

Regionalplan-Entwurf (August 2014)

Siedlungspotenziale

Reserveflächen auf Regionalebene, die nicht bereits im Flächennutzungsplan der Stadt Wuppertal dargestellt sind

Allgemeiner Siedlungsbereich (ASB)
für Wohnen

-  bestehende Reservefläche
- ① Naurathssiepen / Am Eckbusch (ca. 5,5 ha)
 - ② Horather Schanze (ca. 7,1 ha)
 - ③ Zur Waldkampfbahn (ca. 4,0 ha)
 - ④ Solinger Straße (ca. 3,0 ha)
 - ⑤ Mählersbeck (ca. 12,8 ha)
 - ⑥ Plückersburg (ca. 8,9 ha)
 - ⑦ Sportplatz Bereitschaftspolizei (ca. 3,0 ha)

 Beantragte, aber noch nicht berücksichtigte Siedlungspotenziale (ASB) für Wohnen

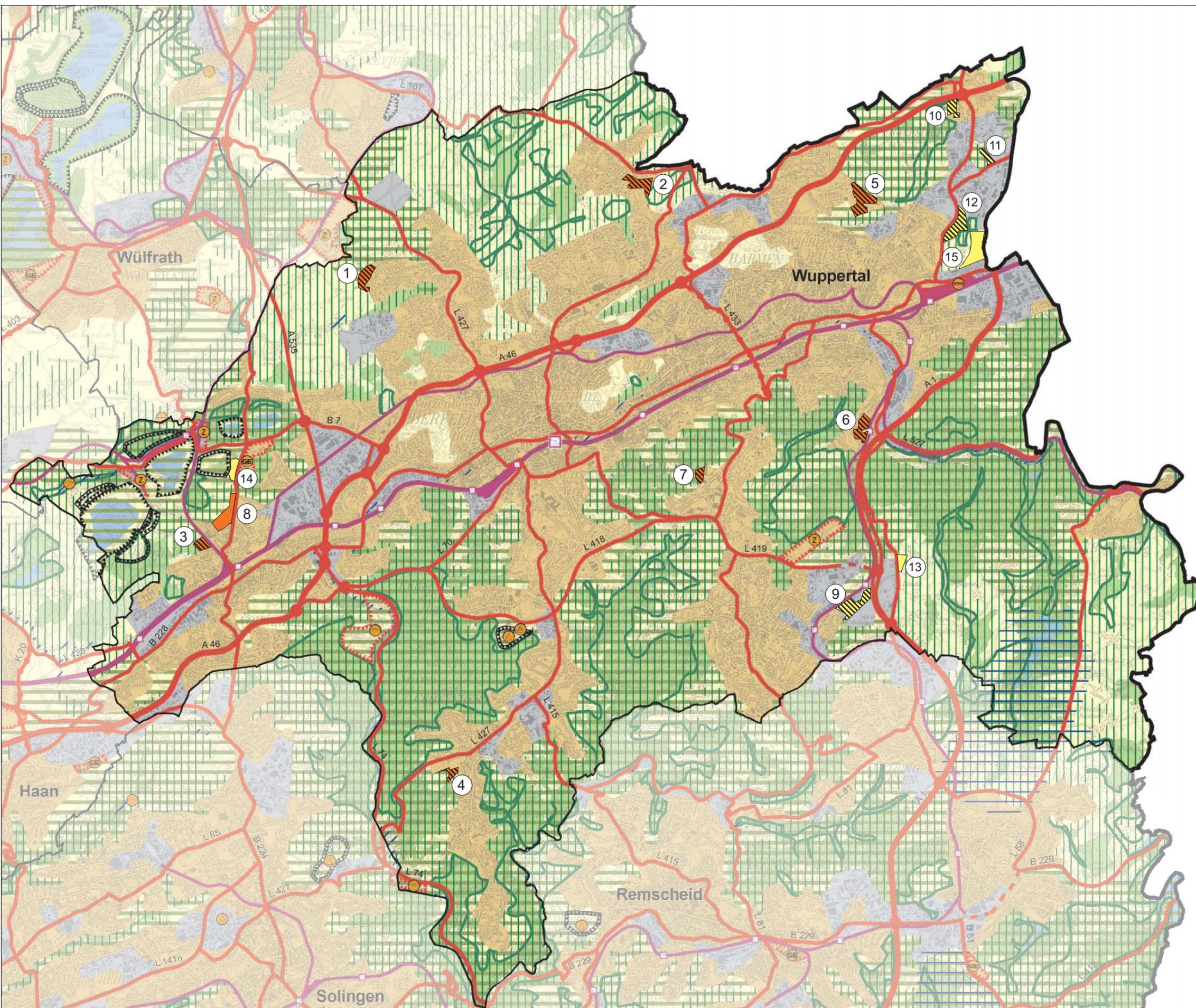
- ⑧ Bahnstraße (ASB-Erweiterung ca. 10 ha, Ziel: Wiedernutzung Sportplatz / ca. 40 WE)

Gewerbe- und Industrieansiedlungsbereiche (GIB) und ASB für Gewerbe

-  bestehende Reservefläche
- ⑨ Blombach-Süd (ca. 22,1 ha)
 - ⑩ Haßlinghausen (ca. 5,7 ha)
 - ⑪ Blumenroth westlich (ca. 2,0 ha)
 - ⑫ Nächstebrecker Straße / Am Karthausbusch ca. 12,6 ha)

 Beantragte, aber noch nicht berücksichtigte Siedlungspotenziale für Gewerbe

- ⑬ Linde (ca. 2,0 ha)
- ⑭ Westlich Bahnstraße / Buntenbeck (ca. 4,0 ha)
- ⑮ Jesinghausen (ca. 14,0 ha)



STADT WUPPERTAL

R 101 Stadtentwicklung und Städtebau

Projekt: **Regionalplan-Entwurf**
August 2014

Siedlungspotenziale

Maßstab:	Bearbeitet:	Gezeichnet:	Datum:
ohne	B.Günther	Friedrich	05.01.2015

Mit Genehmigung des Ressorts 102 laut Rahmenvereinbarung

101.02\alle daten\sonstiges\GEP\RPD_August2014.cdr