

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Soziales, Jugend, Schule & Integration
	Ressort / Stadtbetrieb	Eigenbetrieb APH (Alten-u. Altenpflegeheime)
	Bearbeiter/in	Ulrich Renziehausen
	Telefon (0202)	563 2329
	Fax (0202)	563 8141
	E-Mail	ulrich.renziehausen@aph.wuppertal.de
	Datum:	15.04.2015
	Drucks.-Nr.:	VO/1360/15 öffentlich
Sitzung am Gremium		Beschlussqualität
30.04.2015 Betriebsausschuss APH und KIJU		Entscheidung
Anmietung eines Seniorentreffs an neuem Standort		

Grund der Vorlage

Schließung des Seniorentreffs Kohlenstr. 16, 42349 Wuppertal (s. VO/0484/14)

Um den Standort Langerfeld für die kommunale offene Seniorenarbeit zu erhalten, ist die Schaffung einer neuen Begegnungsstätte für Seniorinnen und Senioren wünschenswert. Es wurden mehrere Objekte in Langerfeld angeschaut und ein Objekt entspricht den Vorstellungen einer Begegnungsstätte.

Beschlussvorschlag

Der Anmietung der Gaststättenräume in der Odakerstr. 2 ab 01.07.2015 durch die Alten- und Altenpflegeheime der Stadt Wuppertal (APH) – Fachbereich Senioren und Freizeit – wird zugestimmt.

Dr. Kühn

Renziehausen

Begründung

Der Bedarf einer Seniorenbegegnungsstätte in Wuppertal-Langerfeld begründet sich durch die Besucherzahlen und die Vielfalt der Seniorengruppen, die die kommunalen Räumlichkeiten gemeinwohlorientiert für die Menschen in Wuppertal nutzen.

Bis Ende Juli 2014 konnten wir 2800 Besucherinnen und Besucher im Seniorentreff Kohlenstr. 16 verzeichnen. Desweiteren werden die Räume regelmäßig genutzt von den Gruppen DIE BRÜCKE, ZIEL, dem Demenzcafé des Generationennetzwerkes und den beiden Chören PHILOMENE und SHANTYCHOR.

Das Objekt in der Odakerstraße liegt zentral und war früher eine Gaststätte mit insgesamt 180 m² Grundfläche. Die Miete beläuft sich auf 900,00 € zuzüglich 325,00 € Nebenkosten.

Das Objekt soll von APH eigenen Handwerkerpool renoviert werden. Im Gegenzug soll die Kaltmiete in den ersten 30 Monaten entfallen. Die Nebenkosten von 325,00 € sind ab Vertragsbeginn monatlich zu zahlen.

Demografie-Check

Der Inhalt der Beschlussvorlage ist nicht relevant für den Demografie-Check.

Anlage

Anlage 01 – Grundriss des Seniorentreffs