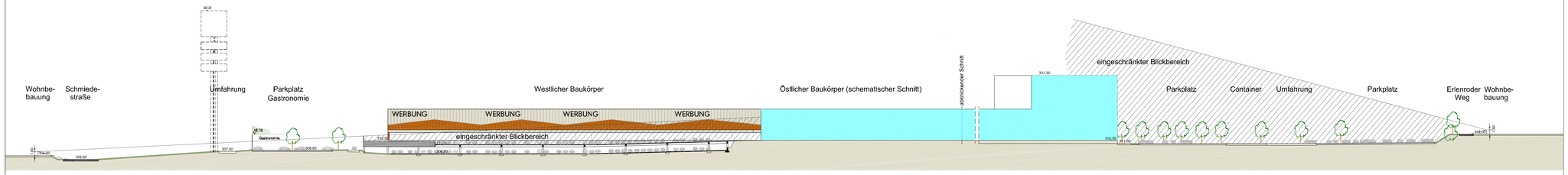
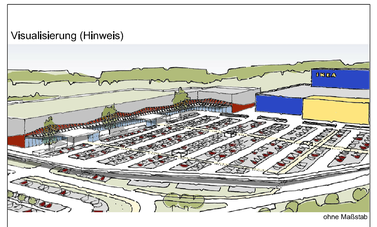
Stadt Wuppertal

SCHNITT A-A (Hinweis)



Visualisierung (Hinweis)

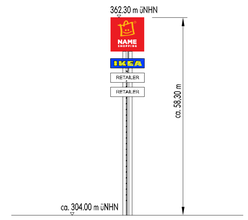


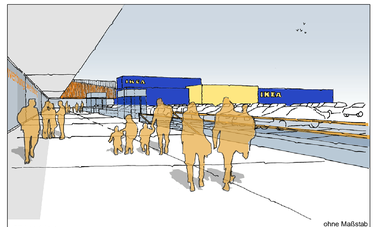
ohne Maßstab

Ansicht Süd

SCHNITT B-B (Hinweis)

Verkehrslenkungsturm (Hinweis)



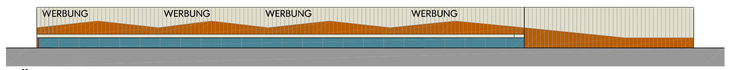


ohne Maßstab

Ansicht Südwest Fußgängerbereich

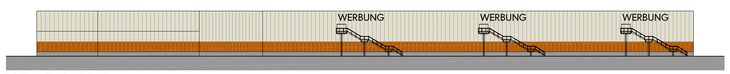
Visualisierung (Hinweis)

ANSICHTEN (Hinweis)
Westlicher Baukörper

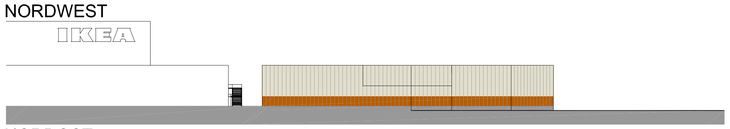


SÜDOST

SÜDWEST

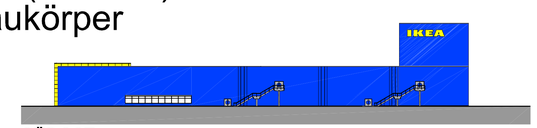


NORDWEST



NORDOST

ANSICHTEN (Hinweis)
Östlicher Baukörper

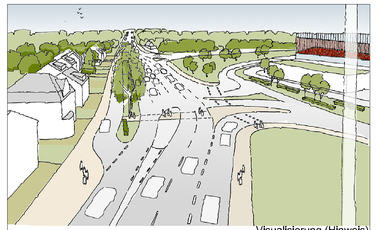


SÜDOST

SÜDWEST

NORDWEST

NORDOST



Visualisierung (Hinweis)

ohne Maßstab

Ansicht Schmiedestr. / Anwohnerstr.

ohne Maßstab

Ansicht Südost

Visualisierung (Hinweis)

Auf die Darstellung der Schnitte und Ansichten der ersten Offenlegung wurde aus redaktionellen Gründen verzichtet. Abweichungen sind nur im Vergleich mit der Planfassung der ersten Offenlegung erkennbar.

1136 V

Planteil 4

Vorhabenträger
IKEA Verwaltungs-GmbH
Am Wandersmann 2
65719 Hofheim-Wallau
Inter IKEA Centre Grundstücks-GmbH
(Siehe IKEA Verwaltungs-GmbH)
Wuppertal, den 11.10.2012
gez.
J. Ferber, R. Basilans
Geschäftsführer

Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan wurde entworfen Im August 2012 von der
PLANUNGSGRUPPE SKRIBBE-JANSEN GMBH
Gildestraße 2a
48157 Münster
Wuppertal, den 16.10.2012
gez.
V. Jansen
Entwurfsverfasser

Abgestimmt Im
Ressort Bauen und Wohnen
Der Oberbürgermeister
Wuppertal, den 12.10.2012
I. A.
gez.
Jochen Braun
Ressortleiter

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen (ASta/WBa) hat am 07.12.2011 für diesen vorhabenbezogenen Plan Nr. 1136 V die Einleitung des Satzungsverfahrens gem. § 12 BauGB beschlossen.
Farbe der Eintragung
Wuppertal, den 17.10.2012
gez.
M.Müller
Vorsitzender des ASta/WBa

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen (ASta/WBa) hat am 02.10.2012 für diesen vorhabenbezogenen Plan Nr. 1136 V die Änderungen des Geltungsbereichs und die Offenlegung (§ 3 (2) BauGB) beschlossen.
Farbe der Eintragung
Wuppertal, den 17.10.2012
gez.
M.Müller
Vorsitzender des ASta/WBa

Dieser vorhabenbezogene Plan Nr. 1136 V ist vom 22.10.2012 bis zum 23.11.2012 öffentlich ausgelegt worden (§ 3 (2) BauGB).
Farbe der Eintragung
Ressort Bauen und Wohnen
Wuppertal, den 26.11.2012
gez.
C.Dunkel
I.A.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen (ASta/WBa) hat am 06.11.2013 für diesen vorhabenbezogenen Plan Nr. 1136 V die Erweiterung des Geltungsbereiches, die Änderung (§4a(3) BauGB) und die erneute Offenlegung (§3 (2) BauGB) beschlossen.
Farbe der Eintragung
Wuppertal, den 11.11.2013
gez.
M. Müller
Vorsitzender des ASta/WBa

Dieser vorhabenbezogene Plan Nr. 1136 V ist vom 18.11.2013 bis zum 18.12.2013 erneut öffentlich ausgelegt worden (§ 3 (2) BauGB).
Farbe der Eintragung
Ressort Bauen und Wohnen
Wuppertal, den 20.12.2013
gez.
C.Dunkel
I.A.

Maßstab: 1:750 0 m 10 m 20 m 30 m		Parametereinstellung: UTM Maßstabreduktion: 0,9996 Maßstabsreduktion vor Ort: 0,999742403 Streckenreduktion: -2,6 cm auf 100 m mittlerer Rechtswert: 378,345km Erdradius: 6.383 km mittlere elliptische Höhe: 250,00 m
Kartengrundlage: Liegenschaftskarte	Lage im Stadtplan: 37785/86, 37885	Lagefestpunktfeld: ETRS 89 Höhenfestpunktfeld: NHN
Dreigrenzen		
Vorhaben- und Erschließungsplan 1136 V		

Dieser Plan besteht aus 4 Plantellen