

Durchführungsbeschluss	Geschäftsbereich	Soziales, Jugend, Schule & Integration
	Ressort / Stadtbetrieb	Stadtbetrieb 202 - Tageseinrichtungen für Kinder
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Doris Nehls 563 2218 563 8039 doris.nehls@stadt.wuppertal.de
	Datum:	12.11.2015
	Drucks.-Nr.:	VO/2021/15 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
24.11.2015	BV Ronsdorf	Empfehlung/Anhörung
24.11.2015	Jugendhilfeausschuss	Empfehlung/Anhörung
26.11.2015	Betriebsausschuss Gebäudemanagement	Empfehlung/Anhörung
09.12.2015	Hauptausschuss	Empfehlung/Anhörung
14.12.2015	Rat der Stadt Wuppertal	Entscheidung
Neubau der städtischen Tageseinrichtung für Kinder Staubenthaler Str. 39		

Grund der Vorlage

Einholung einer Ratsentscheidung gem. § 41 (1) L Gemeindeordnung NW

Beschlussvorschlag

Der Neubau der sechsgruppigen Tageseinrichtung für Kinder Staubenthaler Str. 39 und die Inbetriebnahme werden beschlossen. Für die Kosten der Maßnahme werden Fördermittel nach dem Gesetz zur Förderung von Investitionen finanzschwacher Kommunen (Kommunalinvestitionsförderungsgesetz – KInvFG) in Anspruch genommen..

Einverständnisse

Der Kämmerer ist einverstanden.

Unterschrift

Dr. Kühn

Begründung

Mit Grundsatzbeschluss (VO/1527/15) vom 27.05.2015 wurde das städtische GMW beauftragt, für das Grundstück Staubenthaler Str. 39 die Machbarkeit der Bebauung mit einer Kindertageseinrichtung zu prüfen und zu planen, sowie den erforderlichen Kostenrahmen zu ermitteln. Diese Vorbereitungen sind abgeschlossen, es liegt eine positiv beschiedene Bauvoranfrage vor.

Unter Berücksichtigung des Zuschnitts von Grundstück und Baufenster sowie der Topografie der Umgebung ist der Bau einer sechsgruppigen Tageseinrichtung für Kinder in dreigeschossiger Bauweise vorgesehen. Hierdurch kann auch sichergestellt werden, dass die bestehenden Naturdenkmale vollständig erhalten bleiben. Weiterhin werden die Empfehlungen zum Raumprogramm des Landesjugendamtes für die Betreuung von Kindern im Alter von 3 Monaten bis zum Beginn der Schulpflicht zur Anwendung kommen und eine barrierefreie Erschließung gewährleistet. Die Nutzfläche des Gebäudes wird ca. 1.150 m² betragen.

Abhängig von der Struktur des Betreuungsangebotes können bis zu 105 Kinder – davon 33 Kinder unter 3 Jahren, betreut werden.

Kosten und Finanzierung

Die sechsgruppige Tageseinrichtung für Kinder wird auf einem Grundstück in Hanglage mit einer naturgeschützten Parkanlage und einem geschützten Baumbestand errichtet. Die Kosten für die Erstellung des Neubaus und die Herrichtung des Außengeländes betragen insgesamt rd. 3,7 Mio €. Für die Ausstattung werden zusätzlich rd. 300.000 € benötigt. Zur Finanzierung der Maßnahme werden Mittel des Gesetzes zur Förderung von Investitionen finanzschwacher Kommunen (Kommunalinvestitionsförderungsgesetz – KInvFG) in Anspruch genommen. Die restlichen Kosten sind im Haushaltsplan 2016/17 berücksichtigt

Die Jahresmiete beträgt rd. 49.000 €

Zeitplan

Aufgrund der dringend benötigten Betreuungsplätze soll das Bauvorhaben zügig umgesetzt werden. Der Betrieb soll spätestens zum Kindergartenjahr 2017/2018 aufgenommen werden.