

Es informiert Sie	Nicole Schey
Telefon (0202)	563 - 7345
Fax (0202)	563 - 8021
E-Mail	nicole.schey@stadt.wuppertal.de
Datum	20.11.08

Niederschrift

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Bezirksvertretung Vohwinkel (SI/6632/08) am 12.11.2008

Anwesend sind unter dem Vorsitz von Herrn Bezirksbürgermeister Heiner Fragemann

von der CDU-Fraktion Herr Alfred Bömert, Herr Peter Moritz Iseke, Herr Eckhard Klesser, Herr Thomas Schulz,

von der SPD-Fraktion Herr Georg Brodmann, Herr Nils Felix Emde, Herr Heiner Fragemann, Herr Andreas Schäfer, Frau Renate Zimmermann,

von der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Herr Gerhard Schäfer,

von der FDP Frau Brigitte-Marcella Panetta-Jung,

entschuldigt fehlen die Mitglieder Frau Christine Autzen (CDU), Herr Friedrich Peter (CDU), Herr Klaus von Zahn (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Beratende Teilnehmer gem. § 36 Abs. 6 GO NW Herr Stv. Horst Hombrecher (CDU), Herr Stv. Arif Izgi (SPD)

Bezirksjugendrat Herr Sebastian Richter ,

als Vertreter/in des Oberbürgermeisters Herr Eberhard Seibert ,

von der Verwaltung anwesend Herr Kreienbaum, Herr Horst, Herr Walter

Schriftführer / in:

Nicole Schey

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:15 Uhr

I. Öffentlicher Teil

1 Bericht des Bezirksbürgermeisters

Herr Bezirksbürgermeister Fragemann eröffnet die Sitzung, begrüßt die BV Mitglieder, die Berichterstatter aus der Verwaltung und die anwesenden Bürger.

Die Tagesordnung wird einstimmig um zwei Tagesordnungspunkte erweitert. Eingeschoben werden an

TOP 5: Verkauf des städtischen Grundstücks
Lienhardplatz/Lienhardstr./Kaiserstr. VO/0931/08

TOP 6: Bebauungsplan Nr. 1127 – Kaiserstr. / Lienhardstr. Erneuter
Aufstellungsbeschluss VO/0926/08.

Herr Fragemann berichtet von den Terminen der vergangenen Wochen.

- 13.09.08 Sommerfest Corneliussschule
- 13.09.08 Erntedankfest des Siedlerbundes
- 19./20.09.08 Wuppertal 24h live im Bürgerbahnhof
- 21.09.08 Einführung Herr Kirchhoff als neuer Pastor der fr. ev. Gemeinde
- 27./28.09.08 Vohwinkeltag / Nachbarschaftsfest / Flohmarkt; ausdrücklicher Dank an Herrn Andreas Schäfer für die gute Organisation
- 03.10.08 Erntedankfest auf dem Bauernhof Bröcker
- 04.10.08 5-jähriges Bestehen des Lokals „Alter Kaiser“, die Hälfte der Tageseinnahme wurde an Jugendeinrichtungen gespendet
- 10.10.08 10-jähriges Bestehen des Diakonietreffs „Fambiente“
- 15.10.08 Vorstellung der neuen Räume der Firma Böco
- 31.10.08 Der Bezirksbürgermeister überreicht die Patenschaftsurkunde des Bundespräsidenten für das 10. Kind an eine Vohwinkeler Familie
- 07.11.08 Martinsgansessen im ev. Seniorenheim
- 11.11.08 Bürgeranhörung zum Thema Errichtung einer Biogasanlage

Herr Fragemann verweist auf die Einladung des Jugend- und Begegnungszentrums Vohwinkeler Feld. Wegen des 10-jährigen Jubiläums und des 15-jährigen Bestehens des Vereins Ladenkirche Osterholz e. V. finden folgende Veranstaltungen statt:

- 22.11.08 Adventsbasar
- 29./30.11.08 Bilder- und Skulpturenausstellung
- 05.12.08 magischer Nachmittag

2 Bericht aus dem Bezirksjugendrat

Herr Richter berichtet, dass in dieser Woche die Bezirksjugendräte neu gewählt werden und er daher heute zum letzten Mal an der Sitzung der BV-Vohwinkel teilnimmt. Er bedankt sich für die gute Aufnahme des BJR in der BV.
Herr Fragemann bedankt sich bei Herrn Richter für die gute Zusammenarbeit.

3 Bürgeranhörung

Zunächst gibt es keine Anfragen /Mitteilungen aus dem Publikum.

Am Ende der Sitzung trägt ein Bürger ein Anliegen vor, welches zu diesem Tagesordnungspunkt gehört.

