Die Fraktionen in der Bezirksvertretung Vohwinkel

An die
Verwaltung
der Stadt Wuppertal

09.02.2009

Antrag der Bezirksvertretung Vohwinkel
zur Sitzung der BV Vohwinkel am 11.02.2009

Anordnung einer Veränderungssperre für das Grundstück Kaiserstr. 45

Die Bezirksvertretung Vohwinkel beschließt:

Die Verwaltung wird beauftragt eine Satzung über eine Veränderungssperre für das Grundstück Kaiserstraße 45 in Wuppertal-Vohwinkel zu erlassen.

Begründung:
In einer Voranfrage vom 03.02.2009, Aktenzeichen 0318/09 1: „Nutzungsänderung: Einzelhandel im EG in 4 Spielhallen - Kaiserstr. 45“ wird die Einrichtung von großflächigen Spielhallen im o.g. Gebäude beabsichtigt.
Das Gründstück liegt im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 1127 – Kaiserstraße / Lienhardstraße, welcher zur Steuerung der Einzelhandelsaktivitäten im Bereich östlich des Lienhardplatzes zwischen Kaiserstraße und Bahngelände aufgestellt wurde. Bei Zulassung des nachgefragten Vorhabens ist zu befürchten, dass die Durchführung der weiteren gemeindlichen Planung unmöglich gemacht oder wesentlich erschwert wird.

Mit freundlichen Grüßen

M. Iseke	A. Schäfer	K. von Zahn	B.M. Panetta-Jung
CDU	SPD	B90/Grüne	FDP