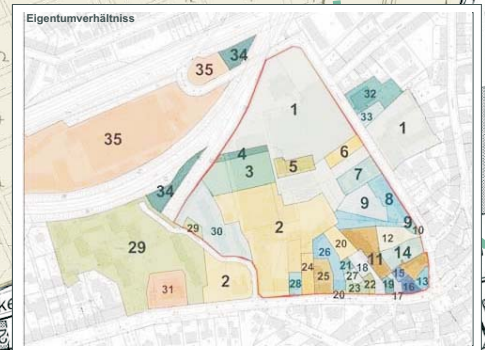




- ## Legende
- | | |
|---|---|
|  | Perspektive Wohnbauliche Entwicklung |
|  | Gewerbliche Entwicklung |
|  | Grünflächen |
|  | Wald |
|  | Bahnanlagen |
|  | Überörtliche Hauptverkehrsstraße |
|  | Zugang zu S-Bahn Haltepunkt mit Erschliessungsradius 600m |
|  | Bushaltepunkt mit Erschliessungsradius 300m |
|  | Prägende Grünbereiche (öffentl./privat) |
|  | Gute Anbindung |
|  | zentraler Versorgungsbereich |
- ## Städtebau
- | | |
|---|---|
|  | Erhalt bzw. Entwicklung von Raumkanten |
|  | Entwicklung von Raumkanten |
|  | MiV - Erschliessung |
|  | Wegeverbindung durch das Quartier |
|  | Entwicklung eines attraktiven Strassenraumes durch Neubebauung bzw. Umnutzung |
|  | Bedeutende „Orte“ Erhalt bzw. Entwicklung |
|  | Grünflächen |
|  | Prägende Einzelbäume |

