Anlage 2 Bewertungsmatrix Stufe 1

Auswertung der Bewerbungen

Auswertung erfolgt durch:

1. Erfüllung der Mindestkriterien
2. Differenzierung der Bewerber, die die Mindestkriterien erfüllen, durch Zusatzpunkte

Hinweis:

Grundvoraussetzung für die weitere Teilnahme am Verhandlungsverfahren ist die Erfüllung der in der Bekanntmachung und im Bewerbungsbogen kenntlich gemachten Mindestkriterien.

Darüber hinaus wird eine weitere Bewertung durch Zusatzkriterien vorgenommen, aus der sich eine Bewerber-Reihenfolge ergibt. Es ist geplant, 3-5 Bewerber zum Verhandlungsverfahren einzuladen. Alle geforderten Erklärungen und Nachweise müssen vorliegen.

Bewertungsmatrix Stufe 1									
	Kriterien	Bewertungshinweise	Punkte	Gewichtung (%)	Bewertung Bewerber	Gewichtung x Punkte Bewerber	Bewertung maximal	Gewichtung x Punkte maximal	
Objektplanung									
2.1	Umsatz der ausgeschriebenen Dienstleistungen								
	Mindestkriterium 255.000,- € netto			☐ ja					
	Gemittelter Umsatz für entsprechende Dienstleistungen Freianlagenplanung der letzten 3 Jahre (2013-2015)	≥ 765.000,- € 765.000,- € > x ≤ 637.500,- € 637.500,- € > x ≤ 510.000,- € 510.000,- € > x ≤ 382.500,- € 382.500,- € > x ≤ 255.000,- €	5 4 3 2 1				5		
	Zwischensumme zu 2.1			10	0	0	5	50	
2.2	Fachliche Eignung								
2.2.1	Referenzen Büro								
	Drei Referenzen über die in den letzten 5 Kalenderjahren erbrachten Leistungen in den geforderten Fachbereichen / in der geforderten Größenordnung								
2.2.1.1	1. Referenz Neugestaltung Freianlagen eines öffentlichen Parks / Grünanlage								
Mindestkriterien	Mindestkriterien		bei Nichterfüllung Ausschluss						
		Projekt (Baufertigstellung, Abschluss LPH 8) seit 2011 einschl.		☐ ja					
		Neugestaltung Freianlagen eines öffentlichen Parks / Grünanlage		☐ ja					
		Bearbeitete Leistungsphasen mind LP 3-5 HOAI §39 (2013) / HOAI § 38 (2009) (volles Leistungsbild)		☐ ja					
		anrechenbare Kosten mind. 0,5 Mio. € brutto (KG 500)		☐ ja					
		Referenzschreiben des AG/ Eigenerklärung		☐ ja					
Zusatzpunkte	Zusatzpunkte								
		mit öffentlichem Auftraggeber	1	☐ ja			1		
		gefördertes Projekt	1	☐ ja			1		
		Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)	2	☐ ja			2		
		Anrechenbare Kosten größer 1,0 Mio. € netto (KG 500)	1	☐ ja			1		
		Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten	3	☐ ja			3		
		innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung	2	☐ ja			2		
		Zusammenarbeit mit Stadtplaner	1	☐ ja			1		
		Einbezug Gewässer	2	☐ ja			2		
		Umsetzung Beleuchtungskonzept	1	☐ ja			1		
		beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm	3			3		
			750 qm > x ≤ 500 qm	2					
			500 qm > x ≤ 250 qm	1					
	Anzahl bearbeiteter Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück	3			3			
		4-6 Stück	2						
		1-3 Stück	1						
	Zwischensumme zu 2.2.1.1			20	0	0	20	400	
2.2.1.2	2. Referenz Neugestaltung Freianlagen eines öffentlichen Parks / Grünanlage								
Mindestkriterien	Mindestkriterien		bei Nichterfüllung Ausschluss						
		Projekt (Baufertigstellung, Abschluss LPH 8) seit 2011 einschl.		☐ ja					
		Neugestaltung Freianlagen eines öffentlichen Parks / Grünanlage		☐ ja					
		Bearbeitete Leistungsphasen mind LP 3-5 HOAI §39 (2013) / HOAI § 38 (2009) (volles Leistungsbild)		☐ ja					
		anrechenbare Kosten mind. 0,5 Mio. € brutto (KG 500)		☐ ja					
		Referenzschreiben des AG/ Eigenerklärung		☐ ja					
Zusatzpunkte	Zusatzpunkte								
		mit öffentlichem Auftraggeber	1	☐ ja			1		
		gefördertes Projekt	1	☐ ja			1		
		Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)	2	☐ ja			2		
		Anrechenbare Kosten größer 1,0 Mio. € netto (KG 500)	1	☐ ja			1		
		Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten	3	☐ ja			3		
		innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung	2	☐ ja			2		
		Zusammenarbeit mit Stadtplaner	1	☐ ja			1		
		Einbezug Gewässer	2	☐ ja			2		
		Umsetzung Beleuchtungskonzept	1	☐ ja			1		
		beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm	3			3		
			750 qm > x ≤ 500 qm	2					
			500 qm > x ≤ 250 qm	1					
	Anzahl bearbeiteter Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück	3			3			
		4-6 Stück	2						
		1-3 Stück	1						
	Zwischensumme zu 2.2.1.2			20	0	0	20	400	