Er wohnt in der Nähe der Kalkwerke und beklagt, dass durch dort durchgeführte Sprengungen Schäden an der Kanalisation in seinem Wohngebiet entstünden und er Sorge habe, dass hohe Kosten für die Erneuerung auf ihn und die Nachbarn zukommen könnten.

4 Querungshilfe Gräfrather Straße

Zu diesem Thema berichtet Herr Kreienbaum als Mitarbeiter der Verwaltung.

Grundsätzlich überdenkt die BV ihre Entscheidung der bzgl. der Querungshilfe Gräfrather Str. noch einmal, weil durch den Abbau „netto“ nur zwei Parkplätze geschaffen würden und 10.000 Euro Kosten dazu in keinem Verhältnis stehen.

Herr Kreienbaum erklärt zunächst, wie es zu den hohen Umbaukosten kommt und erläutert danach, welche anderen Möglichkeiten zur Schaffung von Parkraum im unteren Bereich der Gräfrather Str. durchdacht werden.

So wäre eine Befristung des Halteverbotes denkbar, aber auch die Umwidmung von zwei Plätzen im Halteverbot zu Parkplätzen eine sinnvolle Alternative.

Fraktionsübergreifend wird die mögliche Schaffung von Parkraum im bisherigen Halteverbotsbereich befürwortet. Die Bündnis 90/ Die Grünen hoffen auf das Verständnis der Bürger, dass die Parkplätze ein paar Meter unterhalb liegen.

Es wird, wie im Beschluss ausgeführt, der Antrag gestellt, den Beschluss der BV vom 10.08.08 zu revidieren und die Stadtverwaltung gleichzeitig zu bitten, weiteren Parkraum zu schaffen. Eine entsprechende Empfehlung geht an den Verkehrsausschuss.

Herr Beyer von der ev. Kirchengemeinde bedankt sich bei der BV für die konstruktive Zusammenarbeit und überreicht Herrn Fragemann 706 Unterschriften, die nunmehr als „Dankeschön“ gewertet werden sollen.

Beschluss der Bezirksvertretung Vohwinkel vom 12.11.2008:

Es wird der Antrag gestellt, den Beschluss der BV vom 10.08.08 zu revidieren und die Stadtverwaltung gleichzeitig zu bitten, weiteren Parkraum zu schaffen. Eine entsprechende Empfehlung geht an den Verkehrsausschuss.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

**5 Verkauf des städtischen Grundstückes
Lienhardplatz/Lienhardstraße/Kaiserstraße (Drucksache Nr. VO/1099/07
vom 21.12.07)
Vorlage: VO/0931/08**

Zu diesem Thema berichtet Herr Horst aus der Verwaltung.

Da in den beiden vorangegangenen Verfahren keine Bewerber für den Kauf des Geländes gefunden werden konnten, soll es nunmehr ohne Bauverpflichtung veräußert werden. Gleichzeitig soll im Vertrag ein Rückfallrecht vereinbart werden, falls der neue Eigentümer nicht in einer angemessenen Zeit (i. d. R. 2 – 3 Jahre) Baumaßnahmen entsprechend Bebauungsplan vornimmt.

Beschluss der Bezirksvertretung Vohwinkel vom 12.11.2008:

Verkauf eines städtischen Grundstückes

1. Die Beschlüsse zur EU – weiten Ausschreibung und zum Verkauf des städtischen Grundstückes (Vorlage VO/1099/07 vom 21.12.07) werden aufgehoben.
2. Der Verwaltung wird die Zuständigkeit für den Verkauf des Grundstückes Lienhardstraße 5, 7, 11, Kaiserstraße 23/23 a (Gemarkung Vohwinkel, Flur 48, Flurstücke 36, 48, 52 und 53) übertragen.
3. Der Verkauf des Grundstückes erfolgt ohne Bauverpflichtung und ohne Vorgaben zur Bebauung.
4. Im Kaufvertrag soll ein Rücktrittsrecht bei Nichtbebauung innerhalb einer noch auszuhandelnden Frist vereinbart werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit, bei einer Enthaltung der Bündnis 90/ Die Grünen

**6 Bebauungsplan Nr. 1127 - Kaiserstraße / Lienhardstraße -
Erneuter Aufstellungsbeschluss
Vorlage: VO/0926/08**

Herr Walter von der Verwaltung informiert zu diesem Punkt.

Im Prinzip ändert sich der B-Plan nicht, die Einzelhandelsflächen in dem Bereich Kaiserstraße sollen inhaltlich planerisch zusammengefasst werden. Derzeit wird die Quantität der Verkaufsfläche in der Gesamtbetrachtung Kaiserstraße noch erhoben.

Lt. Herrn Horst ändert sich der bestehende B-Plan durch den Aufstellungsbeschluss zunächst nicht, es können aber Anpassungen vorgenommen werden.

