In der Beek -  
Offenlegungsbeschluss zur Teilaufhebung**                    **VO/0869/18**

*BV Uellendahl-Katernberg vom 15.11.2018  
ungeändert beschlossen Ja 15 Nein 4 Enthaltung 0 Befangen 0*

- 15**                    **Bebauungsplan 677 - Am Deckershäuschen -  
2. Änderung  
- erneuter Offenlegungsbeschluss –**                    **VO/0984/18**

*BV Uellendahl-Katernberg vom 15.11.2018  
Ungeändert beschlossen Einstimmigkeit*

- 16**                    **120. Änderung des Flächennutzungsplanes -  
Einkaufszentrum Unterkirchen -  
(Parallelverfahren zur 1. Änderung des  
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 1070V -  
Einkaufszentrum Unterkirchen -)  
- Aufstellungsbeschluss-**                    **VO/0841/18**

*BV Cronenberg vom 31.10.2018  
vertagen Ja 13*

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und  
Bauen vom 08.11.2018  
vertagen*

*BV Cronenberg vom 28.11.2018  
abgelehnt Ja 11*

- 16.1**                    **120. Änderung des Flächennutzungsplanes -  
Einkaufszentrum Unterkirchen -  
(Parallelverfahren zur 1. Änderung des  
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 1070V -  
Einkaufszentrum Unterkirchen -)  
- Aufstellungsbeschluss -**                    **VO/0841/18/E  
rg.**

*BV Cronenberg vom 28.11.2018  
vertagen Ja 11*

- 17**                      **Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1070V -  
Einkaufszentrum Unterkirchen -  
1. Änderung (Parallelverfahren zur 120. Änderung des  
Flächennutzungsplanes)  
- Einleitungsbeschluss -**                      **VO/0787/18**

*BV Cronenberg vom 31.10.2018  
vertagen Ja 13*

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und  
Bauen vom 08.11.2018  
vertagen*

*BV Cronenberg vom 28.11.2018  
abgelehnt Ja 11*

- 17.1**                      **Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1070V -  
Einkaufszentrum Unterkirchen -  
1. Änderung (Parallelverfahren zur 120. Änderung des  
Flächennutzungsplanes)  
- Einleitungsbeschluss -**                      **VO/0787/18/E  
rg.**

*BV Cronenberg vom 28.11.2018  
abgelehnt Ja 11*

- 18**                      **Kleine Höhe - weiteres Vorgehen  
Bebauungsplan 1230 - Maßregelvollzugsklinik Kleine  
Höhe -103. Änderung des Flächennutzungsplanes**                      **VO/0739/18**

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und  
Bauen vom 13.09.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss*

*BV Uellendahl-Katernberg vom 11.10.2018  
abgelehnt Nein 16*

