

21.09.2001

**CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung
Vohwinkel**

Wuppertal, 2001-11-21

Bezirksvertretung Vohwinkel

Druckansicht Nr. 372/01
zur Sitzung am 12.12.01

**Antrag zur Änderung des B-Plans 591 für den Bereich Roßkamper Str. in
Wohnbebauung
(Nachtrag zur Beratung Vorentwurf Flächennutzungsplan)**

Die Bezirksvertretung möge beschließen:

Der Bebauungsplan 591 wird für den Bereich Roßkamper Strasse zwischen
den Häusern Nr. 82 und 90 in Wohnbebauung geändert.

Begründung:

Zur Zeit ist dieser Bereich als Grünfläche ausgewiesen. Ursprünglich sollte hier ein Kinderspielplatz entstehen. Tatsächlich liegt die Fläche seit Anfang der 80er Jahre brach. Vor dem Hintergrund des z.Z. laufenden FNP-Verfahrens bietet sich jetzt die Gelegenheit einer Umnutzung an. Es handelt sich um etwa 2 500 qm guten Baulands zwischen zwei bereits bebauten Bereichen. Es ist also hier eine Baulücke gegeben. Auf dem Gelände könnten ca. 6 WE als Doppelhäuser errichtet werden. Nach unserer Kenntnis befindet sich die Fläche im Besitz der Stadt.

Kallmann, Fraktionsvors.