Herr Walter führt auf Nachfrage von Herrn Fragemann aus, dass der B-Plan so nicht bestehen bleiben sollte, damit in einer Gesamtbetrachtung die Steuerung

von Einzelhandelsflächen – in einem größeren Zusammenhang – vorgenommen werden kann.

Durch den Aufstellungsbeschluss kann einer ungewünschten Entwicklung entgegengewirkt werden.

Die Entwicklung dieses Bereiches soll sich am Bergischen Einzelhandelskonzept orientieren, das Vohwinkel als „innerstädtisches Nebenzentrum“ einstuft.

Durch diese Ausführungen konnten die in der vorangegangenen Diskussion Bedenken der BV ausgeräumt werden.

Die BV empfiehlt, die Vorlage ungeändert zu beschließen. Um eine schnelle Umsetzung von Seiten der Verwaltung wird gebeten.

Beschluss der Bezirksvertretung Vohwinkel vom 12.11.2008:

Erweiterung des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes mit dem Ziel der Steuerung der Einzelhandelsaktivitäten im Bereich östlich der Bahnstraße zwischen Kaiserstraße und Bahngelände.

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1127 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB wird mit erweitertem Geltungsbereich beschlossen.
2. Der Geltungsbereich des Bauleitplanverfahrens ergibt sich aus der Begründung und der Anlage 01 zu diesem Beschluss.
3. Eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB wird durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit, bei einer Enthaltung Bündnis 90/ Die Grünen

**7 Fällung von Einzelbäumen - Auslichtung von Grünflächen - Holzeinschläge in den Forsten - 2008/2009
Vorlage: VO/0582/08**

Herr Iseke bittet die Verwaltung, darauf zu achten, dass Ersatzbepflanzung auch in Vohwinkel durchgeführt wird.

Beschluss der Bezirksvertretung Vohwinkel vom 12.11.2008:

Die Vorlage wird ohne Beschluss entgegengenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

**8 Ausbau des Wuppertaler Gesamtschulangebots
Vorlage: VO/0764/08**

Beschluss der Bezirksvertretung Vohwinkel vom 12.11.2008:

In Ergänzung der Schulentwicklungsplanung für die weiterführenden Schulen der Stadt Wuppertal hat der Rat mit DRS VO/0119/08 vom 10.03.08 den Beschluss zur Gründung einer 6. Gesamtschule gefasst.

Die Verwaltung wurde beauftragt, eine Standortprüfung vorzunehmen und die

Kosten und den Zeitpunkt der Errichtung zu benennen. Ferner sollte die Verwaltung prüfen, ob die Gesamtschule in einer alternativen Rechtsform errichtet und betrieben werden kann.

Die beabsichtigte Erweiterung um drei Züge entspricht dem Elternwillen und führt zu einer Entlastung des bisherigen Anmeldeüberhangs.

1. Die Erweiterung der Gesamtschule Vohwinkel um zwei Züge (auf gesamt 6 Züge) und der Gesamtschule Langerfeld um einen Zug (auf gesamt 6 Züge) wird mit geschätzten Kosten von rd. 7,5 Mio. € beschlossen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung der Bezirksregierung zur Erweiterung der beiden Gesamtschulen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, bis 2011/2012 eine Planungs- und Finanzierungsperspektive für den Bau einer Sporthalle an der Gesamtschule Langerfeld zu erarbeiten.
3. Die Errichtung einer 6. Gesamtschule wird weiter verfolgt.

Abstimmungsergebnis:

Entgegennahme ohne Beschluss

9 Ordnungsbehördliche Verordnung zum Schutz von Naturdenkmalen gem. § 42 a LG NRW im Gebiet der Stadt Wuppertal.
Vorlage: VO/0633/08

Beschluss der Bezirksvertretung Vohwinkel vom 12.11.2008:

Nach der einstweiligen Sicherstellung von Naturdenkmalen soll nach detaillierter Zustandserfassung eine endgültige Unterschutzstellung erfolgen.

1. Die in Anlage 1 aufgeführte Behandlung der Bedenken und Anregungen der Eigentümer und der Träger öffentlicher Belange (TÖB) wird beschlossen
2. Die in Anlage 2 aufgeführten Naturdenkmale werden Bestandteil der ordnungsbehördlichen Verordnung
3. Die ordnungsbehördlichen Verordnungen zur einstweiligen Sicherstellung von Naturdenkmalen werden jeweils durch die ordnungsbehördliche Verordnung (Anlage 2) aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

10 **Anfrage Bündnis 90 /Die Grünen zum Thema: Städtisches Grundstück an der Haaner Straße**
Vorlage: VO/0887/08

Beschluss der Bezirksvertretung Vohwinkel vom 12.11.2008:

Die Verwaltung wird gebeten, folgende Fragen zu beantworten:

- Ist auf dem städtischen Grundstück an der Haaner Straße eine Anlage von Alt-Kfz zugelassen?
- Ist sichergestellt, dass alle Umweltschutzanforderungen und insbesondere alle wasserrechtlichen Bestimmungen auf dem Grundstück eingehalten werden?
- Ist vorgesehen, dieses Grundstück in absehbarer Zeit einer höherwertigen Nutzung zuzuführen?

