

# Projekt- vorstellung



Hochschul-Sozialwerk  
Wuppertal A.ö.R.  
Max-Horkheimer-Straße 15  
42119 Wuppertal

## Für wen ist das Konzept gedacht?

- **Wohnraumanbieter**

Alle, die über freien Wohnraum verfügen, sich über Hilfe im Alltag freuen würden und sich vorstellen können, mit einem jungen Menschen unter einem Dach zu leben.

## Für wen ist das Konzept gedacht?

- **Wohnraumnehmer**  
Studierende der Bergischen Universität Wuppertal oder Hochschule für Musik und Tanz, Standort Wuppertal, oder der Kirchlichen Hochschule, die kostengünstig wohnen möchten und bereit sind, den Wohnraumanbieter dafür im Alltag zu unterstützen.

## Wie kann die Mithilfe im Alltag aussehen? (1/2)

- im Haushalt oder bei der Gartenarbeit helfen
- Kinder betreuen
- Kinder in die Schule/den Kindergarten begleiten
- Haustiere versorgen
- kleine Reparaturen und Renovierungsarbeiten vornehmen
- bei Problemen rund um den PC helfen
- Besorgungen erledigen

## Wie kann die Mithilfe im Alltag aussehen? (2/2)

- Behördengänge begleiten
- Fremdsprachen lernen/vermitteln
- im Haushalt präsent sein
- Gesellschaft leisten
- zu Veranstaltungen begleiten

**Individuelle Vereinbarungen sind möglich,  
ausgenommen sind jedoch Pflegeleistungen  
jeglicher Art.**

## Wie sieht das Mietverhältnis konkret aus?

- **1 qm = 1 Stunde Hilfe/pro Monat**  
Beispiel: Bei 20 qm gemieteten Wohnraum und 10 geleisteten Hilfestunden zahlt der Studierende nur noch die Hälfte des normalen Mietpreises.
- **50% Miete / 50% Hilfestunden**  
Beispiel: Der Wohnraum kostet 320 € pro Monat. Der Mieter überweist monatlich 160 € und leistet dafür 16 Stunden pro Monat (d.h. 4 pro Woche) Hilfestunden.

## Für wen ist das Konzept gedacht?

- Beide Wohnpartner legen gemeinsam die Regeln des Zusammenlebens fest und unterzeichnen einen gemeinsamen Mietvertrag. Die Nebenkosten werden vorab festgelegt und richten sich u.a. nach technischen Möglichkeiten, es können auch Pauschalmieten vereinbart werden.

# Unser Service

- Beratung und Vermittlung der Interessierten
- Unterstützung bei der Ausarbeitung individueller Vertragsvereinbarungen
- gegebenenfalls Hausbesuche
- dauerhafter Ansprechpartner für die Wohnpartnerschaften



# Formulare & Erfahrungen

- Tischvorlage
- Bericht

# Kontakt

- Stephanie Rappenecker  
**WohnraumService**
- Fon: 0202 - 430 40 460  
eMail: [wfh@hsw.uni-wuppertal.de](mailto:wfh@hsw.uni-wuppertal.de)