

## **VO/0983/13**

### **Bebauungsplan Nr. 1080 - nördlich Hermann-Ehlers-Straße - (Mit Flächennutzungsplanberichtigung 77B)**

#### **- Satzungsbeschluss**

### **Teilaufhebung Bebauungsplan Nr. 834 - Hans-Böckler-Straße -**

#### **- Satzungsbeschluss**

#### **Beschlüsse:**

**11.04.2013      SI/2902/13      Bezirksvertretung Uellendahl-  
Katernberg      TOP 8**

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes 1080 – Nördlich Hermann-Ehlers-Straße - umfasst eine Fläche von ca. 1,08 ha zwischen der Hermann-Ehlers-Straße im Süden und der Hans-Böckler-Straße im Norden. Westlich wird der Geltungsbereich durch das Flurstück 1522 (Kohlstraße 164 und Hans-Böckler-Straße 205) und einer im Bebauungsplan 834 festgesetzten öffentlichen Grünfläche begrenzt. Im Süd-Westen grenzt das Flurstück 811 (Kohlstraße 148 und 150) an. Im Osten grenzen die Flurstücke 1029, 1031 und 1030 (Erschließung der Grundstücke Hans-Böckler-Str. 191 und 193) an (vgl. Anlage 03).

2. Der Abwägungsvorschlag zum Bebauungsplan 1080 gem. § 1 Abs. 7 BauGB ist als Anlage 04 beigefügt und wird hiermit beschlossen.

3. Der Bebauungsplan 1080 – Nördlich Hermann-Ehlers-Straße – wird für den unter Punkt 1. genannten Geltungsbereich gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die Begründung gem. § 9 Abs. 8 BauGB ist als Anlage 01 beigefügt.

4. Die Teilaufhebung des Bebauungsplans 834 für den Geltungsbereich des neuen Bebauungsplans 1080 wird gem. § 10 BauGB, im Zusammenhang mit dem Satzungsbeschluss des Bebauungsplans 1080 – nördlich Hermann-Ehlers-Straße -, als Satzung beschlossen (vgl. Anlage 05).

5. Die vereinfachte Änderung nach § 13 Abs. 2 Punkt 3 BauGB wird mit dem Satzungsbeschluss des Bebauungsplans 1080 – nördlich Hermann-Ehlers-Straße – beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.

**17.04.2013      SI/0515/13      Ausschuss für Stadtentwicklung,  
Wirtschaft und Bauen      TOP 18**

Hauptausschuss und Rat wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes 1080 – Nördlich Hermann-Ehlers-Straße - umfasst eine Fläche von ca. 1,08 ha zwischen der Hermann-Ehlers-Straße im Süden und der Hans-Böckler-Straße im Norden. Westlich wird der Geltungsbereich durch das Flurstück 1522 (Kohlstraße 164 und Hans-Böckler-Straße 205) und einer im Bebauungsplan 834 festgesetzten öffentlichen Grünfläche begrenzt. Im Süd-Westen grenzt das Flurstück 811 (Kohlstraße 148 und 150) an. Im Osten grenzen die Flurstücke 1029, 1031 und 1030 (Erschließung der Grundstücke Hans-Böckler-Str. 191 und 193) an (vgl. Anlage 03).

2. Der Abwägungsvorschlag zum Bebauungsplan 1080 gem. § 1 Abs. 7 BauGB ist als Anlage 04 beigefügt und wird hiermit beschlossen.

3. Der Bebauungsplan 1080 – Nördlich Hermann-Ehlers-Straße – wird für den unter Punkt 1. genannten Geltungsbereich gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die Begründung gem. § 9 Abs. 8 BauGB ist als Anlage 01 beigefügt.

4. Die Teilaufhebung des Bebauungsplans 834 für den Geltungsbereich des neuen Bebauungsplans 1080 wird gem. § 10 BauGB, im Zusammenhang mit dem Satzungsbeschluss des Bebauungsplans 1080 – nördlich Hermann-Ehlers-Straße -, als Satzung beschlossen (vgl. Anlage 05).

5. Die vereinfachte Änderung nach § 13 Abs. 2 Punkt 3 BauGB wird mit dem Satzungsbeschluss des Bebauungsplans 1080 – nördlich Hermann-Ehlers-Straße – beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.

**29.04.2013    SI/0297/13    Hauptausschuss    TOP 9.4**

Dem Rat der Stadt wird empfohlen, die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit

**29.04.2013    SI/0269/13    Rat der Stadt Wuppertal    TOP 9.4**

Die Verwaltungsdrucksache wird gemäß Vorlage beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit