

VO/1053/15

Private Investitionen im Rahmen der städtebaulichen Neuordnung Döppersberg/Hauptbahnhof

Beschlüsse:

28.01.2015 SI/0922/15 BV Eiberfeld

TOP 1

Es wird empfohlen, wie folgt (ungeändert) zu beschließen:

1. Dem Verkauf des städtischen Grundstücks Döppersberg sowie der Einräumung von Nutzungsrechten an drei Projektgesellschaften des Investors Signature Capital wird gemäß Vorlage der Verwaltung zugestimmt.
2. Der Rat beauftragt die Verwaltung, ein Vertrags- und Risikomanagement entsprechend der Darstellung in der Begründung vorzubereiten und über die Ergebnisse die Planungs- und Baubegleitkommission Döppersberg zu informieren.
3. Der Rat nimmt die mit den privaten Investitionen verbundenen finanziellen Konsequenzen für den städtischen Haushalt zur Kenntnis. Diese Kosten sind zunächst aus dem für das Projekt Döppersberg bereit gestellten Budget von 140,5 Mio. Euro zu finanzieren. Sollte dieser Budgetrahmen nicht mehr ausreichen, wird die Verwaltung den Ratsgremien einen Kosten- und Finanzierungsplan zur Zustimmung vorlegen.
4. Der Rat der Stadt nimmt das in der Begründung dargestellte weitere Vorgehen zur Entwicklung im Wupperpark Ost mit den Projektbausteinen Infopavillon und Café Cosa zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit der Fraktionen von SPD und CDU sowie der AfD bei 6 Gegenstimmen von Bündnis 90/Die Grünen, Die Linke, FDP und WfW sowie einer Stimmenthaltung von Bündnis 90/Die Grünen