

Es informiert Sie	Ramona Körber
Telefon (0202)	27558511
Fax (0202)	563 8141
E-Mail	ramona.koerber@aph.wuppertal.de
Datum	08.12.2015

---

## **Niederschrift**

### **über die öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses APH und KIJU (SI/0611/15) am 03.12.2015**

Anwesend sind:

#### **Vorsitz**

Herr Gregor Ahlmann

#### **von der CDU-Fraktion**

Frau Rosemarie Gundelbacher, Herr Ludger Kineke, Herr Arnold Norkowsky

#### **von der SPD-Fraktion**

Frau Barbara Dudda-Dillbohner, Frau Ulrike Fischer, Herr Servet Koeksal, Frau Sadiye Mesci-Alpaslan

#### **von der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Herr Paul Yves Ramette

#### **von der Fraktion DIE LINKE**

Frau Claudia Radtke

#### **von der FDP-Fraktion**

Frau Gabriele Röder

#### **von PRO NRW/DIE REPUBLIKANER**

Frau Claudia Bötte

Nicht anwesend sind:

Frau Verena Gabriel

Schriftführerin:

Ramona Körber

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:30 Uhr

## I. Öffentlicher Teil

---

### Teil A - Angelegenheiten des Eigenbetriebes APH

---

#### 1 Aktivitäten Fachbereich Senioren und Freizeit - mündlicher Bericht -

**Frau Bierenfeld** berichtet über die Aktivitäten im Fachbereich Senioren und Freizeit im Jahr 2015 und gibt einen kurzen Ausblick auf geplante Veranstaltungen im Jahr 2016. Besonders erfreulich ist die ständig steigende Nachfrage an Angeboten des Fachbereichs.

**Herr Stv. Ahlmann** dankt den Beschäftigten des Fachbereichs für ihre gute Arbeit.

Die Ergebnisse der Studie „Auswirkungen des demographischen Wandels im Einwanderungsland Deutschland“ der TU Dresden im Auftrag der Friedrich-Ebert-Stiftung finden Sie unter: [www.fes-2017plus.de](http://www.fes-2017plus.de).

---

#### 2 Quartalsbericht III/2015 zur wirtschaftlichen Situation der APH - stationärer Bereich - Vorlage: VO/1983/15

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Der Ausschuss nimmt die Vorlage ohne Beschluss entgegen.

---

#### 3 Quartalsbericht III/2015 zur wirtschaftlichen Situation der APH - Fachbereich Senioren und Freizeit Vorlage: VO/1982/15

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Der Ausschuss nimmt die Vorlage ohne Beschluss entgegen.

---

#### 4 Wirtschaftsplan der Alten- und Altenpflegeheime der Stadt Wuppertal (APH) für das Jahr 2016 - Fachbereich Senioren und Freizeit - Vorlage: VO/1989/15

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Der Wirtschaftsplan der Alten- und Altenpflegeheime der Stadt Wuppertal - Fachbereich Senioren und Freizeit - für das Jahr 2016 wird gem. Anlage beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.

---

**5 Informationen zum Jahresabschluss 2014 APH**

**Vorlage: VO/2016/15**

**Herr Beig. Dr. Kühn** erläutert nochmals die Gründe, warum der Jahresabschluss APH 2014 noch nicht erstellt werden konnte. Er stellt ausdrücklich klar, dass dies nicht in Verbindung mit der Drucksache VO/2080/15 steht.

Fragen von **Herrn Stv. Kineke** beantworten **Herr Beig. Dr. Kühn** und **Herr Renziehausen**.

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Der Ausschuss nimmt die Vorlage ohne Beschluss entgegen.

---

**6 Benennung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2015**

**Vorlage: VO/2023/15**

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Als Prüfer für den Jahresabschluss 2015 wird die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dornbach GmbH mit Sitz in Koblenz bestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.

---

**7 Geplante Umbaumaßnahmen nach dem Wohn- und Teilhabegesetz NRW**

**Vorlage: VO/2025/15**

**Herr Beig. Dr. Kühn** erläutert, dass die Umbaumaßnahmen unabhängig vom Träger der Einrichtungen aufgrund gesetzlicher Vorschrift erforderlich sind. Der Ausschuss wird über alle Maßnahmen informiert.

Fragen von **Herrn Stv. Ramette** beantwortet **Herr Beig. Dr. Kühn**.

