

## **VO/1109/03**

### **Bauleitplanverfahren Nr. 1059 -Wartburgstraße/ Am Brögel Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan**

#### **Beschlüsse:**

**18.02.2003      SI/1926/03      Bezirksvertretung Barmen      TOP 7**

Die Bezirksvertretung nimmt erfreut Kenntnis und empfiehlt wie folgt zu beschließen:

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst eine Fläche zwischen der Wartburgstraße Loherstraße und der Wupper wie sie sich aus der Anlage 1 ergibt.
2. Die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung und des Bebauungsplanes Nr. 1059 – Wartburgstraße / Am Brögel – wird gemäß § 2(1) beschlossen.
3. Die dieser Änderung entgegenstehenden Festsetzungen und Pläne insbesondere der in Aufstellung befindliche Bebauungsplan Nr. 740 – Friedrich-Engels-Allee / Wartburgstraße werden für diesen Teilbereich aufgehoben.
4. Eine frühzeitige Beteiligung der Bürger gem. §3 (1) BauGB und eine frühzeitige Trägerbeteiligung gem. §4 (1) soll durchgeführt werden.

Einstimmigkeit

**11.03.2003      SI/1962/03      Ausschuss Verbindliche  
Bauleitplanung      TOP 7**

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst eine Fläche zwischen der Wartburgstraße Loherstraße und der Wupper wie sie sich aus der Anlage 1 ergibt.
2. Die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung und des Bebauungsplanes Nr. 1059 – Wartburgstraße / Am Brögel – wird gemäß § 2(1) beschlossen.
3. Die dieser Änderung entgegenstehenden Festsetzungen und Pläne insbesondere der in Aufstellung befindliche Bebauungsplan Nr. 740 – Friedrich-Engels-Allee / Wartburgstraße werden für diesen Teilbereich aufgehoben.
4. Eine frühzeitige Beteiligung der Bürger gem. §3 (1) BauGB und eine frühzeitige Trägerbeteiligung gem. §4 (1) soll durchgeführt werden.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