2.2.1.3	3. Referenz mit nutzungsbezogener Vergleichbarkeit							
	Mindestkriterien	bei Nichterfüllung Ausschluss						
	es werden nur folgende Projektarten zugelassen:							
Mindestkriterien	Neugestaltung Freianlagen öffentlicher Parks / Grünanlagen		☐ ja					
	Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen		☐ ja					
	Neugestaltung Sonstiger Freianlagen (Verwaltung, Schulen, etc.)		☐ ja					
	Projekt (Baufertigstellung, Abschluss LPH 8) seit 2011 einschl.		☐ ja					
	Bearbeitete Leistungsphasen mind LP 3-5 HOAI §39 (2013) / HOAI § 38 (2009) (volles Leistungsbild)		☐ ja					
	anrechenbare Kosten mind. 0,5 Mio. € brutto (KG 500)		☐ ja					
	Referenzschreiben des AG/ Eigenerklärung		☐ ja					
	Zusatzpunkte							
Zusatzpunkte	mit öffentlichem Auftraggeber		1	☐ ja			1	
	gefördertes Projekt		1	☐ ja			1	
	Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)		2	☐ ja			2	
	Anrechenbare Kosten größer 1,0 Mio. € netto (KG 500)		1	☐ ja			1	
	Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten		3	☐ ja			3	
	innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung		2	☐ ja			2	
	Zusammenarbeit mit Stadtplaner		1	☐ ja			1	
	Einbezug Gewässer		2	☐ ja			2	
	Umsetzung Beleuchtungskonzept		1	☐ ja			1	
	beplante Freifläche in qm		≥ 750 qm	3			3	
			750 qm > x ≤ 500 qm	2				
			500 qm > x ≤ 250 qm	1				
	Anzahl bearbeiteter Leistungsphasen HOAI		7-9 Stück	3			3	
4-6 Stück			2					
1-3 Stück			1					
Zwischensumme zu 2.2.1.3				10	0	0	20	200
2.2.2	Nachweis der fachlichen Eignung der/des Projektleiterin/Projektleiters							
2.2.2.1	Berufserfahrung							
	> 10 Jahre		5				5	
	8 - 10 Jahre		4					
	6 - 7 Jahre		3					
	4 - 5 Jahre		2					
	2 - 3 Jahre		1					
	< 2 Jahre		0					
Zwischensumme zu 2.2.2.1				5	0	0	5	25
2.2.2.2	1. Referenz Projektleiter							
	Für mit der Aufgabe vergleichbaren Anforderungen und Größenordnung							
Bewertung, wenn thematischer Inhalt "Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen" und/oder thematischer Inhalt "Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen" mit "ja" beantwortet wurde	öffentlicher Auftraggeber		1	☐ ja			1	
	Thematischer Inhalt Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen		1	☐ ja			1	
	Thematischer Inhalt Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen		1	☐ ja			1	
	gefördertes Projekt		1	☐ ja			1	
	Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)		1	☐ ja			1	
	Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten		2	☐ ja			2	
	innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung		2	☐ ja			2	
	Zusammenarbeit mit Stadtplaner		1	☐ ja			1	
	Einbezug Gewässer		1	☐ ja			1	
	Umsetzung Beleuchtungskonzept		1	☐ ja			1	
	beplante Freifläche in qm		≥ 750 qm	3			3	
			750 qm > x ≤ 500 qm	2				
			500 qm > x ≤ 250 qm	1				
Projektstand		fertig gestellt	2	☐ ja		2		
		im Bau	1	☐ ja				
		in Planung	0	☐ ja				
vom Projektleiter eigenverantwortlich geleitete Leistungsphasen HOAI		7-9 Stück	3	☐ ja		3		
		4-6 Stück	2	☐ ja				
		1-3 Stück	1	☐ ja				
Zwischensumme zu 2.2.2.2				10	0	0	20	200

