



SPD-Fraktion in  
der  
Bezirksvertretung



CDU-Fraktion in der  
Bezirksvertretung

*Herrn Bezirksbürgermeister  
Eberhard Hasenclever  
der Bezirksvertretung Langerfeld-Beyenburg*

Datum 04.04.2016

**Gemeinsamer Antrag**

**Drucks. Nr. VO/0286/16**  
öffentlich

---

Zur Sitzung am  
**19.04.2016**

Gremium  
**BV Langerfeld-Beyenburg**

---

**Städtebauliche Entwicklung im Bereich Wulfeshohl / Ost  
Gemeinsamer Antrag der SPD-Fraktion und der CDU-Fraktion vom 04.04.2016**

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird gebeten, bei Neubaumaßnahmen im Bereich Wulfeshohl-Ost / Ehrenberger Straße für eine geordnete Entwicklung zu sorgen und Straßenbaumaßnahmen zu prüfen.

Die Bezirksvertretung bittet darum, zur Sitzung am 17. 5. 2016 einen schriftlichen und mündlichen Bericht zu geben.

**Begründung:**

In jüngster Zeit ist im Bereich der Ehrenberger Straße Neubebauung entstanden. Auch kurzfristig ist die Realisierung von Maßnahmen zu erwarten (bspw. Baurecht auf dem ehemaligen Schulgrundstück). Da insbesondere die Parksituation bereits heute sehr angespannt ist (aktuell sollen an der Ehrenberger Straße ca. 10 Garagen abgebrochen / aufgegeben werden), soll die Verwaltung bei der Neuentwicklung darauf achten, dass mehr Parkraum zur Verfügung gestellt wird, als nach Landesbauordnung erforderlich. Dies gilt sowohl für den ruhenden privaten, als auch für den öffentlichen Verkehr. Erfahrungsgemäß ziehen Neubauten immer mehr PKW-Stellplätze nach sich. Dies ist bis heute nicht umgesetzt. Daher ist es um so mehr erforderlich, geeigneten Parkraum anzubieten. Diese könnten auf Flächen angeboten werden, die nicht für Wohnungsbau nutzbar sind.

gez. Eberhard Hasenclever  
gez. Karl Grünewald

Anlage: 1 Plan