

Herrn Vorsitzenden
Peter L. Engelmann
Schulausschuss

Es informiert Sie Ursula Albel
Anschrift Rathaus Barmen
42275 Wuppertal
Telefon (0202) 563 6677
Fax (0202)
E-Mail ratsfraktion@dielinke-wuppertal.de
Datum 19.05.2009
Drucks. Nr. VO/0411/09
öffentlich

Große Anfrage

Zur Sitzung am	Gremium
09.06.2009	Schulausschuss

Schulische Nutzung privater Gebäude Anfrage der Ratsgruppe DIE LINKE vom 19. Mai 2009

Sehr geehrter Herr Engelmann,

anlässlich der Probleme bei der Nutzung der Turnhalle Leimbacher Straße durch die Realschule Leimbacher Straße hätten wir gerne folgende Fragen beantwortet:

1. Welche privaten Gebäude oder Liegenschaften werden von Schulen genutzt?
2. Wie sind die Miet- oder Nutzungsverträge gestaltet, dass sie eine dauerhafte Nutzung sichern?
3. Inwiefern sichern die Miet- oder Nutzungsverträge die ordnungsgemäße Instandhaltung der genutzten Gebäude?
4. Ist vertraglich mit den Eigentümern der „ordnungsgemäße Zustand“ der Mietsache definiert worden oder liegt diese Definition im Ermessen des Eigentümers?
5. Soweit Mietverträge bestehen: wie hoch sind die Mieten pro Quadratmeter, wie hoch sind die Betriebskosten?
6. Sind die Mieten festgeschrieben oder sind Mietveränderungen möglich? Falls ja, nach welchen Kriterien? Sollte der Preisindex als Grundlage für Mietveränderungen vereinbart sein: Wurden diese Mietverträge vor 1998 oder danach abgeschlossen?
7. Sind Mietverträge befristet abgeschlossen? Falls ja, welche?

Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen

Gunhild Böth
Mitglied des Schulausschusses