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Der Ausschuss nimmt die Vorlage ohne Beschluss entgegen.

---

**8 Änderung der Betriebssatzung APH**

**Vorlage: VO/1873/15**

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Der Rat der Stadt beschließt die vierte Satzung zur Änderung der Betriebssatzung der APH gemäß Anlage.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.

---

**9** **Neubau einer städtischen Tageseinrichtung für Kinder auf dem Grundstück Neviandtstr. 85/87**  
**Vorlage: VO/2022/15**

Fragen von **Frau Röder** beantwortet **Herr Beig. Dr. Kühn**.

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Errichtung einer städtischen Tageseinrichtung für Kinder auf dem Grundstück Neviandtstr. 85/87 wird beschlossen.
2. Das Gebäudemanagement wird beauftragt, die Machbarkeit einer entsprechenden Bebauung zu prüfen und zu planen sowie die erforderlichen Grundstücks- und Baukosten zu ermitteln.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.

---

**10** **Weiterführung der Restrukturierung der GWG**  
**Vorlage: VO/2080/15**

**Herr Beig. Dr. Kühn** erläutert, dass sich bei der angegebenen Höhe des Verkehrswertes noch Veränderungen ergeben können. Durch die Immobilienübertragung wird es weder für die Bewohner noch für die Beschäftigten und Dienstleister der APH zu Veränderungen kommen. APH werden dadurch keine Nachteile entstehen. Die Maßnahme ist ein weiterer Schritt zur Restrukturierung der GWG.

**Herr Beig. Dr. Kühn** und **Herr Renziehausen** weisen ausdrücklich darauf hin, dass zukünftige Mietzahlungen an die GWG nur in Höhe der genehmigten Investitionskosten nach Abzug der durch APH selbst benötigten Mittel aus den Investitionskosten für Mobiliar, sonstige bewegliche Anlagegüter, Instandhaltung und Ersatzbeschaffung erfolgen können.

**Herr Stv. Ahlmann** stellt dar, dass die zu schließenden Mietverträge nach der Geschäftsordnung durch den Ausschuss zu genehmigen sind. Die Verwaltung wird den Ausschuss über alle weiteren Maßnahmen informieren.

Fragen von **Herrn Stv. Kineke**, **Herrn Stv. Ramette** und **Frau Röder** beantworten **Herr Beig. Dr. Kühn** und **Herr Renziehausen**.

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Der Rat der Stadt Wuppertal beschließt wie folgt:

1. Die in der Anlage 1 aufgeführten Grundstücke und Gebäude werden aus den APH zum Verkehrswert in Höhe von 22.702.377,02 € in den städtischen Haushalt überführt.
2. Im Anschluss bringt die Stadt Wuppertal diese Immobilien gemäß Anlage 1 als Sacheinlage in die GWG ein, so dass das Stammkapital um 22.702.377,02 € erhöht wird.
3. Der Gesellschaftsvertrag der GWG wird gemäß Anlage 2 entsprechend ergänzt.
4. Der Vertreter der Stadt Wuppertal in der Gesellschafterversammlung der GWG wird beauftragt, entsprechend zu beschließen.
5. Die Verwaltung wird ermächtigt, alle notwendigen Maßnahmen und Beschlüsse zu dieser Transaktion umzusetzen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.

---

**11 Mitteilung der Betriebsleitung**

Der Verkauf der städt. Liegenschaft Neviandtstraße 87 Haus C (VO/0741/14) ist zwischenzeitlich erfolgt.

---

**Teil B - Angelegenheiten des Eigenbetriebes KIJU**

---

**12 Bericht über das 3. Quartal 2015, KIJU  
Vorlage: VO/1921/15**

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Der Ausschuss nimmt die Vorlage ohne Beschluss entgegen.

---

**13 Wirtschaftsplanung KIJU für 2015  
Vorlage: VO/1922/15**

Beschluss des Betriebsausschusses APH und KIJU vom 03.12.2015:

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Der Wirtschaftsplan der Kinder- und Jugendwohngruppen für das Jahr 2016, bestehend aus Erfolgsplan, Vermögensplan, Investitionsplan und Stellenplan sowie die fünfjährige Finanz- und Erfolgsplanung werden beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.

Gregor Ahlmann  
Vorsitzender

Ramona Körber  
Schriftführerin