2.2.2.3	2. Referenz Projektleiter								
	Für mit der Aufgabe vergleichbaren Anforderungen und Größenordnung								
	öffentlicher Auftraggeber		1	☐ ja			1		
	Thematischer Inhalt Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen		1	☐ ja			1		
	Thematischer Inhalt Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen		1	☐ ja			1		
Bewertung, wenn thematischer Inhalt "Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen" und/oder thematischer Inhalt "Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen" mit "ja" beantwortet wurde	gefördertes Projekt		1	☐ ja			1		
	Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)		1	☐ ja			1		
	Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten		2	☐ ja			2		
	innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung		2	☐ ja			2		
	Zusammenarbeit mit Stadtplaner		1	☐ ja			1		
	Einbezug Gewässer		1	☐ ja			1		
	Umsetzung Beleuchtungskonzept		1	☐ ja			1		
	beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm		3				3	
		750 qm > x ≤ 500 qm		2					
		500 qm > x ≤ 250 qm		1					
	Projektstand	fertig gestellt		2	☐ ja			2	
		im Bau		1	☐ ja				
		in Planung		0	☐ ja				
vom Projektleiter eigenverantwortlich geleitete Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück		3	☐ ja			3		
	4-6 Stück		2	☐ ja					
	1-3 Stück		1	☐ ja					
Zwischensumme zu 2.2.2.3			10	0	0	0	20	200	
2.2.2.4	3. Referenz Projektleiter								
	Für mit der Aufgabe vergleichbaren Anforderungen und Größenordnung								
	öffentlicher Auftraggeber		1	☐ ja			1		
	Thematischer Inhalt Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen		1	☐ ja			1		
	Thematischer Inhalt Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen		1	☐ ja			1		
Bewertung, wenn thematischer Inhalt "Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen" und/oder thematischer Inhalt "Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen" mit "ja" beantwortet wurde	gefördertes Projekt		1	☐ ja			1		
	Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)		1	☐ ja			1		
	Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten		2	☐ ja			2		
	innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung		2	☐ ja			2		
	Zusammenarbeit mit Stadtplaner		1	☐ ja			1		
	Einbezug Gewässer		1	☐ ja			1		
	Umsetzung Beleuchtungskonzept		1	☐ ja			1		
	beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm		3				3	
		750 qm > x ≤ 500 qm		2					
		500 qm > x ≤ 250 qm		1					
	Projektstand	fertig gestellt		2	☐ ja			2	
		im Bau		1	☐ ja				
		in Planung		0	☐ ja				
vom Projektleiter eigenverantwortlich geleitete Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück		3	☐ ja			3		
	4-6 Stück		2	☐ ja					
	1-3 Stück		1	☐ ja					
Zwischensumme zu 2.2.2.4			5	0	0	0	20	100	
2.2.3	Anzahl Mitarbeiter								
	Mindestkriterium 4 Mitarbeiter			☐ ja					
	Gemittelte Mitarbeiterzahl der letzten drei Jahre (2011-2013)	≥ 12 Mitarbeiter	5				5		
		12 Mitarbeiter > x ≤ 10 Mitarbeiter	4						
		10 Mitarbeiter > x ≤ 8 Mitarbeiter	3						
		8 Mitarbeiter > x ≤ 6 Mitarbeiter	2						
		6 Mitarbeiter > x ≤ 4 Mitarbeiter	1						
Zwischensumme zu 2.2.3			10	0	0	0	5	50	
Gesamtpunktzahl									
2.1	Umsatz der ausgeschriebenen Dienstleistungen		10	0	0	0	5	50	
2.2.1	Referenzen Büro		50	0	0	0	60	1000	
2.2.2	Nachweis der fachlichen Eignung der/des Projektleiterin/Projektleiters		30	0	0	0	65	525	
2.2.3	Anzahl Mitarbeiter		10	0	0	0	5	50	
erreichte Gesamtpunktzahl Bewerber			100	0	0	0	135	1625	
						erreichte Punktzahl Bewerber		Maximalpunktzahl	