



**Anlage 1
zu VO/1002/13**

Kosten und Finanzierungsübersicht

Die aktualisierten Gesamtkosten für das Projekt Neugestaltung Döppersberg betragen 140,49 Mio. EUR. Grundlage dieser Kosten sind der Bericht Kostenentwicklung vom 04.09.2013 (siehe Anlage 1.1).

Die Kosten setzen sich wie folgt zusammen:

Teilprojekt	Kosten gesamt Mio EUR	investive Anteile / Dritte Mio EUR	Finanzhilfen			Eigenmittel Stadt Mio EUR
			GVFG-IV Mio EUR	GVFG-ÖV Mio EUR	Städtebau Mio EUR	
Straßen und Ingenieurbauwerke	48,86	1,52	29,40		1,03	16,92
Busbahnhof, Buswarteplatz Bussteigüberdachung	12,56	0,30		3,98	4,87	3,41
Hochbau *	47,26	1,06			33,56	12,63
Freiflächen	13,88	1,07			10,25	2,56
Übergreifende Planung (inkl. Öffentlichkeitsarbeit, Wettbewerbe und PS)	17,93				7,39	10,53
Zwischensumme			29,40	3,98	57,11	
Kappung gemäß Ministerentscheid			-4,99	0,32	-20,82	25,48
Zwischensumme			24,41	4,30	36,29	
Gesamtprojektkosten (Bau und Planungskosten)	140,49	3,95	65,00			71,54

* Investive Anteile Parkdeck und Mall in Eigenmitteln

Alle Kostenangaben beruhen auf der Annahme, dass die vorgesehenen Beauftragungen wie geplant erfolgen können, für die Projektteile Parkdeck und Mall (Hochbau) noch in 2013. Sollten Beauftragungen erst später erfolgen, können Zeitverzögerungen (geänderte Bauablaufplanung, ggf. erneute Ausschreibung) und damit verbundene Mehrkosten und verschobene Mittelabflüsse nicht ausgeschlossen werden.