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

11 **Sammelaufhebungsbeschluss zur Aufhebung überholter Planverfahren im Stadtbezirk Vohwinkel (Planverfahren ohne Satzungsbeschluss)**
Vorlage: VO/0617/08

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss der Bezirksvertretung Vohwinkel vom 12.11.2008:

Ratsbeschlüsse vom 19.12.2005 zu VO/1520/05 und vom 19.06.2006 zu VO/0548/06 sowie Beschlüsse des Ausschusses Bauplanung vom 31.01.2006 zu VO/0030/06 und vom 23.01.2007 zu VO/1137/06.

1. Für den Stadtbezirk Vohwinkel werden die nicht in das „Arbeitsprogramm verbindliche Bauleitplanung“ aufgenommenen laufenden Verfahren, deren Aufstellungs- oder Offenlegungsbeschluss länger als fünf Jahre zurückliegt, nicht weiterverfolgt.
2. Die zu den Planverfahren Nr. 393, 855 und 976 ergangenen verfahrensleitenden Beschlüsse werden aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

12 **Verwendung freier BV-Mittel**

Beschluss der Bezirksvertretung Vohwinkel vom 12.11.2008:

Die in den vergangenen Wochen eingegangenen Anträge auf freie BV Mittel werden wie folgt entschieden:

Die Kirchengemeinden in Vohwinkel erhalten einen Zuschuss zum Kirchentag im Westen 2009 in Höhe von 1.800 Euro.

Für den Einbau einer Caféküche im Diakonietreff „fambiente“ erfolgt ein Unterstützung in Höhe von 1.500 Euro.

Der Alleinerziehenden-Treff in Vohwinkel bekommt einen Zuschuss zur Finanzierung der Einrichtung in Höhe von 600 Euro.

Einen Zuschuss in Höhe von 500 Euro für die Jugendfahrt 2009 nach Kroatien erhält die Kath. Kirchengemeinde.

Der Selbstbehauptungskurs am Gymnasium Vohwinkel wird mit 2.000 Euro bezuschusst.

Ebenfalls 2.000 Euro werden für das Selbstsicherheitstraining an der städt. Gemeinschaftsgrundschule Nathrather Str. bewilligt.

Für die Neuanschaffung einer Musikanlage erhält die Kath. Kirchengemeinde einen Zuschuss von 1.500 Euro.

Für die ökumenischen Besinnungstage 2009 erhält die ev. Kirchengemeinde einen Zuschuss in Höhe von 450 Euro.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

13

Berichte, Mitteilungen und Nachfragen

Am 16.11.08 findet am Ehrenhain in um 11.30 Uhr eine Gedenkstunde zum Volkstrauertag statt. Weitere Gedenkstunden im Stadtteil gibt es in der Lüntenbeck und in Schöller.

Die Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen aus der BV Sitzung vom 10.09.08 zum Thema „Erschließung Fa. Böco“ ist von der Verwaltung beantwortet worden.

Der Vohwinkeler STV hat eine Anfrage an den Stadtbetrieb Sport und Bäder gerichtet, was aus der Turnhalle der Grundschule Elfenhang nach deren Schließung werden soll.

Wegen Kanalbauarbeiten in der Bissingstr. ist diese zwischen Kaiserstr. Und Gneisenastr. seit dem 27.10.08 für ca. vier Monate gesperrt.

Die Verwaltung wird sich zur nächsten Sitzung zum Fahrradweg auf dem Voh-Rang Gelände äußern.

Ob der Rathausturm für die Öffentlichkeit geöffnet werden kann, entscheidet sich voraussichtlich in der 47. KW.

Für die Absicherung des Sportplatzes am Stationsgarten ist die Mittelfreigabe zwischenzeitlich erfolgt.

Der Bedarf für einen muslimischen Friedhof in Wuppertal ist gegeben. Die 12 Moscheevereine werden der Verwaltung die religiösen Bedingungen an eine Ruhestätte mitteilen.

Am 04.12.08 feiert die Tageseinrichtung für Kinder im Rappenweg ihr 25-jähriges Bestehen und feiert dieses ab 15 Uhr mit einem „Tag der offenen Tür“.

Die Sitzungstermine 2009 der BV Vohwinkel:

14.01.09

11.02.09

04.03.09

01.04.09 (bei Bedarf)

13.05.09

10.06.09

19.08.09

16.09.09

04.11.09 (konstituierende Sitzung der neuen BV)

09.12.09

Heiner Fragemann
Bezirksbürgermeister

Nicole Schey
Schriftführer/in