

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 101 - Stadtentwicklung und Stadtplanung
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Astrid Gronemeier 563 5643 563 8417 astrid.gronemeier@stadt.wuppertal.de
	Datum:	02.06.2003
	Drucks.-Nr.:	VO/1369/03 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
25.06.2003	Bezirksvertretung Elberfeld	Empfehlung/Anhörung
08.07.2003	Ausschuss Verbindliche Bauleitplanung	Beschlussempfehlung
23.07.2003	Hauptausschuss	Beschlussempfehlung
28.07.2003	Rat der Stadt Wuppertal	Entscheidung
Aufhebungsbeschluss zum Durchführungsplan Nr. 45 - Haspel -		

Grund der Vorlage

Behandlung der Anregungen
 Aufhebungsbeschluss zum Durchführungsplan Nr. 45 – Haspel –
 Priorität 1

Beschlussvorschlag

1. Der Geltungsbereich des Durchführungsplanes umfasst eine Fläche, wie sie sich aus der Anlage 3 und 6 ergibt.
2. Die vorgebrachten Anregungen zur Aufhebung des rechtskräftigen Durchführungsplanes Nr. 45 - Haspel - werden entsprechend den Vorschlägen der Verwaltung behandelt.
3. Die Aufhebung wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung gemäß § 9 (8) BauGB ist beigelegt.

Unterschrift

gez. Uebrick

Begründung

Da die derzeit noch verbindlichen Festsetzungen des Durchführungsplanes Nr. 45 –Haspel– nur in Teilbereichen den realisierten Gebäuden entsprechen und z. T. den städtebaulichen Zielsetzungen der am 13.03.2003 vom Stadtentwicklungsausschuss beschlossenen Rahmenplanung Am Wunderbau / Gerichtsinsel (VO/1048/03) widersprechen, soll der Durchführungsplan Nr. 45 – Haspel – aufgehoben werden, um zukünftige Bauanfragen auf der Grundlage des § 34 BauGB entscheiden zu können.

Da gegen das anstehende Verfahren keine grundsätzlichen Anregungen vorgebracht worden sind, kann der Aufhebungsbeschluss gefasst werden.

Anlagen

- Anlage 01: Vorgebrachte Anregungen
- Anlage 02: Behandlung der Anregungen
- Anlage 03: Begründung zur Aufhebung
- Anlage 04: Durchführungsplan Nr. 45 – Haspel -, Teil A: Fluchtlinien
- Anlage 05: Durchführungsplan Nr. 45 – Haspel -, Teil B: Baugestaltung – Bauzonen
- Anlage 06: Übersicht zum Geltungsbereich des Durchführungsplanes Nr. 45 nach Überlagerung durch andere Pläne
- Anlage 07: Datenblatt