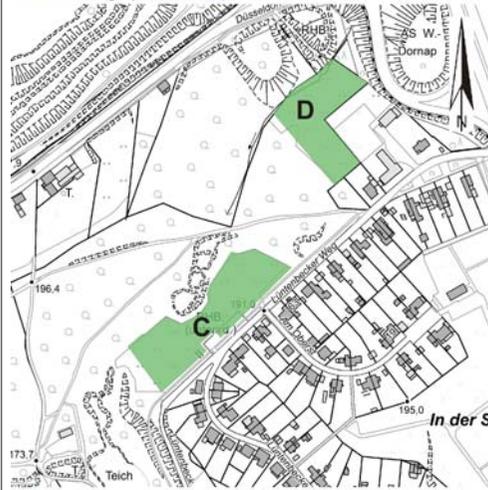


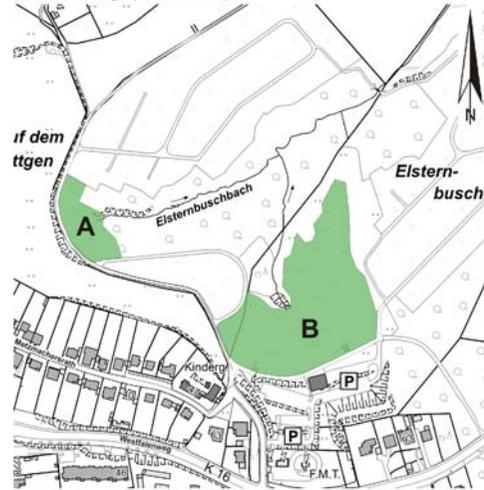
Nebenzeichnung 1 (ohne Maßstab)



Flächen zur Extensivierung von Grünland

- 41.8 Rechtsgrundlagen für die 1. Änderung Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 30.06.2017 (BGBl. I S. 2193).
- 42.0 Hinweise:
Die Kompensationsflächen (s. Nebenzeichnungen) dienen der Extensivierung von Grünland. Die Flächen „Waldhof / Eisternbusch West und Ost“ (Fläche A und B) sowie die Fläche „Lüneburger Weg“ (Fläche C) sind dauerhaft extensiv als 1-schichtige Weiden zu pflegen. Die Fläche „Saurenhäus“ (Fläche D) wird als 1-schichtige Glatthaferweide entwickelt und dauerhaft gepflegt. Die Pflege und Entwicklung der Koppelweiden dient ebenfalls der biologischen Aufwertung der Fläche.
- 43.0 Ergänzung der Rechtsgrundlagen
Ab dem 01.10.2017 gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634). Ab dem 01.10.2017 gilt die BauNutzverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3766).

Nebenzeichnung 2 (ohne Maßstab)



Flächen zur Extensivierung von Grünland



Übersichtskarte (ohne Maßstab)

1. Änderung
Deckblatt A

772A

Planteil 3

Die Planunterlagen i. S. d. § 1 PlanZV mit dem Stand vom Juli 2017
Der Oberbürgermeister
Reiner Vennemann, Katasteramt
und Geodaten
Wuppertal, den 27.09.2017
I.A.
Wanda
Reisecker

Der Rat der Stadt hat am 14.11.2019 für diesen Plan Nr. 772 A zum 1. Änderungsvorhaben der Bebauungspläne (§ 18b, 21 und 13 BauGB) beschlossen.
Wuppertal, den 28.09.2017
Andreas Mücke
Oberbürgermeister

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen (StAWiB) hat am 14.02.2017 für diesen Plan Nr. 772 A zum 1. Änderungsvorhaben den einstimmigen Beschluss gefasst.
Feste der Ertragsung
Wuppertal, den 27.9.2017
M. Mitter
Vizebürgermeister des StAWiB

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen (StAWiB) hat am 14.02.2017 für diesen Plan Nr. 772 A zum 1. Änderungsvorhaben den einstimmigen Beschluss gefasst.
Feste der Ertragsung
Wuppertal, den 27.9.2017
M. Mitter
Vizebürgermeister des StAWiB

Dieser Plan Nr. 772 A ist vom 09.10.2017 bis zum 13.11.2017 öffentlich ausgelegt worden (§ 30 BauGB).
Feste der Ertragsung
Wuppertal, den 14.11.2017
C. Dürkel
I.A.

Der Rat der Stadt hat am 06.02.2018 für diesen Plan 772A zur 1. Änderung den Beschluss (§ 101 BauGB) gefasst.
Feste der Ertragsung
Wuppertal, den
Oberbürgermeister

Im Beschluss Nr. 002018 vom 01.02.2018 ist der Rat der Stadt am 03.02.2018 gefasst. Bauverfahrensentscheidungen (Bauverfahrensentscheidungen) werden (§ 103 BauGB). Der Oberbürgermeister Reiner Vennemann, Katasteramt und Geodaten Wuppertal, den

Kartengrundlage: ABK	
Östl. der Straße Zur Waldkampfbahn / Tierheim	
Bebauungsplan 772A	
Planteil 3	

Dieser Plan besteht aus 3 Planteilen